

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Az előterjesztő megnevezése:	Polgármester, Jegyző, HJKB, VÜB, VFB, PGTB
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2022. február 16.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	-
Véleményező bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2021. február 15.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Kovács Szilvia
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/506-10/2022.
Előkészítésben résztvevők:	dr. Mága Anita

**Jászberény Város Polgármestere
Jászberény Jegyzője**

**Humán, Jogi és Közrendi Bizottság
Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Városüzemeltetési Bizottság
Városfejlesztési Bizottság**

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2022. január

- A települési támogatásról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet,
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, annak igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról szóló 9/2014. (III. 14.) önkormányzati rendelet,
- A hulladékszállítási és kezelési közszolgáltatási díj megfizetéséhez való méltányossági hozzájárulásról szóló 12/2003. (III. 28.) önkormányzati rendelet,
- az újszülöttek életkezdési támogatásáról szóló 4/2016. (III. 10.) önkormányzati rendelet alapján, átruházott hatáskörben a polgármester az alábbi döntéseket hozta:

<i>támogatási jogcím</i>	<i>fő</i>	<i>összeg Ft-ban</i>
<i>Rendkívüli települési támogatás</i>		
megállapítása	124	1.303.000.-
kérelem elutasítása	-	-
<i>Temettetés költségeihez nyújtott települési támogatás</i>		
megállapítása	2	80.000.-
kérelem elutasítása	-	-
<i>Köztemetés</i>		
elrendelése	5	859.920.-
megtérítése	1	193.960.-
<i>Bölcsődébe felvételre nyert gyermekek száma</i>	4	-
azonnali elhelyezési kérelem elutasítása, elhelyezés családi bölcsőde	-	-
<i>Újszülöttek életkezdési támogatása</i>		
megállapítása	2	80.000.-

<i>támogatási jogcím</i>	<i>fő</i>	<i>Összeg Ft-ban</i>	<i>Tárgyhónapban támogatásban részesülők száma összesen (fő)</i>	<i>Tárgy hónapban támogatási összeg összesen Ft-ban</i>
Gyógyszerkiadáshoz nyújtott települési támogatás*				
megállapítása			38	252.155.-
kérelem elutasítása			-	-
megszüntetése			-	-
Tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére nyújtott települési támogatás**				
megállapítása			14	399.000.-
kérelem elutasítása			-	-
megszüntetése			-	-
Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás ***				
megállapítása	6	34.000.-	131	475.000.-
kérelem elutasítása			-	-
megszüntetése			-	-
Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás – lakbértámogatás****				
megállapítása			10	133.500.-
kérelem elutasítása			-	-
megszüntetése			-	-
Hulladékszállítási és kezelési közszolgáltatási díj				
díjfizetés alóli mentesség megállapítása *****	694	899.985.-	-	-
méltányossági hozzájárulás megállapítása			-	-
hozzájárulás megszüntetése			-	-
kérelem elutasítása			-	-
<i>*4/2015. (II. 16.) Ör. 8.§ (4) bek. alapján 6 hónapra kerül megállapításra</i>				
<i>**4/2015. (II. 16.) Ör. 9. § (5) bek. alapján a támogatás addig folyósítható, amíg az ápolást végző személy ápolási, gondozási kötelezettségének eleget tesz – éves felülvizsgálati kötelezettség mellett</i>				
<i>***4/2015. (II. 16.) Ör.12. § (5) bek. alapján a támogatás egy évre kerül megállapításra</i>				
<i>****4/2015. (II. 16.) Ör. 13/A. § (3) bek. alapján a támogatás a bérleti szerződés megszűnéséig, de maximum egy évre kerül megállapításra</i>				
<i>***** 12/2003. (III. 28) Ör szerint biztosított díj fizetés alóli mentesség tárgy évre kell megállapítani, a kérelmet évente március 31-ig kell benyújtani.</i>				

LAKÁSÜGYBEN:

2022. január

POLGÁRMESTERI HATÁSKÖRBEN

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 13/B. § (6) bekezdése alapján bérleti szerződés ismételt megkötésének elutasítása jogcímen: **2 esetben**

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 13/B. § (6) bekezdése alapján bérleti szerződés ismételt megkötése jogcímen: **1 esetben**

Az otthoneremtés önkormányzati támogatásról szóló 20/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdése alapján jelzálogjog törlése: **1 esetben**

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 21/2012. (IV.12.) önkormányzati rendelete 13. § által biztosított hatáskör alapján jelzálogjog törlése: **1 esetben**

Az otthoneremtés önkormányzati támogatásról szóló 20/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés alapján önkormányzati támogatás odaítélése és jelzálogjog bejegyzése: **1 esetben**

Az otthoneremtés önkormányzati támogatásról szóló 20/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendelet 4. § (2) és (5) bekezdése alapján az érintett ingatlanra az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom mellett további terhek bejegyzésének engedélyezése: **1 esetben**

JELENTÉS

A jegyzői hatáskörben kiadott közterület-kezelői hozzájárulásokról 2022. január 01. napjától 2022. január 31. napjáig terjedő időszakban.

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-kezelői hozzájárulás kiadásának rendjéről, közterületeken folyó munkákról és a közút felbontásáról szóló 34/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendelete, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet alapján:

- Közterület-kezelői hozzájárulás kiadása közterület felbontásához:

- | | |
|---|------|
| a) víz, szennyvíz, csapadékvíz bekötéséhez | 0 db |
| b) villamosenergia-bekötéshez és kábelrekonstrukcióhoz: | 4 db |

c) gázvezeték bekötéséhez, rekonstrukciójához:	0 db
d) kocsibejáró létesítéséhez:	0 db
e) út-járda, kapubehajtó felújításhoz, egyéb közterületen végzett munkákhoz:	1 db
f) növénytelepítéshez:	0 db
- Közterület-kezelői hozzájárulás telekalakításhoz:	0 db
- Közterület-kezelői hozzájárulás építési-használatbavételi, forg. hely eng. eljáráshoz:	3 db
- Közterület-kezelői hozzájárulás közmű hálózat terv engedélyezéséhez:	2 db
- Forgalmi rend megváltoztatásához, forgalomkorlátozás (rendezvény) táblakihelyezéshez:	0 db
- Útvonalengedély, behajtási engedély kiadásához:	0 db

A Humán, Jogi és Közrendi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései:

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 6. § (4) és 9. § (2)-(4) bekezdése alapján bérleti szerződés ismételt megkötése jogcímen: **2 esetben**

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 19. § (3) bekezdése alapján, lakbérkedvezmény jogcímen: **2 esetben**

33/2022. (II. 10.) Humán, Jogi és Közrendi Bizottsági határozat ***a 2022/2023. nevelési évben indítandó óvodai csoportok számának engedélyezéséről, valamint a beiratkozás időpontjának meghatározásáról***

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán, Jogi és Közrendi Bizottsága a Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.8.2. pontjában meghatározott átruházott hatáskörében, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) és d) pontjában, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – figyelemmel a Jászberény Városi Önkormányzat által fenntartott közoktatási, nevelési és szociális intézmények feladatfinanszírozási elveiről, mutatóiról szóló 362/2009. (XII. 15.) önkormányzati határozatban foglaltakra:

- a) a 2022/2023. nevelési évre történő óvodai beiratások időpontját 2022. május hó 2-3. napjaira tűzi ki,
- b) a 2022/2023. nevelési évben a Jászberény Város Óvodai Intézményében indítható óvodai csoportok számát 34 csoportban határozza meg,
- c) az Nkt. 25. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a 2022/2023. nevelési évben indított óvodai csoportok vonatkozásában engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést.

Határidő: folyamatos
Felelős: Beszteri Éva, a Jászberény Város Óvodai Intézmény vezetője
Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője

Erről értesül:

1. Jászberény Város Óvodai Intézménye,
2. Humán, Jogi és Közrendi Bizottság valamennyi tagja,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal,
5. PH Gazdasági Osztály,
6. PH Aljegyzői Osztály,
7. Irattár

34/2022. (II. 10.) Humán, Jogi és Közrendi Bizottsági határozat
a Jászberény Város Óvodai Intézménye 2022. évi nyári nyitva tartásának jóváhagyásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán, Jogi és Közrendi Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) a Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.8.2. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nktv.) 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Jászberény Város Óvodai Intézménye (továbbiakban: Óvodai Intézmény) részére a 2022. évi nyári nyitva tartását a határozat 1. számú mellékletét képező táblázat szerint engedélyezi.
2. A Bizottság felkéri a Jászberény Város Óvodai Intézménye intézményvezetőjét, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdésében foglaltaknak eleget téve az Óvodai Intézmény nyári nyitva tartásáról, s az ügyeletes óvodák jelen határozat 1. pontjában elfogadott beosztásáról az Óvodai Intézménnyel jogviszonyban álló gyermekek szüleit 2022. február 15. napjáig tájékoztatni szíveskedjen.

Határidő: 2022. február 15.
Felelős: Beszteri Éva, a Jászberény Város Óvodai Intézményének vezetője

Erről értesülnek:

1. Jászberény Város Óvodai Intézménye – Jászberény,
2. PH Aljegyzői Osztály – helyben,
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
4. A Humán, Jogi és Közrendi Bizottság tagjai,
5. A Képviselő-testület valamennyi tagja,
6. Irattár.

A Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései:

**34/2022. (II. 10.) Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsági határozat
a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonában álló KHA-682 forgalmi rendszámú Renault
Trafic típusú gépjármű értékesítésére kiírt nyilvános pályázat elbírálásáról**

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 23. § (2) bekezdésének c) pontjában foglaltak alapján, átruházott hatáskörben eljárva, a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonát képező 2002. gyártási évű, KHA-682 forgalmi rendszámú, Renault Trafic típusú személygépkocsi értékesítésére ismételten kiírt nyilvános pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. PH Aljegyzői Osztály,
3. Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
4. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
5. Irattár.

**35/2022. (II. 10.) Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsági határozat
a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonában álló KHA-682 forgalmi rendszámú Renault
Trafic gépjármű értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás ismételt kiírásáról**

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 23. § (2) bekezdésének c) pontjában foglaltak alapján, átruházott hatáskörben, a Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló gépjármű értékesítésre kijelöléséről és vételárának megállapításáról szóló 17/2021. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozatban (a továbbiakban: Határozat) foglaltak alapján, az Önkormányzat tulajdonát képező 2002. gyártási évű, KHA-682 forgalmi rendszámú, Renault Trafic típusú személygépkocsi (a továbbiakban: gépjármű) értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás ismételt kiírásáról dönt.
2. A Bizottság, a Határozatban foglaltakkal összhangban elfogadja jelen határozat 1. számú mellékletét képező pályázati hirdetményt.
3. A pályázati hirdetményt a Jászkürt Újságban, a Jászberényi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a város honlapján kell közzétenni.
4. A pályázatra beérkezett ajánlato(ka)t a vagyonrendelet 23. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Bizottság értékeli és dönt a pályázat elbírálásáról.
5. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárást érvényes pályázat beérkezése esetén is eredménytelennek nyilvánítsa.

Határidő: 2022. február 24. (a pályázati hirdetmény közzétételére)

Felelős: Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője

Erről:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. PH Aljegyzői Osztály – helyben,
3. PH Gazdasági Osztály – helyben,
4. PH Jegyzői Osztály – helyben,
5. Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
6. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
7. Irattár

é r t e s ü l.

36/2022. (II. 10.) Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsági határozat

a Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2021. évi Üzleti tervének elfogadásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.8. pontjában foglaltakban meghatározott hatáskörben eljárva a Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt.) jelen határozat mellékletét képező 2022. évi Üzleti tervét – a Felügyelő Bizottság véleményének ismeretében – 1.454.719 ezer Ft nettó árbevéttel, - 52.792 ezer Ft üzemi szintű, - 52.828 ezer Ft adózás előtti eredménnyel elfogadja.
2. A Bizottság felkéri a Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját az Üzleti tervben foglaltak végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horgosi Zsolt, a Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

E r r ő l é r t e s ü l:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. – Jászberény,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja,
5. Irattár.

37/2022. (II. 10.) Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsági határozat

a Jászkerület Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi Üzleti tervének elfogadásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.8. pontjában foglaltakban meghatározott hatáskörben eljárva a Jászkerület Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt

Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Jászkerület Nonprofit Kft.) - jelen határozat mellékletét képező 2022. évi Üzleti tervét - elfogadja.

2. Felkérem a Jászkerület Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az Üzleti tervben foglaltak végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovács Péter, a Jászkerület Nonprofit Kft. ügyvezetője

E r r ő l é r t e s ű l:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Jászkerület Nonprofit Kft. – Jászberény,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja,
5. Irattár.

38/2022. (II. 10.) Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsági határozat

A Jászberényi Kosárlabda SE és a Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti reklámszerződéssel kapcsolatos alapítói utasításról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2.2.8. pontján alapuló átruházott hatáskörében, a Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: JVV NZrt.) alapítói jogkörében eljárva – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 3:112. § (3) bekezdése alapján, az ott nevesített, végrehajtására vonatkozó kötelezettség terhével – **utasítja** a JVV NZrt. vezérigazgatóját, hogy a 2021/2022. évi kosárlabda szezonra a JVV NZrt. részéről, a kosárlabda sportszervezetek (JKSE és a Lehel Kosársuli Kft.) a JVV NZrt. által üzemeltetett sportlétesítmények használata után befizetett használati díj legfeljebb 40,0 %-a, maximum 7.013.440, - Ft + ÁFA összegű díjfizetési kötelezettséget keletkeztető reklámszerződést kössön a Jászberényi Kosárlabda SE-vel (a továbbiakban: JKSE).
2. A kötendő szerződés alapján fizetendő reklám díj összege nem haladhatja meg a kosárlabda sportszervezetek (JKSE és a Lehel Kosársuli Kft.) 2021/2022. évi kosárlabdasezon ideje alatt befizetett teremhasználati díjak legfeljebb 40,0 %-át, maximum 7.013.440 Ft + ÁFA összeget, a havonta kifizetett reklámdíjak összege pedig nem haladhatja meg a kosárlabda sportszervezetek (JKSE és a Lehel Kosársuli Kft.) által a 2021/2022. évi kosárlabdasezon ideje alatt befizetett teremhasználati díjak időarányosan számított részének 40,0 %-át.

3. A reklámszerződés hatályba lépésének feltétele a JVV NZrt. által üzemeltetett, kosárlabda sportszervezetek által használt létesítményekre vonatkozó létesítményhasználati szerződések aláírása.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horgosi Zsolt, a JVV NZrt. vezérigazgatója

Erről értesül:

1. Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. – Jászberény,
2. JKSE – Jászberény,
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
4. PH Gazdasági Osztály – helyben,
5. Pénzügyi, Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai,
6. Képviselő-testület valamennyi tagja,
7. Irattár.

A Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései:

15/2022. (I. 28.) Városüzemeltetési Bizottsági határozat

a Jászberény városi karácsonyi díszvilágítás pótlásához és fejlesztéséhez szükséges fénydekorációs motívumok beszerzéséről és a szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról

- 1) A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) egyetért **a Jászberény városi karácsonyi díszvilágítás pótlásához és fejlesztéséhez szükséges fénydekorációs motívumok közül (1 db szánkó és 100 db 20m-es fényfüzér) beszerzésével**, melyre a **Blachère Illumination Hungary Kft.** (2142 Nagytarcsa, Csonka János u. 4) kerül megbízásra az alábbi táblázat szerinti módosítással:

Fénydekorációs motívumok							
	Kategória	cikkszám	menny. /db	egys.ár/ nettó Ft	költség/ nettó Ft	ÁFA 27%	ár/bruttó Ft
1.	Motívum /szelfipont-szánkó	GX 195L	1	994 781	994 781	268 591	1 263 372
2.	fényfüzér-hideg fehér, 20 fm/120 LED	512C	100	20 813	2 081 300	561 951	2 643 251
3.	szállítási költség		1	27 072	27 072	7 309	34 381
		összesen			3 103 153	837 851	3 941 004

- 2) A Bizottság az 1.) pontban meghatározott beszerzéshez szükséges pénzügyi fedezetet, azaz **nettó 3.103.153,-Ft + ÁFA, összesen bruttó 3.941.004,-Ft** összeget a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
- 3) A Bizottság felkéri a PH Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a **Blachère Illumination Hungary Kft-vel** az 1.) pontban nevesített tárgyban kötendő szerződés előkészítéséről gondoskodják.

- 4) A Bizottság felkéri Jászberény város Polgármesterét a 3.) pont szerinti szerződésnek a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Megrendelő képviselőjében történő aláírására.
- 5) A Bizottság felkéri a PH Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a 2. pontban nevesített pénzügyi fedezet kerüljön nevesítésre a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében.

Határidő: azonnal
2022. évi költségvetés tervezési időszaka (5. pont vonatkozásában)

Felelős: Budai Lóránt, polgármester (a 4. pont vonatkozásában)
Bató Andrea, a PH Városgazdálkodási Osztály vezetője
Kiss József, a PH Gazdasági Osztály vezetője

Erről értesül:

- 1) PH Városgazdálkodási Osztály – helyben
- 2) PH Gazdasági Osztály – helyben
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 4) Városüzemeltetési Bizottság tagjai
- 5) Valamennyi Képviselő-testületi tag
- 6) Irattár

16/2022. (I. 28.) Városüzemeltetési Bizottsági határozat

A farmosi úton található Szent Antal szobor melletti földút bevezető, 10 méteres szakaszának zúzottkő borítással történő ellátásához szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról

- 1) A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) egyetért a farmosi úton található Szent Antal szobor állagmegóvása érdekében a szobor melletti földút bevezető, 10 méteres szakaszának zúzottkő borítással történő ellátásával, mely munka elvégzésére a **Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. (5100 Jászberény, Margit-sziget 1.)** (a továbbiakban: JVV Nzt.) kerül megbízásra.
- 2) A Bizottság az 1.) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet, azaz **nettó 220.000,- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 279.400,- Ft** összeget a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
- 3) A Bizottság felkéri a PH Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a **Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt.-vel** az 1.) pontban nevesített tárgyban kötendő szerződés (megrendelés) előkészítéséről gondoskodjék.
- 4) A Bizottság felkéri Jászberény város Polgármesterét a 3.) pont szerinti szerződésnek (megrendelésnek) a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Megrendelő képviselőjében történő aláírására.
- 5) A Bizottság felkéri a PH Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a 2. pontban nevesített pénzügyi fedezet kerüljön nevesítésre a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében.

