JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

**HIRDETMÉNY**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. december 19.**
A hirdetmény levételének napja: **2023. április 05.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **69666/5/2022**.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése**
az Foktftv. 20. §-a alapján.

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (**természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen**) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

| Családi és utóneve | Település | Fekvés | Helyrajzi szám | Bejegyz.sorsz. | Tul.hányad |
|---|---|---|---|---|---|
| Szarvas István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14927 | II/16 | 756/22680 |
| Szarvas Lajos | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19354 | II/8 | 1/54 |
| Szatmári Balázs | JÁSZBERÉNY | zártkert | 16128 | II/1 | 1/1 |
| Szijjártó Erzsébet | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14295 | II/1 | 1/1 |
| Szikszai Ferenc | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14190 | II/2 | 1/4 |
| Szikszai István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14190 | II/3 | 1/4 |
| Szivós József | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19146 | II/2 | 3/18 |
| Szórád István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14310 | II/1 | 1/1 |
| Szücs Kálmán | JÁSZBERÉNY | zártkert | 14177 | II/11 | 5/75 |
| Tábi István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19337 | II/1 | 144/720 |
| Tábi Vendel | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19337 | II/2 | 64/720 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tábi Demeter | JÁSZBERÉNY | zártkert | 19337 | II/5 | 144/720 |
| Taczmann János | JÁSZBERÉNY | zártkert | 17550 | II/1, II/3 | 120/720,126/720 |
| Taczmann István | JÁSZBERÉNY | zártkert | 17550 | II/2, II/5 | 60/720, 12/720 |
| Taczmann József | JÁSZBERÉNY | zártkert | 17550 | II/4 | 12/720 |
| Tamasi Terézia | JÁSZBERÉNY | zártkert | 15013 | II/3 | 20/100 |
| Tasi Margit | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13550 | II/1 | 9600/38400 |
| Taska Péter | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13758 | II/4 | 1/10 |
| Taska József | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13758 | II/5 | 1/10 |
| Torma Mihály | JÁSZBERÉNY | zártkert | 13755 | II/1 | 1/5 |

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy, hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

A hirdetmény levételének napja a kormányzati igazgatási szünet elrendeléséről és a kormányzati igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 369/2022. (IX. 29.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével került megállapításra.

*Jászberény, 2022. december 14.*

*Dr. Berkó Attila főispán*
*nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta
osztályvezető



Digitálisan aláírta:
Ferencsik Beáta
osztályvezető
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2022.12.14. 15:40:16