*Kivonat a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 11-én megtartott* ***rendes****,* ***nyílt* *ülésének*** *jegyzőkönyvéből*

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének***

***266/2019. (IX. 11.) határozata***

***a jászberényi 3922/1/A/20 hrsz-ú, természetben Jászberény, Fürdő u. 2. II/1. szám alatt található ingatlan – bérlő részére történő – értékesítéséről***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-a, valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 21/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: elidegenítési rendelet) 4. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonát képező, a Jászberény Városi Önkormányzat 2019. évi középtávú vagyongazdálkodási tervéről szóló 28/2019. (II. 13.) határozatában értékesítésre kijelölt lakás elővásárlásra jogosult bérlője részére történő értékesítése esetére a lenti táblázatban nevezett ingatlan vételárát az alábbiakban határozza meg:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sorszám** | **Hrsz.** | **Cím** | **Megnevezés** | **Értékbecslő által megállapított forgalmi érték** **(ÁFÁ-t tartalmazza)** | **GTB által javasolt vételár** | **Vételár**  | **Megjegyzés** |
| 1 | 3922/1/A/20 | Fürdő u. 2. II/1.  | 54 m² alapterületű lakás | 15.600.000.- Ft | 15.600.000.- Ft | 15.600.000.- Ft | bérlő által lakott |

1. A Képviselő-testület felkéri Jászberény Város Polgármesterét, hogy az elidegenítési rendelet 5. § (1) bekezdése alapján az 1. pontban nevezett ingatlan esetében a vételárat közölje az elővásárlásra jogosulttal.

**Határidő**: folyamatos

**Felelős**: Dr. Szabó Tamás polgármester

Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

1. A Képviselő-testület – amennyiben az elővásárlásra jogosult él elővásárlási jogával – felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét az 1. pontban hivatkozott ingatlanra vonatkozóan az annak bérlőjével, mint vevővel kötendő adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős**: Dr. Szabó Tamás polgármester (a szerződés aláírása vonatkozásában)

 Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

**Erről:**

1. Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. – 5100 Jászberény, Margit-sziget 1.
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben
6. Irattár

**é r t e s ü l**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Dr. Szabó Tamás sk.*** |  | ***Dr. Gottdiener Lajos sk.*** |
| ***polgármester*** | ***jegyző*** |

*Kivonat hiteléül:*

*Jászberény, 2019. szeptember 12.*

 *(Dr. Bessenyei Lilla)*

 *irodavezető*