Határidő: azonnal
2022. évi költségvetés tervezési időszaka (5. pont vonatkozásában)

Felelős: Budai Lóránt polgármester
Bató Andrea, a PH Városgazdálkodási Osztály vezetője
Kiss József, a PH Gazdasági Osztály vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. PH Városgazdálkodási Osztály – helyben,
3. PH Gazdasági Osztály – helyben,
4. Városüzemeltetési Bizottság tagjai,
5. A Képviselő-testület valamennyi tagja,
6. Irattár.

19/2022. (II. 02.) Városüzemeltetési Bizottsági határozat

A Városi-Zagyva mentén található 30 db fa csonkolásos gallyazási, valamint 24 db fa kivágási és tuskózási munkálatainak megvalósításához érkezett ajánlatok értékeléséről, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról és a munkálatok teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról

1. Jászberény Városi Önkormányzat, Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – a Jászberény Városi Önkormányzat PH/990/2016. számú Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) XV. fejezet (4) bekezdése alapján **Jászberényben, a Városi-Zagyva mentén található 30 db fa csonkolásos gallyazási, valamint 24 db fa kivágási és tuskózási munkálatainak megvalósításához** érkezett ajánlatok tekintetében az alábbi ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyertesének:

Györgyfi Máté egyéni vállalkozó

székhely: 5125 Pusztamonostor, Nefelejcs utca 2.
Nettó ajánlati ár: 8.765.000,- Ft
Bruttó ajánlati ár: 8.765.000,- Ft

2. A Bizottság az 1) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet, azaz **bruttó 8.765.000,- Ft** összeget a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
3. A Bizottság felkéri a PH Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy az 1) pontban megjelölt nyertes ajánlattevővel az ott megjelölt tárgyban kötendő Vállalkozási szerződés előkészítéséről gondoskodjék.
4. A Bizottság felkéri Jászberény Város Polgármesterét a 3) pont szerinti szerződésnek a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Megrendelő képviseletében történő aláírására.
5. A Bizottság felkéri a PH Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a 2) pontban nevesített pénzügyi fedezet kerüljön nevesítésre a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében.

6. A Bizottság jelen határozatát a Beszerzési szabályzat XV. fejezet (4) bekezdésében meghatározott szakbizottság minőségében hozta meg.

Határidő: azonnal
2022. évi költségvetés tervezési időszaka (5. pont vonatkozásában)

Felelős: Budai Lóránt, polgármester (a 4. pont vonatkozásában)
Bató Andrea, a PH Városgazdálkodási Osztály vezetője
Kiss József, a PH Gazdasági Osztály vezetője

Erről értesül:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 2) PH Városgazdálkodási Osztály – helyben
- 3) PH Gazdasági Osztály – helyben
- 4) Városüzemeltetési Bizottság tagjai
- 5) Valamennyi Képviselő-testületi tag
- 6) Irattár

35/2022. (II. 10.) Városüzemeltetési Bizottsági határozat
az Apponyi tér 7. szám alatti ingatlan előtt háromállású személygépkocsi parkolóhely építésére érkezett ajánlatok értékeléséről, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról és a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról

1. Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) az „**Apponyi tér 7. szám alatti ingatlan előtt háromállású személygépkocsi parkolóhely építés**” tárgyban érkezett ajánlatok alapján, nyertes ajánlattevőnek az alábbi céget nevezi meg:

GEOGÉP Építőipari Kft.

Székhely: 5100 Jászberény, 2413/2 hrsz.

Ajánlati ár: nettó 2.325.030,-Ft + 627.758,-Ft ÁFA = bruttó 2.952.788,-Ft.

2. A Bizottság az 1) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet, azaz bruttó 2.952.788,-Ft összeget a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
3. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy az 1. pont szerinti tárgyban az ott megnevezett nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződést készítse elő és annak a szerződő felek képviselői általi aláírásáról gondoskodjék.
4. A Bizottság felkéri Jászberény város polgármesterét a 3) pont szerinti szerződésnek a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Megrendelő képviseletében történő aláírásra.
5. A Bizottság felkéri a PH Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a 2) pontban nevesített pénzügyi fedezet kerüljön nevesítésre a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében.
6. A Bizottság fenti határozata PH/990/2016. számú Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat XV. fejezet (4) bekezdésében foglaltakon alapul.

Határidő: azonnal
Felelős: Budai Lóránt polgármester (a szerződés aláírása vonatkozásában)
Bató Andrea, a PH Városgazdálkodási Osztály vezetője (a 3. pont vonatkozásában)

Erről értesül:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 2) PH Városgazdálkodási Osztály– helyben
- 3) PH Gazdasági Osztály-helyben
- 4) Városüzemeltetési Bizottság tagjai
- 5) Valamennyi Képviselő-testületi tag
- 6) Irattár

36/2022. (II.10.) Városüzemeltetési Bizottsági határozat
a Jászberény, Juhász utca kétoldali útpadka zúzottkő borítással történő feltöltéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról

- 1) Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) egyetért a Juhász utca (4378 hrsz.) útburkolatának kétoldali K2 jelű padkakővel történő feltöltésével, mely munka elvégzésére a **Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt.** (5100 Jászberény, Margit-sziget 1.) (a továbbiakban: JVV Nzt.) kerül megbízásra.
- 2) A Bizottság az 1.) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet, azaz **nettó 1.012.070,- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 1.285.329,- Ft** összeget a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
- 3) A Bizottság felkéri a PH Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a JVV Nzt-vel az 1.) pontban nevesített tárgyban kötendő szerződés előkészítéséről gondoskodjék.
- 4) A Bizottság felkéri Jászberény város Polgármesterét a 3.) pont szerinti szerződésnek a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Megrendelő képviseletében történő aláírására.
- 5) A Bizottság felkéri a PH Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a 2. pontban nevesített pénzügyi fedezet kerüljön nevesítésre a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében.

Határidő: azonnal
2022. évi költségvetés tervezési időszaka (5. pont vonatkozásában)

Felelős: Budai Lóránt polgármester
Bató Andrea, a PH Városgazdálkodási Osztály vezetője
Kiss József, a PH Gazdasági Osztály vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. PH Városgazdálkodási Osztály – helyben,
3. PH Gazdasági Osztály – helyben,
4. Városüzemeltetési Bizottság tagjai,
5. A Képviselő-testület valamennyi tagja,
6. Irattár.

37/2022. (II. 10.) Városüzemeltetési Bizottsági határozat

a bizottsági ülést megelőző hónapban történt, városüzemeltetést érintő lakossági, képviselői bejelentésekről, ideértve a Közterület-felügyeleti bejelentéseket is, azok státuszáról, valamint a korábbi hónapokban (2022. január 1-ig) visszamenőleges bejelentésekkel kapcsolatos intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) Városüzemeltetési Bizottsága a 2022. január havi „a bizottsági ülést megelőző hónapban történt, városüzemeltetést érintő lakossági, képviselői bejelentésekről, ideértve a Közterület-felügyeleti bejelentéseket is, azok státuszáról, valamint a korábbi hónapokban (2022. január 1-ig) visszamenőlegesen bejelentésekkel kapcsolatos intézkedésekről szóló” - jelen határozat mellékletét képező - tájékoztatót elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. PH Városgazdálkodási Osztály – helyben,
3. Városüzemeltetési Bizottság tagjai,
4. A Képviselő-testület valamennyi tagja,
5. Irattár.

Tájékoztató

a bizottsági ülést megelőző hónapban történt, városüzemeltetést érintő lakossági, képviselői bejelentésekről, ideértve a Közterület-felügyeleti bejelentéseket is, azok státuszáról, valamint a korábbi hónapokban (2022. január 1-ig) visszamenőleges bejelentésekkel kapcsolatos intézkedésekről

A Városgazdálkodási Osztályra érkezett észrevételek – 2022. január			
Ssz.	Beérkezett észrevétel tárgya	Érkezés dátuma	Megtett intézkedések
1	Szent Antal szobor előtti út rossz állapotú, a szobor emiatt folyamatosan koszolódik.	2022.01.04.	VÜB döntött a helyreállításról, a határozat száma: 16/2022. (I.28.) A helyreállítási munkák elkezdődtek.
2	Szabadságharcos utcában többszöri ivóvíz csőtörés.	2022.01.05.	Útterveztetéssel együtt szükséges az ivóvíz vezeték rekonstrukciós terv elkészíttetése is. Pénzügyi forrás biztosítása szükséges.
3	Göncöl utca - Hatvani út csatlakozásánál hiányzik a	2022.01.05.	A tábla pótlásra került.

	"Elsőbbségadás kötelező" tábla.		
4	Mályva utca 15. (járda hiba).	2022.01.06.	Helyszín megtekintésre került. A Mályva u. 13-17. számú házak előtt a járda rossz és megsüllyed. Az utcában ezen a területen nincs kiépített csapadékvíz elvezető hálózat. Önerős járdaépítésről tájékoztatás kapott a lakó.
5	Juhász utca fekvőrendőr, 30-as tábla, útpadka javítás, kapubejárókhoz való behajtás biztosítása.	2022.01.10.	Fekvőrendőr kihelyezésének feltételeiről a lakos tájékoztatásra került, az útpadka javításra indikatív árajánlat került bekérésre (bruttó 1.285.329 - Ft). VÜB előterjesztés elkészült.
6	Porteleken, Homok utca közvilágítás 1 db lámpatestet igény.	2022.01.12.	Az igény rögzítésre került. Február végéig az összegyűjtött igényeket összességében kezeljük.
7	Szervizút-Déryné utca 3,5t táblázási igénye.	2022.01.13.	A helyszín és forgalmi rend megtekintésre került. Csak hulladékszállító autók, árufeltöltő autók járnak be az érintett területre, melyek indokoltak.
8	Magyar utca - Bölcsőde kereszteződésének kátyúzása szükséges.	2022.01.13.	Megrendelést igényel.
9	Szivárvány Óvoda előtt - Puskin sétány szakaszon fedlap balesetveszélyes.	2022.01.13.	A balesetveszélyes fedlap ideiglenes javítása megtörtént, a fedlap alá a gumilap megrendelése folyamatban van.
10	Sportpálya utca végén járda és közvilágítás biztosítása.	2022.01.14.	A közvilágítás kiépített és működik. A járda kiépítése helyhiány miatt nem lehetséges biztonságosan.
11	Liget utca aszfalt vágás helyreállítása.	2022.01.14.	Az aszfalt vágások helyreállítása megtörtént.
12	Mészáros Lázár utca - Zirzen J. utca kereszteződése előtt, a járda melletti csatorna eltömődött.	2022.01.14.	A JVV Zrt. felé intézkedésre továbbadásra került. A mosatást végző VOMA javítás alatt áll 2022.03.31-ig, de intézkednek egyéb eszköz bérléséről.
13	Álmos utcában, valamint a játszótér környékén nagy az autós forgalom. A nagy és gyors forgalom miatt fekvőrendőrt kér egy lakos.	2022.01.21.	A lakos tájékoztatás kapott a fekvőrendőr kihelyezésének feltételeiről.
14	Szél utca Kossuth L. út csatalkozásánál (ÖNÉRT KÖZÉRT) sok szabálytalan autó, nehezen lehet közlekedni.	2022.01.21.	A közterület felügyelet részére, intézkedésre átadásra került.
15	Kossuth L. út - Kulacs vendéglő előtti - közúti gyalogátkelőhöz	2022.01.24.	Az út a Magyar Közút Zrt. kezelésében van. A felmerült

	közlekedési lámpa igény.		igényről értesítés került a részükre megküldésre, melyben tájékoztatást is kértünk a megvalósítás lehetséges módjáról, illetve alternatív megoldásokról.
--	--------------------------	--	--

Az e-panaszkezelő rendszerbe feltöltött észrevételek – 2022. január			
Ssz.	Feltöltött észrevétel tárgya	Feltöltés dátuma	Megtett intézkedések
1	Csapadékvíz-elvezetés: Hatvani úton a Buzogány utca torkolatáig gondozatlan árok. Nádor utca 9. előtt eltömődött csapadékvíz lefolyó található. Mészáros L. utca elején az újjépítésű társasház előtt eltömődött csapadékvíz lefolyó található.	2022.01.05- 2022.01.19	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
	Csapadékvíz-elvezetés: Serház utca 6363 hrsz számú úton (Parkoló) sérült akna található. Gorjanc Ignác sétány 2. mellett megsüllyedt, eltömődött csapadékvíz lefolyó található.	2022.01.18.- 2022.01.22.	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
	Csapadékvíz-elvezetés: Víz utca 1. előtt eltömődött lefolyó található. Serház utca 6363 hrsz számú út mindkét oldalán a vápa, valamint a csapadéklefolyó gondozatlan,	2022.01.27.	A takarítás megtörtént.
2	Díszburkolat, térkő: Lehel vezér tér Jászkapitány szobor előtt kimoszódott térkövek találhatóak. Lehel vezér tér 18. előtt sérült támfal rész van.	2022.01.18- 2022.01.27.	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
	Díszburkolat, térkő: a Zagyva sétányon, a plébánia mögött több térkő hiányzik.	2022.01.12.	A helyreállítás megtörtént.
3	Forgalomtechnika, közlekedés biztonság: Göncöl utca 1. előtt Súlykorlátozó KRESZ tábla takarásban van.	2022.01.05.	Súlykorlátozó KRESZ tábla áthelyezése megtörtént a közlekedési szabályoknak megfelelően.
4	Járda: Mária utcai játszótér mellett a fa gyökere felnyomta a járdát. Szintkülönbség alakult ki.	2022.01.04.	A járdán való szintkülönbség figyelmeztető sárga csíkkal lett jelölve. Megfelelő időjárás esetén a járda kijavításra kerül.
5	Kátyú: Sportpálya utca 3., Nádor utca 12., Szél utca. 5. előtt kátyúk találhatóak.	2022.01.05 - 2022.01.07.	A kátyúzások elkészültek.
	Kátyú: Árendás utca 9341/45hrs-ú ingatlan mellett a Kosárfonó utcában, Tűzok utca 23.,	2022.01.07 –	Megrendelést igényel.

	Kossuth L. út (a Honti-Optika előtti útszakasz), Horváth Péter utca 10 előtt kátyúk találhatóak.	2022.01.27.	
	Kátyú: Nádor utca 2. előtti útszakaszon a buszöbölnél kátyú található. Hatvani út - Rákóczi út csatlakozásánál kátyú található.	2022.01.21- 2022.01.27.	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
6	Kézi szemetesek: Mártírok úti hídnál 2 db kézi szemetes a Zagyvában van. Május 1. téren hiányzik egy kézi szemetes. Lehel vezér tér lovas szobor melletti kézi szemetes hiányzik.	2022.01.19- 2022.01.27.	Kézi szemetesek helyreállítása megtörtént.
7	Padka: Bercsényi Miklós utca 45. mellett a Fehértói utca felől kigödrösödött a közterület, az úttest és a járda között.	2022.01.05.	A kigödrösödött terület helyreállítása megtörtént.
8	Utcabútorok: Kapitánykertben megrongált utcabútor (pad) található, valamint egy kézi szemetest eltávolítottak a helyéről. Lehel vezér téren egy padot eltávolítottak a helyéről.	2022.01.05.- 2022.01.24.	A pad, kézi szemetes helyreállítása megtörtént.
9	Útellenőri bejelentések: Jedám utca -Toborzó utca csatlakozásánál kopott "Egyirányú forgalmú út" KRESZ tábla található. Ipar utca - Dohány utca csatlakozásánál kopott "Súlykorlátozás"(5t) KRESZ tábla található. Jásztelki út 1. előtt megdőlt "Elsőbbségadás kötelező"KRESZ tábla található. Pajtás utca - Bajcsy Zs. utca csatlakozásánál Megdőlt "Elsőbbségadás kötelező" KRESZ tábla található. Sármány utca 22. előtt az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla nem látható az elé nyúló ágaktól.	2022.01.07- 2022.01.18.	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
	Útellenőri bejelentések: Déryné utca 1., Csángó utca 8., Kossuth Lajos út piaci parkolóban megdőlt KRESZ táblák találhatóak. Hatvani úton a Vasas horgásztóhoz vezető útsatlakozásánál hiányzik a 30-as "Sebességkorlátozó" KRESZ tábla. Hatvani út - Göncöl utca csatlakozásánál helyéről eltávolított "Elsőbbségadás kötelező" KRESZ tábla található. Dózsa Gy. út - Széchenyi utca csatlakozásánál kopott KRESZ tábla található. Dózsa Gy. út - Rózsa utca csatlakozásánál sérült KRESZ tábla található. Szentháromság tér 1. előtt elfordított KRESZ tábla található. Kaszás utca - Varga utca csatlakozásánál tábla láthatóságának biztosítása szükséges.	2022.01.03- 2022.01.18.	A helyreállítás megtörtént.
	Útellenőri bejelentések: Sikló utca - Jászkapitány utca csatlakozásánál kopott KRESZ tábla található.	2022.01.03- 2022.01.24.	A táblák cseréje megtörtént.

