

**JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**ELŐTERJESZTÉSEK**

**FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés önkormányzati rendelete a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
Az előterjesztő megnevezése:	Budai Lóránt polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2023. december 13.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	Baloghné dr. Seres Krisztina jegyző Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője
Véleményező bizottság:	VGB
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2023. december 7.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	dr. Mága Anita
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/1198-85/2023.
Előkészítésben résztvevők:	Bobák Nóra

*Jászberény Város Polgármestere*

## **ELŐTERJESZTÉS**

*a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítására*

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) jegyzői utasításba foglalt felülvizsgálata megtörtént 2023. II. félévében. A felülvizsgálat alapján a Rendelet 1. és 2. számú mellékleteinek módosítása szükséges.

A Rendelet 1. számú melléklete rögzíti a közterület igénybevételi díjakat, mely díjszabás a rendelet megalkotásával egyidejűleg hatályon kívül helyezett korábbi helyi rendeletben szabályozott elemek - igénybevételi célok és módok, ill. a közterület-használati díj célok és területi elhelyezkedés szerint differenciált díjfizetési övezetek, valamint az az alapján meghatározott díjakat érintően - szinte változatlanul megmaradt, s a díjszabás azóta sem került módosításra. Egyes differenciált díjszabások jelen időpontra olyan mértékig elinflálódtak, hogy az engedélyezési eljárás adminisztratív költségének mértékét sem érik el. Ennek mentén javasolt a Rendelet 1. számú mellékletét módosítani a közterület igénybevételi díjak vonatkozásában 2024. január 1-ei hatállyal.

A Rendelet 2. számú mellékletét a Kérelem formanyomtatvány képezi.

A Rendelet 12. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a közterület-használati engedély kiadása iránti kérelem kizárólag a Rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt terjeszthető elő.

A Kérelem formanyomtatvány aktualizálása vált szükségessé, melyből eredően a Rendelet 2. számú melléklete módosításra kerül.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a rendelet módosításának – minősített többséggel történő – elfogadását.

Jászberény, 2023. december 6.

***Budai Lóránt sk.  
polgármester***

## INDOKOLÁS

### **a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (XII. ...) önkormányzati rendeletervezetéhez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. §-ában meghatározott rendelkezései alapján a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (XII. ...) önkormányzati rendeletervezet (a továbbiakban: rendeletervezet) az alábbi indokolást adom:

#### *Általános indokolás*

A *közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.)* önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. és 2. számú melléklete felülvizsgálatból eredő aktualizálás okán annak módosítását teszik szükségessé.

#### *Részletes indokolás*

##### **Az 1. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez**

A Rendelet 1. számú melléklete rögzíti a közterület igénybevételi díjakat. A differenciált díjszabások jelen időpontra olyan mértékig el inflálódtak, hogy az engedélyezési eljárás adminisztratív költségének mértékét sem érik el. Ennek mentén szükséges a Rendelet 1. számú mellékletét módosítani a közterület igénybevételi díjak vonatkozásában.

A Rendelet 2. számú melléklete tartalmazza a kérelem formanyomtatványt, amely módosítás aktualizálás okán szükséges.

##### **A 2. §-hoz**

Az önkormányzati rendelet hatályba lépését rögzíti.

# JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP



### **Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:**

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítását a differenciált díjszabások összegszerűségének elinflálódása okán szükséges díjmódosítás és a kérelem formanyomtatvány aktualizálása teszi szükségessé.

### **Az önkormányzati rendelet hatásai:**

Társadalmi hatások:	Nincsenek.
Gazdasági hatások:	Nem jelentős.
Költségvetési hatások:	A díjváltoztatás eredményeként az eljárás adminisztratív költsége nem lesz magasabb, mint a differenciált díjszabások mértéke.
Környezeti következmények:	Nincsenek.
Egészségügyi következmények:	Nincsenek.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:	Nincsenek.

### **Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

Személyi feltételek:	Adottak.
Szervezeti feltételek:	Adottak.
Tárgyi feltételek:	Adottak.
Pénzügyi feltételek:	Adottak.

**Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

**1. számú melléklet a ..../2023. (XII....) önkormányzati rendelethez  
„1. melléklet a 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelethez**

**Közterület igénybevételi díjak**

	Közterület foglalás célja	Egység	kiemelt belvárosi díjővezet (I)	belvárosi díjővezet (II)	III. díjővezet	IV. díjővezet	V. díjővezet
<b>1.</b>	<b>Kereskedelmi, vendéglátási és szolgáltatási tevékenységek</b>						
1.a	Állandó kereskedelmi pavilon létesítése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2700	2250	1500	1200	900
1.b	Kereskedelmi rendezvényhez szükséges mobil pavilon ideiglenes telepítése	Ft/db/hét	30000	22500	18000	15000	9000
1.c	Mozgóbolt területének biztosítása, kereskedelmi árusítás során pavilonon, sátoron kívüli közterületen felállított asztal, pult, állvány, hűtőberendezés, konténer, sütőberendezés, kemence, étkező asztalok, ülőhelyek közterületi elhelyezése (a 210/2009. (IX. 29.) Korm. Rendelet 5. számú melléklete szerinti termékek értékesítéséhez)	Ft/m <sup>2</sup> /hét	1200	1000	700	500	400
1.d	Idényjellegű árusításhoz szükséges forgalmazó, rakodó, tároló terület kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem adható engedély	2000	1600	1200	800
1.e	Alkalmi árusításhoz szükséges terület kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /hét	1200	1050	750	525	375
1.f	Vendéglátó üzlet teraszának, alkalmi vendéglátó rendezvény területének kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1000	800	700	600	300
1.g	Vendéglátó üzlet teraszán, rendezvényterületén kívüli közterületen napernyő, hűtőberendezés, elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1600	1400	1200	800	600

1.h	Kereskedelmi árusító automata elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	nem adható engedély	12000	7500	4500	2250
1.i	Zsúrizett iparművészeti termékek árusítása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2400	2250	1500	1200	900
1.j	Árubemutató, kereskedelmi kiállítás	Ft/m <sup>2</sup> /hét	1500	1200	900	750	450
1.k	Halottak napjához kötődő virág, koszorú és kegyeleti tárgyak értékesítése	Ft/m <sup>2</sup> /hét	nem adható engedély	nem adható engedély	700	500	400
<b>2.</b>	<b>Építési-, szerelési tevékenységek, továbbá építmények, berendezések elhelyezése</b>						
2.a	Munka- és biztonsági terület kialakítása, ideiglenes kerítés, védőtető elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	600	500	400	300	200
2.b	Építési lakó-, műhely- vagy raktár kocsi konténer, állványzat, építési eszközök elhelyezése, építőanyag, építési hulladék tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	600	500	400	300	200
2.c	Sajtó-, vagy szerencsejáték tevékenységek céljára szolgáló gyűjtőláda elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	7500	6000	4500	3000	1500
<b>3.</b>	<b>Szórakoztató tevékenységek</b>						
3.a	Mutatványos, cirkuszi szolgáltatás települése	Ft/m <sup>2</sup> /nap	600	500	400	300	200
3.b	Hólégballon bemutató	Ft/m <sup>2</sup> /nap	nem adható engedély	12000	9000	6000	3000
3.c	Tűzijáték szolgáltatás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	30000	22500	18000	15000	12000
3.d	Légvár telepítés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	450	375	300	225	150
3.e1	Városnéző gumikerekes kisvonat üzemeltetés	Ft/nap	12000	9000	6000	3000	1500
3.e2	Városnéző lovas fogat üzemeltetés	Ft/nap	7500	6000	4500	3000	1500
3.f	Utcai zenélés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1000	800	600	400	200
3.g	Lovagoltatás	Ft/lovak darabszáma/nap	nem adható engedély	4000	3000	2000	1000

