JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

**HIRDETMÉNY**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. december 19.**
A hirdetmény levételének napja: **2023. április 05.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **69675/5/2022**.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése**
az Foktftv. 20. §-a alapján.

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (**természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen**) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

| Családi és utóneve | Település | Fekvés | Helyrajzi szám | Bejegyz.sorsz. | Tul.hányad |
|---|---|---|---|---|---|
| Torma Katalin | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13755 | II/2 | 1/5 |
| Torma István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13755 | II/3 | 1/5 |
| Torma László | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14181 | II/14 | 14/210 |
| Torma Gyula | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14181 | II/15 | 14/210 |
| Torma László | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19541 | II/1 | 1/2 |
| Tóth András | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19351 | II/1 | 1/1 |
| Tóth Sándor | JÁSZBERÉNY | zártkert | 18086 | II/1 | 1/3 |
| Tóth András | JÁSZBERÉNY | zártkert | 18086 | II/2 | 1/3 |
| Tóth Erzsébet | JÁSZBERÉNY | zártkert | 18086 | II/3 | 1/3 |
| Tóth Marinka András | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19417 | II/1 | 1/1 |
| Tóth Marinka János | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19418 | II/1 | 1/1 |
| Vajda Lipót | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13948 | II/6 | 15/60 |

5100 Jászberény, Ady Endre út 34. 5101 Jászberény Pf. 27. Telefon: (57) 795 100 Fax: (57) 795 118
e-mail: jasz.foldhiv1.jb@jasz.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu
Hivatali kapu: JH16JBFHO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Varga Antal | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13803 | II/1 | 1/2 |
| Varga Lajos | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19354 | II/1 | 9/54 |
| Vas Julianna | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13780 | II/2 | 1/8 |
| Vas Rozália | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13780 | II/3 | 1/8 |
| Vas Amália | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14692 | II/1 | 2/12 |
| Vas István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 17293 | II/5 | 1/6 |
| Vas József | JÁSZBERÉNY | zártkert | 18688 | II/1 | 6/24 |
| Vas Elek | JÁSZBERÉNY | zártkert | 18688 | II/2 | 6/24 |

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy, hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

A hirdetmény levételének napja a kormányzati igazgatási szünet elrendeléséről és a kormányzati igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 369/2022. (IX. 29.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével került megállapításra.

*Jászberény, 2022. december 14.*

*Dr. Berkó Attila főispán*
*nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta
osztályvezető



Digitálisan aláírta:
Ferencsik Beáta
osztályvezető
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2022.12.14. 15:40:00