	Kapás utca - Gyöngyösi út csatlakozásánál kopott KRESZ tábla található.		
10	Úthiba: Tejút utca 15. előtt úthiba található. Vörösmarty utca - Béla utca csatlakozásánál úthiba található. Bem József utca 16. előtt, Jászkürt utca 5. előtt, Szövetkezet út 11. előtt, Nádor utca 9. és 11. előtt, Horváth Péter utca 9. előtt, Mező utca - Munkás utca csatlakozásánál, Diófa utca 21/a. előtt, úthibák találhatóak.	2022.01.03- 2022. 01. 24.	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
	Úthiba: Munkás utca - Gallér utca csatlakozásánál úthiba található.	2022.01.27.	Szőnyegszerű javításokkal lehet és kell megszüntetni. Megrendelést igényel.
11	Egyéb: Szentháromság tér-Szervíz út csatlakozásánál feleslegessé vált oszlop kivétele szükséges. Apostol Kávéház mellett okafogyottá vált tájékoztató tábla eltávolítása szükséges. Serház utca 9. előtt sárral, falevéllal szennyezett az úttest széle.	2022.01.14- 2022.01.24.	A Jászberényi V.V Nonprofit Zrt. ügyintézésre átvette a feladatokat.
	Egyéb: Dohány utcai szelektív sziget környéke szemetes. Ibolya utcában az Ibolya virágbolt előtt olajfolt található. Báthori utca – Nap utca csatlakozásánál a Szobor környezete szemetes.	2022.01.05.	A takarítás megtörtént.

Jászberény, 2022. február 4.

Bató Andrea s.k.
osztályvezető

A Városfejlesztési Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései:

20/2022. (II.02.) Városfejlesztési Bizottsági határozat

a Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzések ajánlattevői listájának elfogadásáról

- 1) A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága elfogadja a jelen határozat mellékletét képező ajánlattevői listát, mely a mai naptól alkalmazandó a beszerzések során.
- 2) A Bizottság jelen határozatát a Jászberény Városi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat XV. Fejezet (2) bekezdésében rögzített hatáskörében eljárva hozta meg.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Hegyi István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Városfejlesztési Bizottság tagjai,
3. Városfejlesztési Iroda – helyben,
4. Képviselő-testület valamennyi tagja,
5. Irattár.

21/2022. (II.02.) Városfejlesztési Bizottsági határozat

az EFOP-1.5.3-16-2017-00019 azonosító számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Jászberényi kistérségben” c. pályázat keretében „Kulináris kalandok” további 4 db népszerűsítő kisfilm készítésére vonatkozó beszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok értékeléséről és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Jászberény Város Önkormányzata PH/990/2016. számú Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata XV. fejezet (1) bekezdése alapján – az EFOP-1.5.3-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Jászberényi kistérségben” című pályázat keretében **„Kulináris kalandok” további 4 db népszerűsítő kisfilm készítésére** vonatkozó beszerzési eljárás keretében az alábbi ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyertesének:

Gyulavári Dániel EV

(5123 Jászárokszállás, Balassa utca 3.)

Összesen bruttó ajánlati ár: 1.600.000,-Ft

2. A Bizottság megállapítja és rögzíti, hogy az 1) pontban megjelölt nyertes ajánlattevőt megillető díjazás pénzügyi fedezete az „EFOP-1.5.3-16-2017-00019 - Humán szolgáltatások fejlesztése a Jászberényi kistérségben” című projekt támogatási szerződése alapján 100 %-ban biztosított.
3. A Bizottság felkéri a PH VGO Városfejlesztési Iroda vezetőjét, hogy az 1) pontban megjelölt nyertes ajánlattevővel az ott megjelölt tárgyban kötendő szerződés előkészítéséről gondoskodják.
4. A Bizottság felkéri a PH Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a 2. pontban meghatározott összegeket a Jászberény Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tervezése során vegye figyelembe.
5. A Bizottság felkéri Jászberény Város Polgármesterét a 3. pont szerinti szerződésnek a Jászberény Városi Önkormányzat, mint Megrendelő képviseletében történő aláírásra.
6. A Bizottság jelen határozatát a Jászberény Városi Önkormányzat PH/990/2016. számú Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata XV. fejezet (4) bekezdésében meghatározott szakbizottság minőségében hozta meg.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Budai Lóránt polgármester (a szerződés aláírása vonatkozásában)
Hegyí István, a PH VGO Városfejlesztési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Gazdasági Osztály vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. PH Gazdasági Osztály – helyben,
3. PH Városgazdálkodási Osztály – Városfejlesztési Iroda helyben,
4. Városfejlesztési Bizottság,
5. Valamennyi Képviselő-testületi tag,
6. Irattár.

Jászberény, 2022. február 15.

*Budai Lóránt s. k.
polgármester*

*Baloghné dr. Seres Krisztina s. k.
jegyző*

*Bethlendy Béla s.k.
a HJKB elnöke*

*Bódis Béla s.k.
a VÜB elnöke*

*Szatmári Anikó s.k.
a PGTB elnöke*

*Tamás Zoltán s.k.
a VFB elnöke*

Ajanlattevői_lista_2022

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	ÓDON PATINA Kft.	Egri Hunor	2614 Penc, Árpád u. 10.	27126592-2-13	06-20/926-2228	odonpatina.kft@gmail.com
2.	Baktató Kft.	Tóth Tihamér	2760 Nagykáta, Csokonai u. 31.	10529883-2-13	Tel: +36-57/412-954 Mobil: +36-30/330-5658	sarkoz5.4viktor@gmail.com
3.	BODAMO Kft.	Darázs József Miklós	5100 Jászberény, Herkules út 6.	11952712-2-16	36-30/257-6401	darazsbodamo@gmail.com
4.	Bodor István	Bodor István	8283 Káptalantóti, Rózsadomb u. 11.	70958577-1-39	06-70/398-2918	bodorka63@gmail.com
5.	Bosérép Kft.	Boda László	5100 Jászberény, Halász u. 3/a.	11943628-2-16	Tel/fax.: 57/402-885 Mobil:06 20/9287-882	boserep@freemail.hu boserep.kft@gmail.com
6.	CSŐMESTER-BAU Kft.	Kispál János	5100 Jászberény, Cserkész utca 27.	23461657-2-16	0630/338-3998	kispal.janos@pr.hu kispal.janos77@gmail.com
7.	FEJES-VILL Bt	Fejes Sándor	5100 Jászberény, Kossuth L. u. 80.	26058395-2-16	0630/434-9810	fejesvillbt@gmail.com
8.	Geogép Kft.	Agócs László	5100 Jászberény, 2413/2 hrsz	10626038-2-16	0630/938-6138	geogep2@vnet.hu geogep1@t-email.hu
9.	Jászberényi V. V. Nonprofit Zrt.	Horgosi Zsolt László	5100 Jászberény, Margit-sziget 1.	11267827-2-16	57/411-618	vvzrt@vvzrt.hu
10.	Király 2008 Kft	Király Sándor	5100 Jászberény, Zöldár u 1/a.	14191459-2-16	0630/935-4550	alexking59@gmail.com
11.	Nagy Kft.	Baranyi Szabolcs	5100 Jászberény, Nagykátai út 11.	13093633-2-16	06-20/294-52	nagykft@invitel.hu
12.	New Generation Technologies Kft. (NGT Kft.)	Szalay Miklós	1221 Budapest, Duna u. 1-3.	12870941-2-43	0630/953-3467	ngtkft@t-email.hu
13.	Pannon Park Forest Parkfenntartó Kft.	Dibó Eszter Anikó	1221 Budapest, Anna u. 9-11.	11630979-2-43	0630/942-0582 +36 30 274-5607	info@pannonpark.hu
14.	Penta Kft.	Nagy Gábor Lajos	2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E	10452556-2-44	06-1/219-5382; Mobil: +3630/274-5607	iroda@pentakft.hu
15.	Pócs és Társa Kft.	Pócs Tibor	5100 Jászberény, Bakki József u 27.	11772390-2-16	06-20/957-6506 06-20/316-0772	pocstibor@invitel.hu pocsestarsa@gmail.com

Ajanlattevői_lista_2022

16.	Rockvillker Kft.	Bense Sándor Jenei József	5100 Jászberény, Dózsa György út 16.	23988657-2-16	Mobil:+36-20/316-0772	rockvillker@invitel.hu
17.	Fény Service Kft.	Kővágó Mónika	2255 Szentlőrinc-káta, 057/101 hrsz.	24841368-2-13	30/874-99-36; 36-70/602- 9890	szivovill@gmail.com
18.	Szőllősi Zoltán István egyéni váll.	Szőllősi Zoltán István	székhely: 5100. Jászberény, Nagykátai út 1.	52160332-2-36	0670/456-8847	tebajaszbereny@gmail.com
19.	"Tutti-Bau" Kft.	Szatmári Gyula	székhely: 1087 Budapest, Hungária körút 16. 1. em. 23. telephely: 5100 Jászberény, Szelei út 9407 hrsz.	24225661-2-42	57/415-242 06-70/773-5112	tuttibau@invitel.hu tuttibaukft@gmail.com
20.	Tündérkert '97 Kft.	Löffler László	1112 Budapest, Zólyom köz 4.	12233410-2-43	36-30/921-9739	info@tunderkert97.hu
21.	Vill-Team 96 Kft.	Pernyész Tibor	5100 Jászberény, Gyöngyösi út 56.	11274919-2-16	06 57/ 412 987	villteam@invitel.hu
22.	Barakk Kft.	Horváth Balázs	5100 Jászberény, Nagykátai út 17.	11505808-2-16	06-57/415-070 06-30/935-4843	horvath.balazs@barakk.hu
23.	JÁSZ-TERRA Kft.	Pesti Róbert	1089 Budapest, Kőrös u. 9. 2/20	13634405-2-42	30/261-8446	jasztterra.epites@gmail.com
24.	Jászmetal 2000 Kft.	László Attila	5121 Jászfákóhalma, Fő út 107.	13376646-2-16	36-30/2051817	jaszmetal@jaszmetal.hu jaszmetal2@gmail.com
25.	SIMON FESTŐMESTER Kft.	Simon Zoltán	5100 Jászberény, Tompa Mihály utca 23.	12466270-2-16	30/205-1817	simonfesto@freemail.hu
26.	Plastiroute Közúti Jelzőtábla Készítő és Forgalmazó Kft.	Jenovai Zoltán	2600. Vác, Külső Rádi út 5557 hrsz.	10362307-2-13	20/499-9432	plastiroute@plastiroute-vac.hu
27.	Struktív Építőipari és Szolgáltató Kft.	Vályogos Barnabás	2030 Érd, Fehérvári út 63-65. I/9.	14721025-2-13	30-520-7854; fax: 23-387-291	strukturiv.kft@gmail.com
28.	Sura 2004 Kft.	Rados Soma Gábor	2200 Monor, Bocskai u. 19.	13327738-2-13	06-29/411 610	rwtax@upcmail.hu
29.	Mélyép-H Kft.	Kathi Sándor	4220 Hajdúböszörmény, Középkert u. 56.	12872156-2-09	20-466-7795; fax:52-371-023	kathisandor@melyeph.t-online.hu
30.	Kar-Épker Kft.	Karácsony Zoltán	4400 Nyíregyháza, Számadó út 24.	11258513-2-15	70-770-3667	t.kar-epker@chello.hu
31.	T-Gránit Kft.	Tóásó Tibor	5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 25.	14657746-2-16	30/2146370	tgranit@freemail.hu
32.	ÉPDUFERR Zrt.	Palkovics Milán Dániel	2400 Dunaújváros, Verebély út 14.	24103884-2-07	06-25-503-560	epdu-ferr@invitel.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

33.	Koczkás Kft.	Koczkás Rudolf	5100 Jászberény, Szabadság tér 11-13. 4. em.22.	11785017-2-16	30-239-2234	rudolf56@citromail.hu
34.	ILONA-MALOM MŰHELY Bt	Kocsis Csaba István	8294 Kapolcs, Ilona malom Kültelek 1.	20689957-2-19	36 70 941 1143	muhely@ilonamalom.hu
35.	Flaszter Kft.	Mihály József	2700 Cegléd, Szelei út 21.	11861713-2-13	20/9437605	flaszterkft@gmail.com
36.	Mikro Gépipari Gyártó és Szolgáltató Kft.	Tóth József ügyvezető	5100 Jászberény, Ifjúság u. 36.	12950555-2-16	36 70 703 8835	mikro-gep.kft@vnet.hu tothnemarianna@pr.hu
37.	PETRÓ-ÉP 2017 Építőipari Kft.	Petró István	2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.	25916201-2-13	70/978-7966	petroep2017@gmail.com
38.	AQUAGAS KFT.	Püspök Zoltán	2252 Tóalmás, Béke út 34.	10819933-2-13	20/983-3338	info@aquagas.hu ; pusi71@upcmail
39.	Szívós Attila villanyszerelő egyéni vállalkozó	Szívós Attila	5100 Jászberény, Darázs utca 16	65454369-1-36	70/456-8847; 99-36; 30/874- 70/602-9890	szivovill@gmail.com
40.	BHB 2000 Építési Kft	Besenyey Csaba	3360 Heves, Alkotmány u. 93.	14555699-2-10	20-329-2289	bhb2000kft@gmail.com
41.	VILL-EX Kft.	Lánczi József Zsolt	5100 Jászberény, Szabadság u. 3.	10692972-2-16	20/943-8828	lanczi@villex.hu
42.	OSI-GÉP Kft.	Oskola Bence	5100 Jászberény, Klapka György u. 23.	26184319-2-16	20/746-6190	osigepkft@gmail.com
43.	Omega-Zolas Kft	Major Antal	1035 Budapest, Miklós utca 13. 8. em. 42.	22638689-2-41	70/679-2319	omegazolas@gmail.com
44.	Semegi Elektro Kft	Semegi Zoltán	5123 Jászárokszállás, Ady E. u. 21.	13397755-2-16	70/219-6085	zoltan.semegi@gmail.com
45.	PÁSZTOR-BAU Kft.	Pásztor Tibor	5100 Jászberény, Portelek utca 8529/9. hrsz.	26644105-2-16	30/508-8316	ptibi88@freemail.hu

Ajanlattevői_lista_2022

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	ANPAST Europroject Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Stumpf Gábor	1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13.	14473681-2-41	Telefon: +36-1-696-16-27 Fax: +36-1-696-16-28	anpast@anpast.hu
2.	Dr. Rác Zsolt Ügyvédi Iroda	Dr. Rác Zsolt	1017 Budapest, Bojtár u. 64-66.	18618475-2-41	70/432-8431	zsolt.racz@rui.hu zsolt.racz.dr@gmail.com
3.	IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nagy László, Dr. Halász Erik	1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.	23734094-2-41	06-1/205-35-12	kozbeszerzes@imperialkft.hu nagy.laszlo@imperialkft.hu
4.	Szabó & Szomor Ügyvédi Iroda	Dr. Sz. Szabó Sándor, Szabóné Dr. Szomor Erika	1065 Budapest, Bajcsy-Zs út 55. III/1.		06-1/269-5777	szomor.s@szabo-szomor.hu
5.	KÁR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Toth Róbert Miklós, Tóthné dr. Besze Mária Angéla	Székhely: 5008 Szolnok, Füst Milán út 3. Telephely: 5000 Szolnok, Arany János u. 20.,	20889047-2-16	56/426-226	karmmentor@brokerroyal.hu
6.	Matrix Audit Beruházásszervező és Pénzügyi Tanácsadó Kft.	Tóth Csaba	4032 Debrecen, Honvéd utca 1. A. lház. 1. em. 1.	12879036-2-09	52/502-550	matrixaudit@t-online.hu kozbeszerzes@matrixaudit.hu
7.	QUADRÁT Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Majorosné Kanyó Mária, Fekete-Majoros Anita	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 32. 4. em. 6.	10657720-2-43	30/2998737 (06 32) 511 714	info@quadratkft.hu
8.	SANSZ PROJEKT IRODA Tanácsadó és Szolgáltató Bt.	Sebestyén Klára	5100 Jászberény, Blénessy János utca 24/F.	22113643-2-16	Mobil:+36-30/218-2465, Tel./fax: 57/886-298; 30/2182-465	sansz@pr.hu
9.	NOVUM FORUM Tanácsadó és Szolgáltató Betéti Társaság	Máthé Márk	2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 1.	21402483-1-13	06-70-622-7853	kozbeszerzestan@gmail.com, mathemark76@gmail.com
10.	PERFECTUS Közbeszerzési, Számviteli és Üzletviteli Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	dr. Dókané Csillingh Edina	2000 Szentendre, Széchenyi tér 35. I. em. 6.	13574112-2-13	06-30-201-0302	perfectuskft@gmail.com
11.	VANIN Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Fekete Barbara , Veszélka Elemér Tamás	1028 Budapest, Szabadság utca 29.; Iroda (levelezési cím): 1026 Budapest , Érmelléki u. 9. II. em. 2.	23092994-2-41	Telefon: +36-1-225-1585	vanin@vaninmc.com