<b>4.</b>	<b>Egyházi- és karitatív tevékenységek és kulturális, sport, családi és céges rendezvények</b>						
4.a	Ideiglenes építmény, pavilon, sátor, színpad, berendezések felállítása egyházi- és karitatív tevékenységek gyakorlása, a rendezvények területének elkerítése	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1500	1200	750	450	225
4.b	Egyházi- és karitatív rendezvényterület elkerítés nélküli kialakítása	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	200	200	100	100
4.c	Kulturális rendezvény területe	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	200	200	100	100
4.d	Sport rendezvény területe	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	200	200	100	100
4.e	Családi és céges rendezvény területe	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	200	200	100	100
<b>5.</b>	<b>Ideiglenes tárolás és egyéb alkalmoszerű tevékenységek</b>						
5.a	Szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak 72 órán túli tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hét	1000	700	500	400	300
5.b	forgalomra alkalmatlan jármű mellékútvonalon történő 10 napon túli, legfeljebb további 30 nap időtartamra történő tárolása	Ft/jármű/hó	37500	30000	15000	12000	9000
5.c	Hulladékgyűjtő elhelyezése, higiénés szolgáltatás (mosdó illemhely, stb. elhelyezése)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	500	460	400	300	200

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.



2. számú melléklet a ..../2023. (XII....) önkormányzati rendelethez  
„2. melléklet a 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelethez

Jászberényi Polgármesteri Hivatal  
Jászberény  
5100. Lehel vezér tér 18.

Kérelem leadásának helye:  
5100 Jászberény, Déryné utca 1.  
Közterület-felülvizet

## K É R E L E M

Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

### Kérelmező

neve:....., telefonszám: .....  
címe,székhelye: irsz.:....., helység: ..... utca, tér, stb : .....  
....., házsám : ..... adószám:.....  
cégjegyzék, ill. bírósági bejegyzés száma: .....  
nyilvántartási száma: .....  
őstermelői igazolvány száma: .....  
szül.hely, ideje:....., anyja neve:.....  
bankszámlaszám száma: .....  
pénzintézet neve:.....  
ügyintézőssel megbízott neve, kérelmezővel való jogviszonya: ..... telefon szám:.....

**Csak szervezetnek kell kitölteni!**  
**Csak egyéni vállalkozónak kell kitölteni!**  
**Csak őstermelőnek kell kitölteni!**  
**Csak magánszemély kell kitölteni!**  
**Magánszemélynek NEM KELL kitölteni!**  
**Magánszemélynek NEM KELL kitölteni!**

Fenti adatok a közterület-használat kérelme elbírálásához, a használat ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Jászberényi polgármesteri Hivatal, közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011.évi CXII. törvényen alapul.

### Közterület-használat tárgya

célja:.....  
.....  
.....  
Helye: Jászberény, ..... utca, tér, stb. .... szám: ..... hrsz.: .....  
a szám előtti járdán, úttesten, stb., ..... nagysága: ..... m<sup>2</sup>, ill.: ..... db  
időtartama: 20..... év ..... hó..... napjától – 20..... év ..... hó..... napjáig.

Kiegészítő közlendők, levelezési cím, indokolt esetben díjmentességi kérelem stb.!

### A Kérelemhez csatolandó melléletek:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat másolata:
    - ▶ gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi **cégkivonat, aláírási címpéldány,**
    - ▶ társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a **nyilvántartásba vételüket igazoló okirat,**
    - ▶ őstermelők esetén **őstermelői igazolvány,**
    - ▶ egyéni vállalkozás esetén: **vállalkozói igazolvány.**
  2. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, terasz kihelyezéséhez a helyszínről készült fotó; zárt teraszépítmény kihelyezéséhez a terasz környezetbe illeszkedő látványterve.
  4. Meglévő létesítmény közterület-használati hozzájárulása megújítása esetén – városképi megfelelés mérlegelés céljából a létesítményről, valamint teraszra vonatkozó kérelmek esetén a helyszínről – **fotó.**
  5. Hozzájáruló nyilatkozat adatkezeléshez.
  6. Rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek - külön megjelölve az akadálymentesítettek - darabszámát.
- A kérelmező tudomásul veszi, hogy**
- ▶ a közterületen csak a 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdés szerinti 5. számú mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
  - ▶ a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2/2019 (III. 14.) önkormányzati rendelet 21 § (1) bekezdése alapján jogellenes közterület-használatot valósít meg,
  - ▶ a 2/2019 (III. 14.) önkormányzati rendelet 15.§ szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni, a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül

A közterület használatát különösen az alábbi jogszabályok szabályozzák: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 2./2019 (III.14.) önkormányzati rendelet

Jászberény, 20..... év .....hó.....nap

Kérelmező, ill. meghatalmazott aláírása

Érkeztető pecsét helye:

Iktató-pecsét helye!