Ajanlattevői_lista_2022

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.	Stumpf Gábor	1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13.	14473681-2-41	Telefon: +36-1-696-16-27 Fax: +36-1-696-16-28 Mobil: +36-30-385-3714	anpast@anpast.hu
2.	Diverzum Projektfejlesztő és Területi Tervező Kft.	Galli Károly	1016 Budapest, Berényi u 9/B. 1. ép. 2. em. 14.	14106082-2-41	061/266-2482; 20/915-8718	galli.karoly@chello.hu guzmics.istvan@gmail.hu
3.	Dr. Földi Zsuzsanna e.v.	Dr. Földi Zsuzsanna	3356 Kompolt, Rákóczi út 14.	61389252-1-30	06/20-326-1248	foldizsu@hotmail.com
4.	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	Karancsi Tamás	5001 Szolnok, Kossuth L út 2	20671943-2-16	Telefon: +36/56/788-958 Fax: +36/56/788-959	tfu@jnsztfu.hu karancsi.tamas@jnsztfu.hu
5.	JÁSZTÉR Kft.	Nagyné Móricz Virág	5100 Jászberény, Kossuth Lajos utca 10-12	25083150-2-16	Mobil: +36 70 415-7559	gazdasagfejleszto@gmail.com virag.moricz@hotmail.com
6.	K-Projekt Management Kft	Katona Attila Miklós	4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 7. tt 1.	11256487-2-15	Telefon:+36 -42/782-166 Fax:+36-42/782-161	k-projekt@k-projekt.hu k.projekt.kft@gmail.com
7.	Matrix Audit Kft.	Tóth Csaba	4026 Debrecen, Honvéd utca 1. A. lház. 1. em. 1.	12879036-2-09	+36-52/502-550	kozbeszerzes@matrixaudit.hu
8.	Mobil City Bt.	Dr. Macsinka Klára Éva	2131 Göd, Bodza utca 2.	22276221-2-13	+36-30/416-4300	macsinka.klara@gmail.com mobility1@gmail.com
9.	NANA Consulting Kft.	Besze Tamás Levente	6763 Szatymaz, Jókai utca 86.	24205986-2-06	06-20-545-8687	besze.tamas@t-online.hu
10.	Nirmana Építésziroda Kft.	Vékony Péter	1065 Budapest, Dessewffy utca 22. III. emelet 1.	13793065-2-42.	Tel/Fax: +36-1/373-0554 Mobil: +36-70/427-1934	nirmana@nirmana.hu
11.	Optimum Term Kft.	Badura Gábor	1134 Budapest, Gidófalvy Lajos utca 33. III. em. 4.	12551369-2-41	+36-30/632-7294 +36-96/206-309	gabor.badura@optimumterm.hu info@optimumterm.hu
12.	Sansz Projekt Iroda Bt.	Sebestyén Klára	5100 Jászberény, Blénessy János utca 24/F.	22113643-2-16	Mobil:+36-30/218-2465	sansz@pr.hu
13.	TRENECON KFT.	Badalay Endre; Dócsné Balogh Zsuzsanna Ilona	1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.	11861689-2-41	Tel:+36-1/237-1450 Fax:+36-1/237-1451	ben@trenecon.hu info@trenecon.hu trenecon@trenecon.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

14.	TriDEV Kft.	Balogh Árpád	1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 94/B.	14786299-2-41	Mobil: +36-30/370-5344 Tel: +36-1-224-0850 Fax: +36-1-445-2607	balogh.arpad@tridev.hu info@tridev.hu
15.	VTK Innosystem Kft.	Rákóczy-Kiss Richárd	1117 Budapest, Prielle Kornélia utca 47-49.	10333655-2-43	Telefon: +36(1) 215-8857 Telefax: +36(1) 216-1695	titkarsag@vtkinnosystem.com
16.	V & T Mémöki Kft.	Mészáros Lajos	5000 Szolnok, Rákóczi u. 40-42. III/6.	11273657-2-16	Mobil: +36-30/953-1575; 0630/925-8146 Tel: +36-56/340-892	meszaros.lajos@gmail.com
17.	Festival Full Service Hungary Kft.	Gáspár Zoltán	3528 Miskolc, Mura utca 14.	24942782-2-05	Mobil: +36-70/313-9864	gaspar.zoltan@festivalfsh.hu festivalfullservicehungary@gmail.com info@festivalfsh.hu
18.	Jász-Innova Kft	Pap Béla	5100 Jászberény, Szilfa utca 9.	14543588-2-16	Telefon: +36-30 749-6353	info@jaszinnova.hu jasz-innova@freemail.hu
19.	Honor Consulting Kft.	Nagy Bálint	3529 Miskolc, Bezerédi utca 35.	14996065-2-05	Mobil: +36-70/639-9651 Telefon: +36-46/780-070 Fax: +36-46/780-054	nagy.balint@honorconsulting.hu info@honorconsulting.hu
20.	Ramonika Kft.	Mayer Zoltánné	6326 Harta, Ady Endre utca 108.	13781428-2-13	Mobil: +36-30/349-1046 Telefon: +36-1/368-9650	mayermoni13@gmail.com ramonikakft@gmail.com
21.	Park Consulting 2008 Kft	Dr. Bíró Szabolcs	1096 Budapest, Lenhossék utca 3/B. 4. em. 44.	14613588-2-43	06-70-4560215	biro.szabolcs@parkconsulting.hu parkconsulting2008@hotmail.com
22.	Infonity Kft.	Bombera Gábor	1137 Budapest, Szent István park 6. 6. em. 1.	13355630-2-41	06-30-548-32-59 Telefon: +36-1/798-9756	info@infonitymedia.com
23.	Városkutatás (Metropolitan Research Institute) Kft.	Hegedüs József	1093 Budapest, Lónyay utca 34. III/21.	10303744-2-43	06-30-8666738 Telefon: +36-1/217-9041	gerohazi@mri.hu hegedus@mri.hu
24.	Civil Centrum Közhasznú Alapítvány	Kontó Dorottya, Farnady Judit	8000 Székesfehérvár, Rákóczi utca 25.	18497719-1-07	Mobil: +36 30/270-4521,	iroda.civilcentrum@gmail.com civilcentrum@gmail.com
25.	Gami Consulting Kft	Galló Ferenc Zsolt	5800 Mezőkovácsháza, Nyírfa u. 29.	14434088-2-04	Telefon: +36-54/405-035 Fax: +36-54/500-116	gamiconsulting@freemail.hu info@gamiconsulting.hu
26.	Ex Ante Kft.	Barna-Lázár Zoltán	1025 Budapest, Vérhalom utca 33/a	12951501-2-41	Telefon: +36-1/321-1773 Fax: +36-1/321-1772	info@exante.hu info@icg-exante.hu

Ajanlattevői_lista_2022

27.	KVARC Bt.	Auth Szabolcs Gábor	7627 Pécs, Vadász utca 58/3. fszt. 1	25803257-2-02	06-30-3354787	kolos.harcikovacs@gmail.com kvarcbt@gmail.com
28.	GONAKO Bt.	Goda Gabriella	5100 Jászberény, Szép u. 22.	26008668-1-16	36-30/910-7396	godag@pr.hu, godagabriella1@gmail.com
29.	Viktro Kft.	Varga Domonkos Pál	1095, Budapest, Soroksári út 36.1em,2.sz	24918107-2-43	06/303255963	domonkos.varga@gmail.com info@smartneons.hu
30.	Pro Regió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Kft.	Varga Tamás	1146 Budapest, Hermina út 17. A. ép. 3. em.	20742164-2-42	06-1-471-8959	proregio@proregio.hu
31.	Politref 2005 Bt.	Kicsiné Fügedi Éva Edit	5000 Szolnok, Városmajor u. 14. 2. em. 5.	22238571-1-16	36-30/299-9223	evakicsi@citromail.hu politrefpluszkft@gmail.com

Ajanlattevoi_lista_2022

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	ARTANDER Kft.	Pető Balázné	5100 Jászberény, Jásztelki út 83. Posta cím: 5100 Jászberény, Pf 83.	13775423-2-16	Tel.: +36-57/500-960	artander@nyomdasz.hu
2.	Boommédia Kft.	Kormos László	5100 Jb., Kossuth L. u. 19.	13936226-2-16	Mobil:+36-70/629-5757 Telefon/Fax: +36-57/404- 066	kormos.laszlo@boommedia.hu boommedia@boommedia.hu
3.	Creatív Color Stúdió Kft.	Pesti József	5100 Jászberény, Rákóczi út 2/A	23813023-2-16	Mobil: +36-30/959-7508 + 36-30/230-4521	info@ccstudio.hu pestijozsef@ccstudio.hu pestijozsef70@gmail.com
4.	Mahir Kiállítás és Rendezvény Kft	Omrein István	1106 Budapest, Bogáncsvirág utca 5-7.	10935013-2-42	Tel:+ 36-1/329-2763	info@mahirkiall.hu fulemaszo@gmail.com
5.	Monday Consulting Kft	Nagy Lajos	1149 Budapest, Angol utca 34.	13926492-2-42	Tel: +36-1/266-1036	monday@mondayconsulting.eu, enagy@mondayconsulting.eu
6.	Uniscope Solutions Kft.	Biás Ágota Katalin	1053. Budapest, Magyar u. 3. 1/2	14494903-2-41	Mobil: +36-20/364-0238 +36-1/329-3649	szegist@gmail.com, bias.kata@gmail.com
7.	Sansz Projekt Iroda Bt.	Sebestyén Klára	5100 Jászberény, Blénessy János utca 24/F.	22113643-2-16	Mobil:+36-30/218-2465 Tel./fax: +36-57/886-298	sansz@pr.hu
8.	DMCC Magyarország Marketing Szolgáltató Kft.	Mészáros Balázs Illés	1024 Budapest, Keleti Károly u. 16.	14569812-2-41	Mobil: +36-30/546-5329	fener@fener.hu
9.	Smart Tender Kft.	Kohári Anikó	5000 Szolnok, Damjanich utca 1. 1. em. 3.	23835308-2-16	Mobil:+36-30/218-2465	drlengyelzoltan@gmail.com
10.	Humán MAG Kft.	Szabóné Weismüller Krisztina	1048 Budapest, Megyeri út 220. V. em. 18.	23375275-2-41	Mobil: 30/570-4545 +36-70/207-2280	tibormagera@yahoo.de
11.	NOVICO Kft	Szabó János József	3713 Arnót, Bercsényi út 4.	14276202-2-05	Mobil: +36-20/936-2488	novico@novico.hu
13.	Reservo Rendezvényszervező Kft.	Gróf Benedek Péter	1037 Budapest, Szépvölgyi út 41. II. em. 1.	24836986-2-41	Mobil: +36-30-7903990	resvorenendezveny@gmail.com
14.	Reklám Stúdió Kft	Egyházi József	3000 Hatvan, István kir. utca 7.	12894280-2-10	Mobil:+36-30/257-2841 Tel:+36-37/540-336	reklamstudio@hdsnet.hu
15.	Tempo- Consulting Kft	Szabó István, Juhász Bálint	2194 Tura, Erdész utca 8.	14886708-2-13	Mobil: +36-70/778-0651, +36-30/330-5159	info@tempo-consulting.hu, szabo.istvan@tempo-consulting.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

16.	TUTI-PESO Kft	Soós András	5100 Jászberény, Kossuth Lajos út 21.	12956946-2-16	06-57/501-480	tuti-tipp@tuti-tipp.hu
17.	Jászkerület Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft.	Dukai Rita, Kovács Péter	5100 Jászberény, Bercsényi út 1.	18830400-2-16	Mobil: +36-30/487-1699	jaszkerulet@gmail.com
18.	Festival Full Service Hungary Kft.	Gáspár Zoltán	3528 Miskolc, Mura utca 14.	24942782-2-05	Mobil: +36-70/313-9864	gaspar.zoltan@festivalsh.hu festivalsh@gmail.com festivalfullservicehungary@gmail.com info@festivalsh.hu
19.	Innoven Kft.	Fekete Tibor Károly, Szabadosné Fekete Marianna	2740 Abony, Kodály Z. út 1.	12688030-2-13	Mobil: +36-70/3309447	fekete.tibor@innoven.hu management@innoven.hu
20.	Jásztánc Alapítvány	Tajti Erzsébet	5130 Jászapáti, István király út 8.	18825798-1-16	Mobil: +36-20/355-3346	tajtibobe@gmail.com
21.	Jászsági Népművészeti Műhely Egyesület	Gál-Dobos Beáta	5100 Jászberény, Fenyő u. 26.	18848304-1-16	Mobil:+36-20/517-5117	jaszsaginepmuveszetimuhely@gmail.com
22.	Városvédő és Szépítő Egyesület	Bolla János	5100 Jászberény, Táncsics M. út 5.	19218906-1-16	Mobil:+36-30/401-5776	janos.bolla@invitel.com, bathoedit56@gmail.com
23.	Jász Múzeumért Kulturális Alapítvány	Hortiné Dr. Bathó Edit	5100 Jászberény, Táncsics M. út 5.	18824168-1-16	Mobil:+36-30/3658-724	bathoedit56@gmail.com
24.	Folklór Kulturális Közalapítvány	Dr. Kertész Ottó	5100 Jászberény, Víz u. 1.	18823916-2-16	Tel: +36-57/503-265	jne@jne.hu
25.	Papiron Kft.	Pernyészné Gondos Gabriella	1134 Budapest, Bulcsú utca 19. 8. em. 1/a.	11268749-2-41	+36-30/388-33-21	papironkft.@papiron.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	Átrium MM Bt.	Jánosi László	5000 Szolnok, Szegfű u. 8.	20734772-2-16	30/279-3582	atriumj11@t-online.hu
2.	Csiky és Társa Kkt.	Csiky Gábor	2081 Piliscsaba, Fényesliget sétány 2.	20597407-2-13	06-26/375-095, 30/397-6181	csiky.kkt@t-online.hu
3.	Hornyák Mérnöki Iroda Kft.	Hornyák János	5100 Jászberény, Riszner sétány 6.	14847143-2-16	36-30/95-29-640	hornyak.janos1967@gmail.com
4.	K S K Mérnöki Kft.	Szóke Zoltán	5000 Szolnok, Tiszaiget 9688/4 hrsz.	11500607-2-16	56/413-345, +36-30/239-5245	ksk@ksk.hu kovacs.ferenc@ksk.hu
5.	TIMÉPBER Kft.	Gozsovcics József	5350 Tiszafüred, Kismuhi u 54.	13461546-2-16	30/975-7368	gozsovic@t-online.hu
6.	UTIBER Közúti Beruházó Kft.	Lakits György	1115 Budapest, Csóka utca 7-13.	10554885-2-43	36-1-203-0555 36-30-600-4218	utiber@utiber.hu nagym@utiber.hu
7.	Bálint Károly e.v.	Bálint Károly	5130 Jászapáti, Rusvai utca 8.	52354623-1-36	30/966-55-72	balintkaroly@invitel.hu
8.	Ász-Ész 2003 Kft.	Vígh Imre	5100 Jászberény, Dr. Warga L. u. 5.	13159441-1-16	30/983-59-57	vighimre@pr.hu
9.	Barakk Kft.	Horváth Balázs	5100 Jászberény, Nagykáti út 17.	11505808-2-16.	30/935-4843	horvath.balazs@barakk.hu
10.	Horváth Balázs e.v.	Horváth Balázs	5100 Jászberény, Bajnok u. 39.	66162296-1-36	30/935-4843	horvath.balazs@barakk.hu
11.	Archilak Kft.	Horváth Ferenc	5000 Szolnok, Csokonai u. 96. II. em. 2.	12434721-2-16	30/851-0784	archilak@gmail.com
12.	INNOBER – WAVE Építőipari és Szolgáltató Kft.	Pesti Gyula	1087 Budapest, Baross tér 2. 1. em. 5.	10732009-2-42	06-1/210-1456	innober-wave@innober.hu, pesti.gyula@innober.hu
13.	AGROINVEST-CONSULTING Szaktanácsadó Kft.	Dávid Imre	1119 Budapest, Etele út 57.	10705421-2-43	06-1/385-2549	titkarsag@agroinvest.hu, info@agroinvest.hu, barna@agroinvest.hu
14.	Contractor 58 Bt.	Sándor Miklós	5000 Szolnok, Batthyány utca 41. Postacím: 5000 Szolnok, pf.: 319	21488728-2-16	30/515-6958	sandormiklos@contractor58.hu
15.	SUBVENTION Mérnöki Iroda és Pályázati Kft.	Lakatos Imre	5000 Szolnok Kassai út 2/d.	13159661-1-16	30/239-5230	subvention@t-online.hu lakatos.imre@subvention.hu
16.	Enviroclean Hungary Kft.	Szőkröny Tamás	1102 Budapest, X., Szent László tér 20.III/308;	13656711-2-42	70/329-6141	iroda@enviro.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

17.	Quaestio Mérnöki Kft	Gál András	Székhely: 1123 Budapest, Bán u. 1. B. ép Telephely: 5000 Szolnok, Szapáry út 31. földszint 1.	14789072-2-43	30/972-5446	faga.mernok@gmail.com
18.	ARTECHO 2002 Bt	Tóth Szabolcs	5100 Jászberény, Bajcsy- Zsilinszky utca 16/B. 2. em. 6.	21366594-2-16	30/325-4684	szabolcs.toth1@gmail.com

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	GMB Holding Kft.	Gulyás Csaba Gulyásné Túróczi Margit	1097 Budapest, Vaskapu u. 1/A. 2.em. 1.	11500078-2-43	Mobil: +36-30/289-8644	csaba.gulyas@t-email.hu
2.	LG AUDIT Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft	Lafferton Gabriella	5000 Szolnok, Rákóczi F u 7/1.	10425703-1-16	Tel: +36-56/515-365 Mobil: +36-30/445-6845 Fax: +36-56/515-366	glafferton@lgaudit.hu glafferton@lgaudit.t-online.hu
3.	Megyesi Tibor	Megyesi Tibor	2314 Halásztelek, Ilona u. 59. 1 ajtó .	61878532-1-33	Mobil:+36-70/208-2801	megyesi.tibor@megyesi.eu
4.	Dr. Pecsenye Tibor János	Dr. Pecsenye Tibor János	4029 Debrecen, Csapó u. 61.	47446823-1-29	Mobil:+36-30/925-3063 +36-30/270-6237	tibor@pecsenye.eu pecsenye@septimus-filius.hu
5.	Stádium Kft.	Földházi Ferenc Viszalai Ferencné Bobvos András	5100 Jászberény, Lehel Vezér tér 9.	11263098-2-16	Földházi Ferenc: +36- 57/503-166; Viszalai Ferencné:+ 36- 57/503-167	stadium@stadium.hu
6.	TISZA BROSS AUDIT Kft	Krajcsné Dezsőfi Katalin	5000 Szolnok, Kossuth tér 10/B f 3.	11261515-2-16	70/258-4028	krajcsne.dk@gmail.com, tiszabross@tiszabross.hu
7.	DOBÁK Könyvelő, Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.	Dobák István	6060 Tiszakécske, Kőrösi utca 78. Fióktelep: 5100 Jászberény, Móricz Zsigmond utca 4.	11420794-2-03	30/935-3265	istvan@dobak.hu
8.	Honestus 2000 Kft	Horváthné Csányi Eliza	5000 Szolnok, Dr. Kronberg János utca 14. 1. em. 9.	10728570-2-16	30/867-7918	honestus2000@gmail.com

Ajanlattevői_lista_2022

Sorszám	Megnevezés	Képviselő	Cím (székhely)	Adószám	Tel	E-mail
1.	Aczél Városépítész Bt.	Aczél Gábor	1029 Budapest, Badacsony u. 4.	28716172-2-41	+36-30/203 4189 +36/1 792 0718	acz.el.gabor@varosfejleszt.es.hu acz.el.gabor@hotmail.com
2.	Alpha Electro-Build Kft.	Dercze István	5000 Szolnok, Arany Sándor utca 18. 1. em. 5.	14422018-2-16	06-20/357-0254	alphaeb@gmail.com
3.	Architex Kft.	Dankó Zoltán	5000 Szolnok, Verseggy park 8.	10418109-2-16	36-30/938-6186	danko.zoltan@architexkft.hu
4.	ÁRTÉR ÉPÍTÉS Műterem Kft.	Álmosdi Árpád Zsolt	5000 Szolnok, Szapáry utca 20. 2. em. 1.	13313474-2-16	30/968-9285	arter@arter.hu
5.	ASD Stúdió Kft.	Horváth Gergely, Demjén József	2013 Pomáz, Tamási Áron utca 14/B.	13489267-2-13	36-1-201-47-70	info@asdstudio.hu
6.	AXIS Építész Iroda Kft.	Varga Csaba, Salamin László Ferenc	1024 Budapest, Margit körút 5/a. 4. em. 3.a.	10398506-2-41	36-1-438-4956	axis@axisepitesz.hu
7.	BABILON ISTAR KFT.	Szikra Zoltán	1096 Budapest, Sobieski János út 15. C. lház. 1. em. 4.	13173319-2-43	36-20/957-9476	babilonistar@upicamil.hu., babilonistar@babilonistar.t-online.hu
8.	C.D.C. Településfejlesztési Tervező és Tanácsadó Kft.	Kerekes György László	1114 Budapest, Bartók Béla út 61. 2. em. 4/a.	12376519-2-43	36-30/9774115	kerekes@cdckft.hu
9.	CompArt Építésziroda Kft.	Szalai Zsolt	1039 Budapest, Kalászi köz 8.	14886959-2-41	06-30 940-6111	info@compart.hu szalai.zsolt@t-online.hu
10.	Garten Studio Táj- és Kertépítészeti Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Szloszjár György, Vastagh Gabriella	1016 Budapest, Pálya u. 13.	12068528-2-41	36-1/214 4984	garten@gartenstudio.hu
11.	GATTYÁN ÉPÍTÉS IRODA Kft.	Gattyán István Miklós	5100 Jászberény, Táncsics M utca 3.	23922248-2-16	36-20/95-41-527	gattyanistvan@gmail.com
12.	Gattyán István Miklós e.v.	Gattyán István Miklós	5100 Jászberény Kakukk u. 3.	52204982-1-36	36-20/95-41-527	gattyanistvan@gmail.com

Ajanlattevői_lista_2022

13.	GONAKO Bt.	Goda Gabriella	5100 Jászberény, Szép u. 22.	26008668-1-16	36-30/910-7396	godag@pr.hu, godagabriella1@gmail.com
14.	Hornyák Mérnöki Iroda Kft.	Hornyák János Róbert	5100 Jászberény, Riszner sétány 6.	14847143-2-16	36-30/95-29-640	1hornyakkft@invitel.hu
15.	HUNGATLASZ Kft.	Bánhidi László	2092 Budakeszi, Rákóczi utca 20.	12149597-2-13	06-23-450-019; (1) 252 9267	banhidi.laszlo@gmail.com
16.	K S K Mérnöki Kft.	Szöke Zoltán Katona Emil	5000 Szolnok, Tiszaaliget 9688/4 hrsz.	11500607-2-16	56/413-345, +36- 30/239-5245	ksk@ksk.hu kovacs.ferenc@ksk.hu
17.	AQUAREA Kft	Décse Sándor Ferenc	1131 Budapest, Rokolya u. 6- 8. A. földszint 7.	24872476-2-41	0620/981-8724	aquarea.bp@gmail.com
18.	KISS - JÁROMI ÉPÍTÉSZIRODA KFT	Kiss Gyula Gábor	1025 Budapest, Cimbalom u. 14.	10387805-2-41	06-1 252 12-70	kiss.gyula@ybl.szie.hu
19.	Kiszelovics és Társa KFT	Kiszelovics Ildikó	5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lház. 2. em. 5.	13933845-2-16	36-30/326-6166	kiszelovicsildiko@upcmail.hu
20.	KVADRUM Építész Kft.	Zsigmond László	1034 Budapest, Makovecz Imre u. 25.	10398520-2-41	06-1-388-1709, 06- 1-250-1288	zsigmond@kvadrum.hu
21.	LA-cz-KÓ TERV BT.	Laczkó József	5100 Jászberény, Szép utca 5.	26048059-1-16	36-30-935-9624	lakoterv@gmail.com
22.	Mobil City Bt.	Dr. Macsinka Klára Éva	2131 Göd, Bodza utca 2.	22276221-2-13	+36-30/416-4300	mobilcity1@gmail.com
23.	Nógrád vill Kft.	Király László	3100 Salgótarján, Ybl M. u. 88.	11205450-2-12	06-30/915-9765	nogradvill@chello.hu
24.	Omexom Magyarország Kft.	Dögei Vencel Müller Ferenc Róbert	2045 Törökbálint, Tópark u. 1/a.	10974582-2-13	36 (23)501 100	omexom@omexom.hu
25.	Pomsár és Társai Építész Iroda Kft.	Városhy Péter Ferenc, Pomsár András Lajos	1071 Budapest, Damjanich utca 26. 04. em. 1a.	10581748-2-42	06-20/427-2745	pomsart@enternet.hu
26.	REKONTERV Kft.	Nagy Attila Imre	5008 Szolnok, Vörösmező u. 166.	10338612-2-16	36-30-921-3526	rekonterv@rekonterv.hu
27.	Triskell Épülettervező Kft.	Turi Attila Róbert Horváth Zoltán	1034 Budapest, Makovecz Imre u. 25.	10398513-2-41	36-30/49-12-702	triskell@t-online.hu
28.	UTIBER Közúti Beruházó Kft.	Lakits György Vállas Csaba Imre Vass Gábor Molnárné Nemes Katalin	1115 Budapest, Csóka utca 7- 13.	10554885-2-43	36-30-600-4218	molnarkati@utiber.hu
29.	V & T Mérnöki Vállalkozási Kft.	Mészáros Lajos, Virág Lajos	5000 Szolnok, Rákóczi u. 40- 42. III/6.	11273657-2-16	56/340-892, 30/9258-146	meszaros.lajos@gmail.com
30.	VÁTERV95 Kft.	Molnár Attila László	2094 Nagykovácsi, belterület hrsz 4577.	12045716-2-13	36-20/915-6405	amolnar@vater95.hu

Ajanlattevői_lista_2022

31.	MONI 2004 Biztonságtechnikai Bt.	Nikicsér Ildikó	1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 67. fszt. 5.	22111593-1-42	30/9-44-77-99 30/74-00-464	csillikgyorgyid@gmail.com moni2004bt@t-online.hu
32.	Bálint Károly e.v.	Bálint Károly	5130 Jászapáti, Rusvai utca 8.	52354623-1-36	30/966-55-72	balintkaroly@invitel.hu
33.	Csörgő Csaba György e.v.	Csörgő Csaba György	5100 Jászberény, Tóth János u. 8.	67547641-1-36	06-30-433-92-15	csorgocs@gmail.com
34.	Szabó Imre e.v.	Szabó Imre e.v.	5100 Jászberény, Dohány u. 6.	64357551-2-36	06-30-360-5282	longrid63@gmail.com
35.	Villterv-Pro Mérnök és Szolgáltató Betéti Társaság	Dercze István ügyvezető	5000 Szolnok, Bimbó utca 51.	25311644-1-16	06-20/357-0254	villtervpro@gmail.com
36.	VATUKO Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Kertész Attila ügyvezető	1114 Budapest, Ulászló u. 4. 1 em. 13.	14406289-2-13	06-53/999-220; 06-20/939-06-45	vatuko@gmail.com
37.	ASZ-ESZ 2003 Gazdasági Szolgáltató és Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	Vígh Imre	5100 Jászberény, Dr. Wurga L. u. 5.	13159441-3-16	30/983-59-57	vighimre@pr.hu
38.	BARAKK Mérnöki és Kereskedelmi Iroda Kft.	Horváth Balázs, Gallai Dóra Mária	5100 Jászberény, Nagykáti út 17.	11505808-2-16.	30/935-4843	barakk@enternet.hu
39.	Horváth Balázs e.v.	Horváth Balázs	5100 Jászberény, Bajnok u. 39.	66162296-1-36	30/935-4843	horvath.balazs@barakk.hu
40.	LK Adviser Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lakné Kovács Krisztina Erzsébet	1196 Budapest, Hunyadi utca 147.	23856462-2-43	06-70-394-55-93	lakk@hdsnet.hu
41.	Miskolczi Sándor e.v.	Miskolczi Sándor	5000 Szolnok Mátyás király út 18. 4/14.	74183702-1-36	06-30-626-95-90	s.miskolczi@freemail.hu miskolczisanyi@gmail.com
42.	Fodor Anita e.v.	Sándor Anita	8200 Veszprém, Kengyel utca 8.	75547165-1-39	06-70-311-87-69	sandoranita.info@gmail.com
43.	PLEDD-PROJECT Oktatói, Fejlesztő, Tanácsadó, Tervező Mérnökiroda Betéti Társaság	Papp Tamásné	1116 Budapest, Bodola Lajos u. 12	21556702-3-43	20/942-2370	papptamas01@gmail.com pleddproject@gmail.com
44.	Stone Fire Mérnöki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hatlaczkai József	2764 Tápióbicske, Petőfi S. u.14. A ép.	14485761-3-13	30/488-1695	hatlaczkijozsef@gmail.com
45.	Baráth Gábor e.v.	Baráth Gábor	5100 Jászberény Jókai Mór utca 41.	67274242-2-36	30/677-8602	barath.gabor@invitel.hu
46.	LÉPTÉK-TERV Tájépítés Iroda Szolgáltató Kft.	Szakács Barnabás	Székhely: 1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4. em. 3. Levelezési cím: 1132 Budapest, Visegrádi utca 9.	24366555-2-41	36(1)788-5111 +36(1)426-6466	iroda@leptek.hu

Ajanlattevői_lista_2022

47.	PAGONY Táj- és Kertépítész Kft.	Vince Attila, Herczeg Ágnes	Székhely: 1111 Budapest, Bartók Béla út 34. 3. em. 3. Levelezési cím: 1111 Budapest, Karinthy Frigyes út 24. V/6.	10820847-2-43	36 30 626 7757	pagony@pagonyiroda.hu
48.	Ilona-malom Műhely Játszóterépítő Betéti Társaság	Kocsis Csaba István (kapcsolattartó: Takács Edvárd)	8294 Kapolcs, Ilona malom Külttelek 1.	20689957-2-19	36 70 365 5794 06/87/721-884 06-70/941-1143	muhely@ilonamalom.hu editaki@hotmail.com
49.	4 K Stúdió Tervező, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Molnár Ferencné Kótai Csaba	4024 Debrecen, Nap utca 5. II./ 8	11675444-2-09	36/20-561-9111	kotai.csaba@gmail.com
50.	Vándorépítész Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis-Simon Olivér ,Czégány Sándor József, Fábrián-Rigó Tamás, Szegedi Antal	1034 Budapest, Kecse u. 25.	13221845-2-41	36 30-515-0011; 06-1/388-17-06	fabian.rigo.tamas@gmail.com viator@viator.hu
51.	IKON Építész Iroda Bt.	Bálint Károly, Bálintné Szöllősi Anikó	5130 Jászapáti, Rusvai utca 8.	24990826-1-16	30/966-55-72	balintkaroly@invitel.hu ikonepitesz@gmail.com
52.	ABSZOLUT PONT Épületgépészeti, Műszaki Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palatinus József (kapcsolattartó: Virágos Csaba)	5000 Szolnok, Rákóczi út 21. fszt.	13244365-2-16	06/20/9423430; 06-56/427-710	info@gazego.hu viragoscsaba@gmail.com
53.	S-TÉR Sándor Kertépítészeti Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.	Sándor Tamás Sándor János	1091 Budapest, Üllői út 5. III. em. 23.	12484836-2-43	1/321-8598; 06-30/985-22-22	sandor.tamas@s-ter.hu, ter@s-ter.hu, info@s-ter.hu
54.	MUNDUS VIRIDIS Tervező és Szolgáltató Kft.	Lipcsei Ágnes Barota György Zoltán	4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II. em. 10.	12858336-2-15	30/256-3591	mundus@chello.hu
55.	Horváth és Társa Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Horváth Lajos	5300 Karcag, Madarasi út 31.	12868672-2-16	06-20/953-22-40	horvathkft@t-online.hu, fonok@horvatbt.axelero.net
56.	FOKUSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pálinkás István	5000 Szolnok, Jókai u. 12.	11262293-2-16	06-30/63-93-533 06/56/422-306; 06-30/967-09-67	fokuszkft1@freemail.hu
57.	CONTRACTOR-58 Műszaki Szolgáltató Betéti Társaság	Sándor Miklós	5000 Szolnok, Batthyány utca 41. Postacím: 5000 Szolnok, pf.: 319.	21488728-2-16	30/515-6958	sandormiklos@contractor58.hu
58.	Enviroclean Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szőkröny Tamás	1102 Budapest, X., Szent László tér 20.III/308;	13656711-2-42	20/941 1561	iroda@enviro.hu,

Ajanlattevői_lista_2022

59.	Quaestio Mérnöki Szolgáltató Kft	Gál András	Székhely: 1123 Budapest, Bán u. 1. B. ép Telephely: 5000 Szolnok, Szapáry út 31. földszint 1.	14789072-2-43	30/972-5446; 06-70/770-69-82	solgala@gmail.com, faga.mernok@gmail.com
60.	PREMITERV Tervező és Innovációs Mérnöki Iroda Kft.	Dombi Ferenc, Dombiné Lakatos Anna mMargit	5000 Szolnok, Kossuth tér 5. 1. em. 3.	10679562-2-16	20/438-4222 06-56 / 412-001	premiterv@premiterv.hu
61.	Hajas-Úttern Tervező és Szolgáltató Bt.	Hajas Gyula, Pető Margit	3398 Nagytálya, Arany János utca 23.	25526006-1-10	30/9356-695	ha.gyula@vipmail.hu
62.	G-LUX Kft.	Kosaras Dávid Ferenc Kosarasné Bödei Éva Kosaras Ferenc	2100 Gödöllő, Bajcsy-Zsilinszky u. 3/A.	10755952-2-13	20/961-3925	kosarasd@glux.hu
63.	LONGRID Bt.	Szabó Imréné	5100 Jászberény, Móricz Zs. u. 8.	20246383-1-16	30/360-5282	longrid63@gmail.com
64.	DATAGEO Kft.	Szarvas Tamás	2760 Nagykáta, Bajcsy-Zsilinszky út 43/a	14255784-2-13	70/776-5815	datageokft@gmail.com
65.	"NAGYLépték" Kft.	Nagy Károly	5100 Jászberény, Bakki József utca 36	12460975-2-16		nagyleptekft@gmail.com
66.	Lénárt Gábor e.v.	Lénárt Gábor tűzvédelmi szakértő	5100 Jászberény, Fehértói u. 6	60012382-2-36	20/777-4944	lenartg@invitel.hu
67.	Kovács Gyula e.v.	Kovács Gyula elektromos tervező	3212 Gyöngyöshalász, Viola út 27.	61088724-1-30	20/469-5737	kgyula1953@gmail.com
68.	Völgyzugoly Műhely Kft.	Ferik Tünde	1124 Budapest, Németvölgyi út 87. 2. em. 15.	13634333-2-43	70/938-3222	ferikt@vzm.hu, vzm@vzm.hu
69.	Soós Róbert e.v.	Soós Róbert rehabilitációs szakmérnök	5008 Szolnok, Munkácsy M. u. 28.	60529840-1-36	70/508-26-76	tc7310@gmail.com
70.	VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.	Paksi Szilvia ügyvezető, településtervező	1076 Budapest, Thököly út 7. 2. em. 17.	13506726-2-42	+36 30 984 6985	vatikft@vatikft.hu
71.	Csörgő László Lajos e. v.	Csörgő László Lajos szakértő	5100 Jászberény, Szeleő utca 2.	56273041136	+36 30 9643438	csorgolaszlolajos@gmail.com
72.	Archi-Profil Építész, Tervező Betéti Társaság	Csarkóné Kelemen Ágnes településtervező	1191 Budapest, Lehel u. 23. 1. em. 4.	20560111-2-43	+36-20-344-4910	archi_profilbt@t-online.hu

Sorszám	Cég megnevezés	Képviselő	Cím	Adószám	Telefonszám	E-mail
1.	Design Hulladékgazdálkodási Kft.	Perkly László ügyvezető	6000 Kecskemét, Ipar utca 6.	10304752-2-03	06/30/788-2526	info@designkft.hu
2.	Trans-GLOBAL Környezetvédelmi Kft.	Sprecherné Sági Éva Mária	1163 Budapest, Czirák u. 26-32. fszt. 22.	10549850-2-42	06/1/403-190	info@trans-global.hu
3.	Saubermacher-Magyarország Szolgáltató Kft.	Együttes képviselet: Horváth Péter ügyvezető Hans György Gergely cégvezető, Steiner Péter Gábor ügyvezető, Dobos Tamás cégvezető	1181 Budapest, Zádor utca 5.	13559212-2-43	06/30/996-9308	saubermacher@saubermacher.hu
4.	Elektronikai Hulladékhasznosító Kft.	Puskás László Csaba ügyvezető	5300 Karcag, József Nádor utca 6.	23978490-2-16	06/59/889-109	titkarsag@e-hull.hu
5.	ENCOTECH Környezetvédelmi és Szolgáltató és Tanácsadó Kft.	Csókásiné Koch Gabriella dr. ügyvezető Csókási Pál Ferenc ügyvezető	1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 41.	12087769-2-42	06/20/345-3088	info@encotech.hu
6.	Enviroinvest Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt.	Kovács Árpád László vezérigazgató	7632 Pécs, Kertváros utca 2.	22796176-2-02	06/72/511-044	peter@dravanet.hu
7.	VTK Innosystem Víz,-Természet- és Környezetvédelmi Kft.	Rákóczy-Kiss Richárd ügyvezető	1117 Budapest, Prielle Kornélia utca 47-49.	10333655-2-43	06/30/251-4300	titkarsag@vtkinnosystem.com
8.	AGRUNIVER HOLDING Környezetvédelmi és Kutatásfejlesztési Kft.	Gentischer Péter cégvezető Privler Zoltán ügyvezető dr. Kriszt Balázs Ferenc ügyvezető	2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám utca 2.	12945609-2-13	06/28/417-463	info@agruniverholding.hu
9.	GOLDER Associates (Magyarország) Környezetgazdálkodási és Geotechnikai Zrt.	Szerencsésné Miltényi Éva igazgatósági tag	1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 54. IV. ép.	11706559-2-41	06/1/394-0005	golder@golder.hu
10.	ÖKOPAJZS Környezet-, Tűz-, és Munkavédelmi Tanácsadó Kft.	Berényiné Ádám Nikoletta	5053 Szászberek, Mátyás király utca 1.	23770577-2-16	06/20/777-3834	adam.nikoletta@freemail.hu
11.	LENOCI Környezetvédelmi Tanácsadó Kft.	Lenoci James Francis	2083 Solymár, Eper u. 17.	11504979-2-13	06/26/ 363-606	lenoci@lenoci.hu
12.	KVII Környezetvédelmi és Szerelőipari Szolgáltató Kft.	Gózon Tamás ügyvezető	1141 Budapest Zsálya utca 17. I. em. 1	10966169-2-42	06/70/369-0368	gozon.tamas@kvii.hu
13.	FONOR Környezetvédelmi és Munkavédelmi Kft.	Horváth Hajnalka ügyvezető Márkus Miklós cégvezető	1149 Budapest, Pósa Lajos utca 20-22.B ép. fszt. 1.	12324309-2-42	06/20/539-6166	fonor@fonor.hu

Ajanlattevői_lista_2022

14.	IMSYS Mérnöki Szolgáltató Kft.	Dr. Varga József ügyvezető Héger-Varga Júlia ügyvezető	1033 Budapest Mozati utca 14/A.	12157817-2-41	06/30/640-3169	imsys@imsys.hu
15.	AKUSZTIKA Mérnöki Iroda Műszaki, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Kanász-Szabó Ervin ügyvezető Dr. Nagy Mónika cégvezető	6500 Baja., Szent László utca 105.	13408374-2-03	06/30/371-7867	iroda.baja@akusztikakft.hu
16.	TECHNO-VÍZ Laboratóriumi és Mérnökszolgálati Kft.	Galsi Tamás ügyvezető Kaposvári Kázmér ügyvezető	5000 Szolnok, Vizmű 1.	11274689-2-16	06/30/983-1746	technoviz@technoviz.hu
17.	BÁLINT ANALITIKA Mérnöki Kutató és Szolgáltató Kft.	Bálint Mária ügyvezető	1116 Budapest, Fehérvári út 144.	12079999-2-43	06/20/421-4119	titkarsag@balintanalitika.hu
18.	WESSLING Hungary Környezetvédelmi, Élelmiszerbiztonsági, Egészségvédelmi és Minőségügyi Szolgáltató Kft.	Dr. Zanathy László ügyvezető Együttes képviselő: Palotai Zoltán cégvezető Hámoriné Kocsor Henrietta Mária cégvezető Rikker Tamás cégvezető	1047 Budapest, Anonymus utca 6.	10772452-2-41	06/1/272-2100	info@wessling.hu Zanathy.Laszlo@wessling.hu
19.	Bio-Genezis Környezetvédelmi Kft.	Barta Zoltán ügyvezető	4400 Nyíregyháza Mártírok tere 9. 3.em.	11491798-2-15	06/42/ 506-791	bio.genezis@chello.hu
20.	GEOTEAM Kutatási és Vállalkozási Kft.	Cene János ügyvezető	3300 Eger, Kertész u. 146.	11164607-2-10	06/36/516-850	iroda@geoteam.hu
21.	ÖKO - TRADE Környezetvédelmi és Víztechnikai Kft.	Bartos Sándor Béla ügyvezető Papp Gábor cégvezető Kiss-Bartos Réka ügyvezető	7625 Pécs, Megyeri utca 26. ép. 1. lház	11544346-2-02	1/279-6533	iroda@okotrade.hu drnagymaria65@gmail.com
22.	ASIO Hungária Kft.	Kovács Attila Bálint ügyvezető	1162 Budapest, János utca 90/A	11903457-2-42	70-614-9963	kovacs@asihungaria.hu info@asihungaria.hu
23.	Nemesné Szabó Zsuzsanna egyéni vállalkozó	Nemesné Szabó Zsuzsanna	5142 Alattyán, Ady Endre utca 28.	67050349-1-36	20/5795-685	nszabo.zsuzsanna@gmail.com
24.	EurofinsKVI-PLUSZ Környezetvédelmi Vizsgáló Iroda Kft	Brandusené Radvánszky Katalin ügyvezető	1211 Budapest, Szállító utca 6.	13270021-2-43	06/1/261-2978	info@kviplusz.hu
25.	Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft.	Gaál Krisztián	2093 Budajenő, Szőlőhegyi u. 8.	11118826-2-13	06/1/214-0955	info@greenlab.hu

Ajanlattevői_lista_2022

Sorszám	Cég megnevezés	Képviselő	Cím	Adószám	Telefonszám	E-mail
1.	Cornus Vitali Kft.	Kozák Roland	5085. Rákócziútfő, Hűtőtároló 08/31. hrsz.	23452776-2-16	20/966-08-50	corvus.vitali@gmail.com
2.	Jászberényi Kossuth Zrt.	Monostori István	5100 Jászberény, Központi major 0326/2. hrsz.	12485930-2-16	06-70/932-67-91	monostori.istvan@jkbkossuth.hu
3.	MOL Nyrt.	Hernádi Zsolt	1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.	10625790-4-44	20/326-7174	JMondzingerne@MOL.hu
4.	Biokontroll Hungária Nonprofit Kft.	Dr. Roszik Péter	1112 Budapest, Oroszvég lejtő 16.	18081101-2-43	1/336-1122, 1123	bio@biokontroll.hu
5.	Maxima Agro Diszkont Kft.	Sándor Rita Zsuzsa	4034 Debrecen, Kolónia utca 25.	11501017-2-09	57/503-330	maximaagrodizkontkft@gmail.com
6.	Gépker Kft.	Fábián János	5100 Jászberény, Gyöngyösi út 94.	10375299-2-16	70/984-16-42	gepkerkft@gmail.com
7.	Eurocargo-Berény Kft.	Nagy Dániel	5100 Jászberény, Blénessy János u. 24/E.	22758866-2-16	70/932-86-34	eurocargobereny@gmail.com
8.	Csépe Balázs e.v.	ua.	2184 Vácegres, 0105/16. hrsz.	66912235-1-33	30/536-1929	
9.	Valach Land Kft.	Nagy Péter	6238 Imrehegy, Szarkás 146.	24863485-2-03	70/360-8243	info@valachland.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

Sorszám	Cég megnevezés	Képviselő	Cím	Adószám	Telefonszám	E-mail
1.	Rock Safety Kft.	Molnár László ügyvezető	5100 Jászberény, Nagykátai út 10.	11502159-2-16	06 57/515-700	webshop@molnargloves.hu
2.	Securus Hungary Zrt.	Szatmári Zoltánné vezérigazgató	Székhely: 1135 Budapest, Váci út 47/b.; Telephely: 5100 Jászberény, Nagykátai út 35.	24961514-2-41	06 57/411-844	titkarsag@securus.hu
3.	Agrolánc Kft.	Szemerei Károly ügyvezető	2151 Fót, Jedlik Ányos utca 35.	10476015-2-13	06 27/539-640	info@agrolanc.hu
4.	Mátra-Agro Kft.	Leskó Ferenc ügyvezető	Székhely: 3200 Gyöngyös, Mátrai utca 8.; Telephely: 5100 Jászberény, Kossuth u. 96.	11894548-2-10	06 37/302-198	info@matra-agro.hu
5.	Jászmetal 2000 Kft.	László Attila ügyvezető	Székhely: 5121 Jászájkóhalma, Fő út 107.; Telephely: 5100 Jászberény, Bercsényi út 19.	13376646-2-16	06 30/205-1817	jaszmetal@jaszmetal.hu
6.	H-Autócenter Kft.	Házkötő Gyula Tibor ügyvezető	5100 Jászberény, Gyöngyösi út 74.	13673826-2-16	06 57/413-358	h-autocenter@pr.hu
7.	Gábor-Ker-Pack Kft.	Szabóné Nagy Erika ügyvezető	5100 Jászberény, Vásártér u 5.	13119074-2-16	06 57/501-130	info@gabor-pack.hu
8.	Horizont Color Kft.	Birgés Tibor ügyvezető	Székhely: 1061 Budapest, Király utca 30-32. 1. em. 108.; Telephely: 5100 Jászberény, Kossuth L. utca 48-52.	10737200-2-42	06 57/410-500	color@horizontcolor.hu
9.	Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft.	Németh Kornél ügyvezető	Székhely: 2225 Üllő, Zsaróka út 8.; Telephely: 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 19.	11149769-2-44	06 29/889-800	rossmann@rossmann.hu
10.	Johnny Service	Matthew Vaclav Duras ügyvezető	2039 Pusztazámor, Móricz Zsigmond utca 55.	12725906-2-13	06 70/948-1158	budapest@johnnyservis.hu
11.	Szöllősi-Téba Kft.	Szöllősi Norbert ügyvezető	Székhely: 5130 Jászapáti, István király út 50/a.; Telephely: 5100 Jászberény, Nagykátai út 1.	13965624-2-16	06 57/415-242	tebajaszbereny@gmail.com
12.	Tutti-Bau Kft.	Szatmári Gyula ügyvezető	Székhely: 1087 Budapest, Hungária körút 16. 1. em. 23.;Telephely: 5100 Jászberény, hrsz. 9407.	24225661-2-42	06 57/410-031	tuttibau@invitel.hu
13.	Városszépítő Kft.	Miklós István ügyvezető	5100 Jászberény, Ady E. u. 25.	11279983-2-16	06 57/504-577	varosszepito@varosszepito.hu
14.	Boommédia Kft.	Kormos László ügyvezető	5100 Jászberény, Kossuth Lajos u 19.	13936226-2-16	06 20/575-8949	boommedia@boommedia.hu
15.	Geogép Kft.	Agócs László ügyvezető	Székhely: 5100 Jászberény, 2413/2.hrsz; Telephely: 5100 Jászberény, Réhely u. 39.	10626038-2-16	06 30/9386-138	geogep1@t-email.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

16.	Ali-Transport Kft	Ali Gábor ügyvezető	5100 Jászberény Alsómuszály tanya 67/A	11506043-2-16	06-57/404-005	alitransport@vnet.hu
17.	Casual-Car Kft.	Varga Róbert ügyvezető	5100 Jászberény Madách Imre u. 4. 1/3.	14758610-2-16	06-30/290-02-76	casualcar@gmail.com
18.	Jász-Plasztik Autócentrum Kft.	Kovács Róbert	5100 Jászberény, Jákóhalmi út 11.	12939525-2-16	06-57/505-505	robert.kovacs@jpauto.hu
19.	Bárdi Autó Zrt.	Bárdi István igazgatósági tag,	1089 Budapest, Orchy út 44-46., 5100 Jászberény, Jásztelki út 1.	12229132-2-44	06-20-340-2543	info@bardiauto.hu
20.	STIHL Hábenczius Ferencné e.v.	Hábenczius Ferencné	5100 Jászberény, Nyíl u. 8/a	74050640-2-36	06-57/401-235	habencius@pr.hu
21.	AgroHof KFT.	Ocken Johann Jakob	6064 Tiszaug, Bokros Tanya 16.	25366895-2-03	06-56/770-010	info@agrohof.com
22.	Kelet-Agro Kft.	Tamás László ügyvezető	4400 Nyíregyháza, Tokaji u. 4/b.	12614961-2-15	06-42/596-327	info@keletagro.hu
23.	Penda Kft.	Fejér Gergely ügyvezető	1158 Budapest, Késmárk u. 9.	12346897-2-42	06-1 415-2140	penda@penda.hu
24.	AL-KO Magyarország Kft.	Baranyi Zsolt	2351 Alsónémedi, Haraszi út 122/a.	10274332-2-13	06-29/537-050	al-ko@al-ko.hu
25.	Agroshop.hu - Tempel Kft.	Krék Zsuzsanna	6060 Tiszakécske, Oláhházdűlő tanya 10.	11039811-2-03	06-30/439-9846	info@agroshop.hu
26.	Nívó Grafika Kft	Kántor István János	2760 Nagykáta, Dobó utca 7. 5100 Jászberény, Rákóczi út 86.	22989198-2-13	06-70/433-99-19	info@nivografika.hu
27.	Peller Károly e.v.	Peller Károly	2766 Tápiószéle, Koczkás u. 44.	58579587-1-33	06-20/458-2751	pellerkarolyne@gmail.com
28.	Canttone Kft.	Katona László	2760 Nagykáta, Kossuth u. 22.	25838936-2-13	06-30/336-5959	kfrcanttone@gmail.com
29.	Katona Attila e.v.	Katona Attila	5152, Jászberény, Nyúl u. 22.	56550821-1-36	06-20/9439468	
30.	Perlaki Reklám Kft.	Perlaki Csaba	5100 Jászberény, Forgács u. 9.	14360163-2-16	06-20/9166531	perlakireklam@gmail.com
31.	N.V.G. Trans Kft.	Nagy Varga Géza	5100 Jászberény, Alsómuszály 66.	11275336-2-16	06-57/415-037	info@nvgttrans.hu
32.	Fiala Trans Kft	Fiala Károly	5100 Jászberény, Hatvani u. 54.	11269159-2-16	06-57/501-630	fialatr@enternet.hu
33.	Oliver-Car Kft	Biber Roland Magyar Zoltán	5100 Jászberény, Áldomás utca 4/a	11965958-2-16	06-70/253-6016 06-70/602-5668	olivercarkft@gmail.com
34.	Majsi Szociális Szövetkezet	Pólya Krisztina	7783 Majs, Kossuth u. 197.	26270708-2-02	06-69/510-038	info@munkaruhamajs.hu
35.	Ipoly Cipőgyár Kft.	Tóka István	2660 Balassagyarmat, Madách u. 2.	11203362-2-51	06-35/501-279	ipoly@ipolycipo.hu
36.	Szatmári Kft.	Szatmári Zoltán	5100 Jászberény, Jásztelki u. 73.	11274249-2-16	06-57/500-870	info@szatmari.hu
37.	Cseh Mária	Cseh Mária e.v.	5100 Jászberény, Kossuth u. 60.	66467797-2-36	06-30/247-6368	
38.	Mentavill Kft.	Mentes István	5100 Jászberény, Kossuth u. 48-50.	10667190-2-07	06 57 737-840	jbr@mentavill.hu
39.	Balajti Gábor e.v.	ua.	5100 Jászberény, Dózsa Gy. U. 26.	61419940-2-36	06 30 854-2630	gabor.balajti@gmail.com
40.	Nord-Centrum Kft. Mamut	Szöllősi Ferenc	5100 Jászberény, Bercsényi u. 18.	11883098-2-13	57 404-614	nordcentrum@gmail.com
41.	Ferwant Kft.	Madács Henrik	5100 Jászberény, Nagykáta u. 4.	27067224-2-04	70 242-7349	info@ferwant.hu
42.	Jász-Barkács Bt.	Andriska Zsolt	5100 Jászberény, Nádor u. 10.	20620040-2-16	30 533-1310	jasz-barkacs@freemail.hu
43.	Berény Pénztárgép Kft.	Tóth Attila	5100 Jászberény, Kossuth u. 10-12.	23912476-2-16	57 414-361	berenycash@gmail.com
44.	Pince Kft. Akció market	Csernák Péter	5100 Jászberény, Nagykáta u. 15.	10469435-2-42	57 515-730; 415-444	
45.	Co-op Start Zrt. C+C	dr. Rédei István	5100 Jászberény, Szelei u. 71.	11823513-2-16	57 502-870	

Sorszám	Cég megnevezés	Képviselő	Cím	Adószám	Telefonszám	E-mail
1.	Geo-lux Szolgáltató Kft.	Szőke József	3200 Gyöngyös, Koháry u. 20. IV. em. 3.	22743934-2-10	30/942-14-84	geolux.kft@gmail.com
2.	Omexom Magyarország Kft.	Dögei Vencel	2045 Törökbálint, Tópark utca 1/a.	10974582-2-13	23/501-100	omexom@omexom.hu sales@omexom.hu
3.	Gyeniss-Elektro Kft.	Gyeniss György	5100 Jászberény, Szent Imre herceg út 105.	14369454-2-16	30/935-92-67	gyenissvill@gmail.com
4.	Fény Service Kft	Kővágó Mónika	2255 Szentlőrinc-káta 057/101hrs	24841368-2-13	70/456-78-61	fenyservisekft@gmail.com
5.	Boros és Fiai Kft.	Boros László	5100 Jászberény, Jásztelki út 62.	11505042-2-16	30/97-82-491	borosesf@invitel.hu
6.	Fejes Vill Bt.	Fejes Sándor	5100 Jászberény, Kossuth út 80.	26058395-2-16	30/434-98-10	fejes_sandor@freemail.hu
7.	Rockvillker Kft.	Jenei József	5100 Jászberény, Dózsa Gy. u. 16. sz.	23988657-2-16	20/217-28-01	rockvillker@rockvillker.hu
8.	Blachere Illumination Hungary Kft.	Orosz Andrea	3214 Nagyréde, Bartók B u. 11.	13433400-2-10	70/392-17-32	orosz.andrea@blachere-illumination.hu
9.	Boommédia Kft.	Kormos László	5100 Jászberény, Kossuth L. utca 19.	13936226-2-16	70/629-57-57 57/404-066	kormos.laszlo@boommedia.hu boommedia@boommedia.hu
10.	Közúti Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Csupity Zoltán	6413 Kunfehértó, II. körzet 2.	10325218-2-03	77/407-041	koszolg@koszolg.hu
11.	Városszépítő Kft.	Miklós István	5100 Jászberény, Ady E. út 25.	11279983-2-16	30/987-00-31	varosszepito@varosszepito.hu
12.	JOCI-FA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Ilonka József	5100 Jászberény, Bimbó utca 19.	14583209-2-16	30/953-32-07	ilonfa69@gmail.com
13.	Valcol Kft.	Bálint Tibor	2241 Süllyáp, Kiskókai utca 9	13190338-2-13	29/435-085	valcol@valcol.hu
14.	Nagy Kft.	Baranyi Szabolcs	5100 Jászberény, Nagykáti út 11	13093633-2-16	57-502-300	nagykft@invitel.hu
15.	Magyar Plastiroute Kft.	Pál Sándor	2310 Szigetszentmiklós-Lakihegy Gát utca 4-10.	10359264-2-13	24/475-275	info@magyarplastiroute.hu
16.	Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.	Hajdú Gábor	5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.	11265832-2-16	56-422-522	info@trvzrt.hu
17.	Schröder Magyarország Zrt.	Mészáros Livia vevőszolgálat	2084 Pilisszentiván, Tópart 2.	10174328-2-13	20/218-07 -75 +36 26/568- 000	meszaros.l@schreder.hu
18.	Agro-Cirko Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Pádár Tibor	5123 Jászárokszállás, Széchenyi utca 78.	11500391-2-16	30/644-98-85	padartibi@gmail.com
19.	Green Plan	Plachy László	3700 Kazincbarcika, Pollack M. u. 3.	22682468-2-05	30/205-54-14	lukacs.istvan@greenplan.hu
20.	Szívós Attila e.v.	Szívós Attila	5100 Jászberény, Darázs utca 16.	65454369-1-36	70/456-88-47	szivovill@gmail.com
21.	ILST-Hungary Kft.	Molnár Csongor	6100 Kiskunfélegyháza, Arany J. u. 27.	14050448-2-03	70/453-62-68	info@ilst.hu
22.	LED PLUS SOLAR BT	Tóth Lajos	6100 Kiskunfélegyháza, Kiskun utca 7. sz.	20492450-2-03	30/355-68-88	lajos.t@t-online.hu

Sorszám	Cég megnevezés	Képviselő	Cím	Adószám	Telefonszám	E-mail
1.	Tahi Faiskola Kft.	Kulin Balázs György ügyvezető	2022 Tahitótfalu, Tahi-Nagykert 050/3 hrsz.	12182259-2-13	06 26 387-157	info@tahi.hu
2.	Alsótekeresi Faiskola Kft.	Barabits Elemér László ügyvezető	8130 Enying, Fenyő utca 4.	10601145-2-07	06 22 572-038	info@altekfa.hu
3.	Hungaroplant Kft.	Szánthó János ügyvezető	1194 Budapest, Méta utca 31.	12360033-2-43	06 1 280-4802 06 70 380-1882	hungaroplant@hungaroplant.hu
4.	PANNON PARK FOREST Kft.	Dibó Eszter Anikó	1221 Budapest, Anna utca 9-11.	11630979-2-43	06 1 219-5382 06 30 274-5607	info@pannonpark.hu
5.	GARDEN Kft.	Lukács Zoltán ügyvezető	1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 364-366.	10353048-2-43	06 1 277-9535	gardenkft@gardenkft.hu
6.	NEFAG Zrt. (Monori Erdészet)	Dégi Zoltán Géza vezérigazgató (Kindla Norbert erdészeti igazgató)	5000 Szolnok, Kaán Károly utca 71. (2200 Monor, Petőfi út 17.)	11266369-2-16	06 56 512-110 (06 29 610-310)	nefag@nefag.hu (monor@nefag.hu)
7.	NYÍRERDŐ Zrt. (Hajdúhadházi Erdészet)	dr. Szalacsi István Árpád vezérigazgató	4400 Nyíregyháza, Kótaji út 29.	11252005-2-15	06 42 598 450	nyirerdo@nyirerdo.hu
8.	KEFAG Zrt.	Sulyok Ferenc vezérigazgató	6000 Kecskemét, József Attila út 2.	11032883-2-03	06 76 510-400	kefag@kefag.hu
9.	Jászkiséri Erdőbirtokossági Társulat	Nemes Sándor Áron igazgatóság elnöke	5137 Jászkisér, Solyom út 9.	11275817-2-16	06 30 586-0461	erdmg@hotmail.hu
10.	Lukácsi Lóránt egyéni vállalkozó	Lukácsi Lóránt	5121 Jászfákóhalma, József Attila út 40.	66508485-1-36	06 30 984-5420	lukacsilorant@gmail.com
11.	Sándor-Ötvös Krisztina egyéni vállalkozó	Sándor-Ötvös Krisztina	5100 Jászberény, Rác utca 30.	66690760-2-36	06 70 408-9289	kalandakademia.kriszti@gmail.com
12.	Szelei úti Erdőgazdák Erdőgazdasági Szövetkezete	Lantos Tibor László igazgató elnök	5100 Jászberény, Aprítógépgyár utca 9.	11274517-2-16	06 30 773-9612	szeleierdogazdak@gmail.com (lantos.tibor.45@gmail.com)
13.	Kiczko Erdőgazdálkodási Betéti Társaság	Kiczko Károly ügyvezető	2765 Farnos, Öregszőlő utca 1630.	22210238-2-13.		kiczkobt@gmail.com
14.	Kiczko és Társa Fafeldolgozó Kft.	Kiczko Károly ügyvezető Kiczko Károlyné ügyvezető	2765 Farnos, Öregszőlő utca 1630.	22974895-2-13	20/452-2878	kiczko@freemail.hu

Ajanlattevoi_lista_2022

15.	Tőtevényi Erdőbirtokossági Társulat	Dósa Gábor vezető tisztségviselő	5100 Jászberény, Thököly utca 22.	11501000-2-16		toteveny@freemail.hu
16.	"Zagyvamenti-2001" Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt.	Dósa Gábor vezérigazgató	5100 Jászberény, Thököly utca 22.	12768929-2-16	30/502-9041 70/433-0648	zagyvamenti2001zrt@gmail.com
17.	Gerőcs Alpintechika Kft.	Gerőcs Zoltán ügyvezető	5100 Jászberény, Rácz utca 15.	27520305-2-16	06 30 820-7449	gerocs.zoltan@gerocsalpin.hu
18.	Garden Fasorfenntartó Kft.	Petrencs Krisztina Éva ügyvezető	1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 364-366.	14678374-2-43	06 30 934-1456	fasor@gardenkft.hu
19.	Farkas Csaba egyéni vállalkozó	Farkas Csaba	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 12.	55901138-1-51	06 70 322-6255	farkascsaba751@mail.com
20.	Györgyfi Máté egyéni vállalkozó	Györgyfi Máté	5125 Pusztamonostor, Nefelejcs utca 2.	56638093-1-51	06 70 611-1419	gyorgyfigimateo@gmail.com
21.	Pásztor Krisztián egyéni vállalkozó	Pásztor Krisztián	2146 Mogyoród, Móra Ferenc utca 17.	69207815-1-33	06 30 816-6721	krisztian0427@gmail.com

Ajanlattevoi_lista_2022

Sorszám	Cég megnevezés	Képviselő	Cím	Adószám	Telefonszám	E-mail
1.	Telnet 2005 Műszaki és Kereskedelmi Kft.	Kovács József ügyvezető	5100. Jászberény, Szelei út 32.	13445250-2-16	06 57 503-995	sales@telnet2005.hu, telnet2005@telnet2005.hu, kovacsj@telnet2005.hu
2.	MS Technika Szolgáltató Kft	Agárdi Péter György ügyvezető	1152. Budapest, Kiss Ernő utca 10.	13985378-2-42	06 30 549 45 88	agardi@mstechnika.hu
3.	Power Biztonságtechnikai Kereskedelmi Kft.	Banai Miklós ügyvezető	1031. Budapest, Kazal utca 64-66 5100. Jászberény, Szelei út 22.	13678144-2-41	06 1 367-3405 57/655-529	info@powerbirt.hu, boss@powerbirt.hu
4.	MAJOROS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Majoros Zsolt Alfréd ügyvezető	6000. Kecskemét, Halasi út 29.	12489903-2-03	06-70 389-2033	info@majoroskft.hu, majoroskft@majoroskft.t-online.hu
5.	Sándor-Ötvös Krisztina egyéni vállalkozó	Sándor-Ötvös Krisztina egyéni vállalkozó	5100. Jászberény, Rác utca 30.	56134018-2-36	06 70 4089289	kalandakademia.kriszti@gmail.com
6.	H-ROM Kft.	Bukhár László ügyvezető	5100 Jászberény, Dózsa György út 21.	12505674-2-16	06 57-501-333	h-rom@mail.h-rom.hu
7.	Deákvár Consulting Kft.	Némethné Lados Tünde ügyvezető	1082 Budapest, Futó utca 26-28. I. em. 7.	14601886-2-42	06-30-9-387-278	info@deakvarconsulting.hu
8.	FERAT Kft.	Veres István Józsefné ügyvezető	1156 Budapest, Sárkú u. 6. 1. em. 6.	11505217-2-42	06-30-9-681-116	info@ferat.hu
9.	Szarvas Kft	Tar Ferenc ügyvezető	5100 Jászberény, Thököly út 9.	11272924-2-16	06-30-938-5072	ferenc.szarvas@szarvaskft.hu
10.	Realbit Service & Solution Kft	Gyenes István	5100 Jászberény, Apponyi tér 7.	24979944-2-16	06-30-985-9010	info@realbit.hu, istvan.gyenes@ferat.hu
11.	Juhász és Társa Kft.	Juhász József és Juhászné Kiss Erzsébet	5100 Jászberény, Komáromi J u. 2.	12558892-2-16	06-30-2999-835	sarokulethaz@sarokulethaz.hu, juhasz@sarokulethaz.hu
12.	FOREST-TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Kelemen Ildikó	7256 Kercseliget, Kossuth L. u. 1.	11482439-2-14	06-82-377-251	info@fitcenter.hu, dr.csosz@t-online.hu
13.	GUIDES Számítástechnikai Kft.	Galcsik Attila, Galcsik Tiborné	5100 Jászberény, Szent László u 8. I/2.	13189651-2-16	06-57-505-090	attila.galcsik@gmail.com, guides@pr.hu
14.	Kármán József e.v.	Kármán József	5100 Jászberény, Kinizsi út 5/G.	60522661-2-36	06-70-214-64-22	karmanfuvarozo@gmail.com
15.	BALATON BÚTOR Kft.	Feodor András	8200 Veszprém, Házgyári út 4.	14554674-2-19	36 88 425 866	info@balaton-butor.hu
16.	ANISOT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Borsi Ádám István	4235 Biri, Fő út 7.	23950171-2-15	06-20-9357-556	aniko.borsine@gmail.com, anisotprevens@gmail.com
17.	Tutti-Bau Kft.	Szatmári Gyula	1087 Budapest, Hungária körút 16. 1. em. 23.	24225661-2-42	Mobil:+36-30/337-2924	tuttibau@invitel.hu tuttibaukft@gmail.com
18.	MODULEX-REKLÁM Kiállítás tervező és kivitelező Bt.	Czirok Árpád	1031 Budapest, Amfiteátrum u.38.2.em.6.	28340876-2-41	30-279-7217	info@madardaloskert.hu, info@modulex.hu
19.	Fehér Kft.	Fehér Ferenc	5142 Alattyán, Déryné u. 32.	11261474-2-16	20/317-9667	feherkft60@freemail.hu

Ajanlattevői_lista_2022

20.	NET-ALARM Bt.	Járvás Miklós	5130 Jászapáti Akácfa u. 12/A	22186852-2-16	(70) 331 9695	info@net-alarm.hu
21.	TMK Partner Kft.	Mihályi Zoltán	5130 Jászapáti Kiszárasi utca 22.	25509654-2-16	20/852-76-78	mihalyizoltan@gmail.com, sandor.nagy@elektrohaz.hu
22.	MFM Kft.	Molnárné Ferenczi Erzsébet	1184 Budapest, Mikszáth Kálmán utca 10/A. fszt. 1.	13613358-2-43	70/339-58-97	mfmsecurity@t-online.hu
23.	Hírös Fóliáz Kft.	Erdődi Péter	6000 Kecskemét, Ballószög 406.	14263073-2-03	76/411-168	folihaz@foliahaz.hu, foliahaz@gmail.com
24.	Wisol Kft.	Surányi Nikoletta	3016 Boldog, Béke út 91.	25034242-2-10	70/600-58-53	info@wisol.hu, wisolkft@gmail.com
25.	Gasztromega Kft.	Kollár Tibor	1138 Budapest, Tomori köz 4. 6. em. 2.	23952063-2-41	30/870-19-65	info@nagykonyhaiberendezesek.hu
26.	Gammo Europe Kft.	Molnárka Gábor Zoltán	1119 Budapest, Hadak útja 11-27.	23925148-2-43	06-70-603-9099	info@nagykonyhaigepek.hu, info@gammo.eu
27.	Gasztroker Kft.	Veres József	1067 Budapest, Hunyadi tér 1.	10345371-2-42	36-20-396-1997	webshop@gasztrokerkft.hu, papajoe2@t-online.hu
28.	IT Secure Informatikai Tanácsadó Kft.	Bíró Gergely	5500 Gyomaendrőd, Hársfa utca 11.	12932573-2-04	1-799-1212	info@itsecure.hu
29.	HUNGAROPHARMA Zrt	Szabadszállásiné Schusztér Anna, dr. Feller Antal vezérigazgató	1061 Budapest, Király u. 12	10875933-2-44	06-1-327-6700	hph@hungaropharma.hu
30.	PHOENIX PHARMA Gyógyszerkereskedelmi Zrt.	Wolfgang Hans Wallisch, Dr. Balázs Zoltán, Kaló Tamás	2151 Fót, Keleti Márton út 19.	12068535-2-44	36-27/889-100	jog@phoenix.hu
31.	Euromedic Pharma Zrt	Dr. Sipos Mónika	1051 Budapest, Gerbeaud Ház, Dorottya u. 1, 2. emelet	11087388-2-44	1/8153-100	info@euromedic-hungary.com
32.	Közinformatika Nonprofit Kft.	Drégelyi Zoltán József ügyvezető	1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 120.	25409334-2-42	1-610-9383	sandor@vekas.hu, ugyvezeto@kozinformatika.hu
33.	RITEK Zrt.	Maróti Gábor vezérigazgató	6724 Szeged, Huszár u. 1.	11990778-2-06	06 62 421-605	iroda@ritek.hu
34.	Oleander Informatikai Kft.	Fodor Ákos ügyvezető	3534 Miskolc, Gőz utca 7.	23082445-2-05	06 46 200-400	iroda@honlap.hu, akos@oleander.hu
35.	Arts & Business Kft.	Dér Csaba Dezső ügyvezető	1174 Budapest, Ősrepülő utca 36. fszt. 4..	14206766-1-42	06 70 676-8386	eder.szabina@artsandbusiness.hu, info@artsandbusiness.hu
36.	Panem Kft.	Tarr Bence Gyula ügyvezető	1148 Budapest, Vezér utca 148-150. lház. 1. em. 3.	10511288-2-42	06 1 460-0272 06 30 686-8606	btarr@panem.hu, info@panem.hu
37.	Nagabsz Kft.	Nagy Gábor ügyvezető	2700 Cegléd Teleki utca 2. fszt. 1.	22732525-2-13	06 30 661-5631	nagabsz@gmail.com
38.	ASIO Hungária Kft.	Kovács Attila Bálint ügyvezető	1162 Budapest, János utca 90/A.	11903457-2-42	06 1 720-5052 06 70 318-5604	info@asiohungaria.hu
39.	Xylem Water Solutions Kft.	Nicole Diane Springer ügyvezető	2045 Törökbálint, Tópark u. 9.	10489299-2-13	06 23 445-700	xylem.kft@xyleminc.com

Ajanlattevői_lista_2022

40.	Aquaplust Kft.	Gyögy Zoltán Árpád ügyvezető	6762 Sándorfalva, Sövényházi út 1.	10263806-2-06	06 62 251-747	aquaplust@aquaplust.hu
41.	Elektro-Generál Kft.	Cifrák Lajos ügyvezető Kiss Norbert ügyvezető	4031 Debrecen, Harsona utca 68.	12807969-2-09	06 52 533-740	info@elektro-general.hu, elektro-generalkft@t-online.hu
42.	LENDVAI Kft.	Lendvai Miklós ügyvezető	székhely: 1211 Budapest, Ady Endre út 13-15. 4. em. 42. telephely: 5100 Jászberény, Szelei út 81.	11264776-2-43	06 57 538-120	lendvaikft@invitel.hu
43.	Jász-Nagykúnszolnok Esély Egyesület	dr. Nagyné Varga Ilona elnök	5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.	18942989-1-16	06 56 514-947	egyesulet@jnszesely.hu
44.	JÁKÓ-MARK Kft.	Varga Tibor Tamás ügyvezető	5100 Jászberény, Túzok utca 52.	11500913-2-16	06 30 995-1518	_
45.	H-beton Kft.	Hábel István ügyvezető	5000 Szolnok, Panel út 2.	11267346-2-16	06 56 512-217	hbeton@h-beton.hu
46.	BARTA Kft.	Barta László ügyvezető	5100 Jászberény, Kun utca 14.	11802253-2-16	06 57 401-272 06 30 945-2002	laszlo.barta@bbeton.hu
47.	Control Seguridad Privada Kft.	Kiss Csaba ügyvezető, Balogh Krisztina Márai ügyvezető	székhely: 1147 Budapest, Jávorka Ádám utca 56. telephely: 5100 Jászberény, Hatvani út 67.	23388662-2-42	06 1 790-2000 (06 57 413-808) (06 57 407-747)	info@redcegcsoport.hu kiss.csaba@brossfr.hu
48.	Koós Viktor egyéni vállalkozó	Koós Viktor egyéni vállalkozó	3060 Pásztó, Szentlélek u. 33.	68847487-1-32	06 20 214-4398	koos_viktor@gmail.hu
49.	E-Szoftverfejlesztő Kft.	Csizmázia Tibor ügyvezető	4964 Fülesd, Fő út 25.,	13913342-2-15		csiz@szoliverfejleszto.hu
50.	MM MAX Kft	Megyes Gábor ügyvezető	5000 Szolnok, Szántó krt. 60.	12640964-2-16		gabor.megyes.id@mmmax.hu

JÁSZBERÉNY VÁROS ÓVODAI INTÉZMÉNYÉNEK 2022. ÉVI NYÁRI NYITVA TARTÁSA

ÓVODA	6. hó 20. - 24.	6.-7. hó 27. - 01.	7. hó 04. - 08.	7. hó 11. - 15.	7. hó 18. - 22.	7. hó 25 - 29.	8. hó 01. - 05.	8. hó 08. - 12.	8. hó 15. - 19.	8. hó 22.-26.
FÜRKÉSZ Kossuth út 116.										
GÉZENGÜZ Mártírok út 5.										
HÉTSZÍNVRÁG Portelek, Fő út 22.										
KÖZPONTI Bajcsy-Zs. u. 10.										
SÜN SÁMUEL Lajosmizse utca 1.										
SZIVÁRVÁNY Szent István krt. 18.										
ZENGŐ Kiss Ernő út 12.										

JELMAGYARÁZAT

NYITVA



**A JÁSZBERÉNYI VAGYONKEZELŐ ÉS VÁROSÜZEMELTETŐ
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

**2022. ÉVI
ÜZLETI TERVE**

Készítette: Kalics József kontrolling vezető

Jászberény, 2022. február 2.

Jászberényi Vagyongkezelő és Városüzemeltető
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Horgosi Zsolt
vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

Társasági azonosító adatok	3
I. Általános rész	4
II. Önkormányzati források, eredménykimutatás	8
III. Tevékenységeink	11
1. Hulladékgazdálkodás	11
2. Városüzemeltetési feladatok	15
3. Önkormányzati ingatlanok kezelése	26
4. Saját vagyon üzemeltetése, vállalkozási tevékenység	28
5. Közfélétl intézmények	29
5.1. LEHEL sportlétesítmények	29
5.2. Iskolai sportlétesítmények	30
5.3. Jégpálya üzemeltetése	31
5.4. Városi Strand és Termálfürdő	33
6. Állatkert üzemeltetése	35
7. Lapkiadás, honlap üzemeltetés	37
IV. Egyéb területek	38
1. Létszám, bér, juttatások	38
2. Beruházások	39
V. ÖSSZEGZÉS	40

A Társaság neve:	Jászberényi Vagyongkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A társaságrövidített neve:	Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt.
A társaság székhelye:	5100 Jászberény, Margit-sziget 1.
A társaság telephelyei:	5100 Jászberény, Jákóhalmi út 13. 5100 Jászberény, Hatvani út 5. 5100 Jászberény, Fémnyomó út 3. 5100 Jászberény, Gorjanc Ignác sétány 5. 5100 Jászberény, Repce utca 17. 5100 Jászberény, Bajcsy-Zs. u. 1. 5100 Jászberény, Bercsényi út 11. 5100 Jászberény, Rákóczi Ferenc út 29. 5100 Jászberény, Kossuth Lajos utca 58. 5100 Jászberény, Liceum u. 2. 5100 Jászberény, Pethes Imre út 6. (Hrsz.:6445) 5100 Jászberény, Liliom u. 4. 5100 Jászberény, Kossuth Lajos utca 10-12. 5100 Jászberény, Szelci úti hulladékudvar (Hrsz.:0337/4) 5100 Jászberény, Jákóhalmi úti tömörítő telep (Hrsz.: 0280/4)
A társaság alapításának időpontja:	1994. január 1.
Jogelőd:	Jászberényi Városgazdálkodási Vállalat
A társaság tulajdonosa:	Jászberény Városi Önkormányzatnak 100 %-os tulajdona
A társaság jegyzett tőkéje:	855.279 e Ft
A társaság cégjegyzék száma:	16-10-001579
A társaság KSH száma:	11267827-6832-573-16
A társaság adószáma:	11267827-2-16

A Jászberényi Vagyongkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. (továbbiakban Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. vagy Társaság) a következő területeken végzi tevékenységét:

- Hulladékgazdálkodási feladatok
- Városüzemeltetési szolgáltatások:
 - Köztisztasági feladatok
 - Út, híd, járda fenntartás, üzemeltetés
 - Városi zöldterületek, parkok, játszóterek fenntartási feladatai
 - Csapadék csatornarendszer üzemeltetési és fenntartási feladatai
 - Ebtrendészeti feladatok
- Önkormányzati ingatlanok kezelése, üzemeltetése
- Saját ingatlanok kezelése, hasznosítása
- Piacüzemeltetés
- Strand és termálfürdő üzemeltetés
- Sportlétesítmények üzemeltetése:
 - LEHEL sportlétesítmények
 - Iskolai sportlétesítmények
 - Jégpálya üzemeltetése
- Állat- és növénykert üzemeltetése
- Lapkiadás és BerényCafé honlap üzemeltetése
- Egyéb vállalkozási tevékenység (tervezés, mélyépítés, stb.)

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

„2.3 A Társaság célja Jászberény Város Önkormányzata által rábízott közszolgáltatási, ingatlankezelési és ingatlan üzemeltetési, valamint városüzemeltetési és városgazdálkodási feladatok ellátása, a rábízott vagyon megőrzése és gyarapítása.

A vállalkozási tevékenységből származó jövedelem a társaság fenti tevékenységeinek finanszírozását, és az azokhoz szükséges fejlesztések megvalósítását szolgálja.

A Társaság vállalkozást tevékenységet csak céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

A Társaság a gazdálkodás során elért eredményt nem osztja fel, azokat az Alapító Okiratban meghatározott célokra használja föl.”

A Társaság a ráruházott alapellátási és üzemeltetési feladatokat az Önkormányzattal kötött szerződések, a vállalkozási tevékenységet pedig a megrendelőkkel - egyes esetekben az Önkormányzattal - kötött vállalkozási szerződések alapján végzi.

Társaságunk - figyelembe véve az Önkormányzat kérését – megküldött számításaival, elképzeléseivel, elgondolásaival segítette a 2022. éves költségvetési koncepció elkészítését, valamint határidőre 2022. január 10-re elkészítette és benyújtotta a Társaság Előtervét és forrásigényét.

A tervünket a Felfügglő Bizottság is tárgyalta, és az abban megfogalmazott igényeket, elképzeléseket, koncepcióját, a főbb tervelképzeléseket, a költségek tervezett növekedésének számítási metodikáját, elveit jóváhagyta azzal, hogy a gazdasági környezet az árak tekintetében nagyon instabil, szükséges a folyamatos figyelése a piacoknak, beszerzési forrásoknak, és ahol szükséges a beavatkozás, azonnal meg kell lépni, illetve a tervet ennek megfelelően átdolgozni, aktualizálni. Ennek tükrében a decemberben az FB elő terjesztett anyagot – az időközben megszorzott, illetve rendelkezésre álló pontosabb információkat felhasználva -- felülvizsgáltuk, a változásokat az akkor tárgyalt Előterven átvettük, azt pontosítottuk, és ezt követően nyújtottuk be a végleges Előtervünket és forrásigényünket január 10-én.

Ezen túlmenően a Tulajdonos Önkormányzat elvárásának megfelelően, minden évben javaslatot tesz az üzemeltetésében lévő, de Önkormányzati tulajdonú létesítmények következő évi üzemeltetéséhez szükséges forrásokra. A városi szintű döntés előkészítése érdekében, valamint a szerződéses kötelezettségének eleget téve a - határidő betartásával – a cég megtette javaslatát az ingatlanok, létesítmények következő évi karbantartására, felújítására is.

A korábbi évek gyakorlata az volt, hogy a városi költségvetés elfogadását követően, az adott üzleti évről vonatkozóan a már jóváhagyott költségvetés szerinti számoknak megfelelően készítettük el az Éves üzleti tervet. Ez év vonatkozásában – tudomásul véve az Önkormányzat elvárását, illetve elfogadva azt az érvel, hogy a sok esetben májusban tárgyalt üzleti terv már nagyon későn van – idén figyelemmel a leadási határidőkre, február elején nyújtjuk be tervünket.

Az Üzleti terv alapját az Előtervünk, valamint a Forrásigényünkben számszerűsített támogatási igények képezik, de az egyes ágazatokat az Előtervünél részletesebben taglaljuk, illetve az Előtervben nem érintett területeket (pl.: vagyongazdálkodás, beruházások stb.) is bemutatjuk.

Most az Üzleti tervünk készítése során ugyanúgy követjük az FB által megfogalmazott elvárásokat, és az előbb leírt metodikával járunk el, és szükség szerint aktualizáljuk Előtervünket.

Az elején rögzíteni szükséges, hogy talán egyik évben sem volt olyan nagy bizonytalanság a következő év tervezése tekintetében, mint most. Ami biztos volt, az a kormányzati döntés, hogy a bérminimum és a garantált minimál bér 19 %-kal emelkedik, a szociális hozzájárulás 13 %-ra csökken, de – a rendelkezésre álló forrás ismerete nélkül - még nem ismert az, hogy az egyéb

terület milyen átlagos bérnövekedésre számíthat. Mi az anyagunkban – figyelemmel arra, hogy a bérarányok megmaradjanak, illetve a bérfeszültség elkerülés érdekében - ennél a csoportnál is 19 %-kal számoltunk a 2021. évefeji bérekhez képest (a létszamarányt tekintve az utóbbi 22 %-ot képvisel, a kisebb csoport aránya 78 %). Az Önkormányzat támogatásával az év végén, november 1-jétől 5 % béremelésre nyílt lehetőség, így a növekedés 9 %.

Bértervünk 705 M Ft, amely 17,2 %-kal magasabb, mint a 2021. évi. A tervezés során számoltunk az egyes területeken mutatókozó emberhiány miatti új dolgozók felvételével, a nyugdíjba vonuló kollégák pótlásával, amely már csak lényegesen magasabb bérrel képzelhető el.

Nem volt egyszerű az anyagok, igénybevett anyagi jellegű szolgáltatások tervezése sem. Mindenki előtt ismertek a közelmúltban a világpiacra végbement energia áremelkedések, az üzemanyagok árát kormányzati szinten kellett megállapítani, az építőipari termékek árát szintén hatóságilag kellett szabályozni, a szolgáltatások árai, főként az építőipari tevékenységhez kapcsolódóak szintén folyamatosan emelkedtek és emelkednek, és lehetne tovább folytatni. Ennek ellenére azonban valahol meg kellett húzni a vonalat, és meg kellett próbálni számokkal alátámasztani a 2022. évi elképzeléseket.

A 2022. évi tervszámok kialakításánál a 2021. évi várható adatokból indultunk ki. Elemeztük az anyagköltségünk összetételét, és Társasági szinten a következő eredményre jutottunk.

Az 51 Anyagköltségeken belül a következők az alkotó elemek megoszlása:

- | | |
|--------------------|--------|
| • villamos energia | 8,5 % |
| • földgáz | 5,5 % |
| • üzemanyag | 30,6 % |
| • egyéb | 55,4 % |

Mind a villamos energia, mind pedig a földgáz esetében az ár több tényezőből tevődik össze. Tapasztalati adatok alapján kb. azonos az arány mindkét energiahordozó esetében: az ár 2/3-a maga a termék, míg a maradék egyharmad egyéb költségekből (mint például rendszerhasználati díjból) tevődik össze. Mind a villamos energiát, mind a földgázt közbeszerzés útján szerezzük be. A közbeszerzés nyertese a villamos energia esetében az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (az időszak 2021. 10. 01-jével indult és 2023. 10.01-ig tart), míg a földgázt az E.ON. Energiamegoldások Kft. nyerte (itt az időszak 2022. 01.01-jével indul és 2023. 12. 31-ig tart). Az árak lényegesen magasabbak lettek az előző időszakhoz képest. Figyelemmel az árakat alkotó tényezőkre, összességében a villamos energiát 2022. január 1-jétől átlagosan 15 %-kal, a földgázt 2021. október 1-jétől 16,5 %-kal kapjuk drágábban. Társasági szinten az előbbi várhatóan 2,1 M Ft, az utóbbi 2,0 M Ft költségtöbbletet jelent 2022. vonatkozásában.

Az üzemanyag beszerzésünk az ún. KEF-en keresztül történik. A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) a kormányzati intézmények, illetve az önként csatlakozó intézmények, szervezetek működtetéséhez kötődő egyes feladatok integrált ellátásával járul hozzá a hatékony és költségkímélő tevékenységhez. A főigazgatóság végzi – többek között - a központosított közbeszerzési eljárások lebonyolítását és a központosított közbeszerzési rendszer működtetését. A KEF-hez – az üzemanyag beszerzés vonatkozásában - még 2017-ben csatlakoztunk, mint „önként csatlakozó” gazdálkodó szervezet. Előnye, hogy a közbeszerzési eljárást nem Társaságunknak kell lebonyolítani és finanszíroznia, viszont az így elért előnyökkel mi is élhetünk. Ez számokban kifejezve a következőket jelenti. Két féle szerződéssel rendelkezünk (egyként a központi közbeszerzés nyertese a MOL): egyik az ún. „Tankautós üzemanyag szállítás” tárgyú szerződés, amelynek keretében a Jákóháalmi úti telephelyünkön található föld alatti tartályba történik a gázolaj betöltése, és az üzemanyag kúton keresztül történik a targoncjárművek, munkagépek részére a vételezés. A másik fajta beszerzés az ún. „Gépjármű-üzemanyag üzemanyagkártyával történő beszerzése” tárgyú szerződés, amelynek keretében a benzínüzemű gépjárművek, illetve a benzinnel üzemelő kisgépek a helyi MOL kúton tudnak üzemanyagot vételezni. A beszerzési

egységár kedvezmény jelentősnek mondható: a tankautósnál a mindenkori MOL nagyker ár mínusz kb. 6,30 Ft + ÁFA/liter, míg az üzemanyagkártyás esetében a mindenkori MOL nagyker ár mínusz kb. 9,00 Ft + ÁFA/liter. További előny ennél a beszerzési fajtánál a számlázás és a fizetés: 2 db számla készül havonta, a fizetési határidő 30 nap. Egyébként a tankautós beszerzés értékben nagyságrendileg a meghatározó a két féle beszerzés közül. A tervezés tekintetében a rendelkezésre álló információk és piaci trendek alapján – azt prognosztizáljuk, hogy a jelenlegi nettó 370 Ft/liter nagyker gázolaj ár kb. 6-6,5 %-kal fog tovább emelkedni, ami azt jelenti, hogy a 2021. évi átlagos nettó 313 Ft/liter egységárhoz viszonyítva társasági szinten + 16,5 M Ft költségtöbbletet jelenthet. A hulladékszállításban résztvevő gépjárművek gázolajfelhasználását figyelmen kívül hagyásával (a többi ágazat, szakterület vonatkozásában) 6,2 M Ft-tal fog többbe kerülni a gázolaj a jövő évben.

Az egyéb vásárolt anyagoknál (a meghatározó anyagfajták az építő anyagok, az autó alkatrészek, autóköpenyek, síkosságmentesítőanyagok stb.) 15 %-os emelkedést valószínűsítünk a 2021. évi árakhoz képest. Az egyéb anyagok várható költségnövekedése Társasági szinten várhatóan + 20,0 M Ft lehet. Ennél a költségelemnél is figyelembe véve a hulladékszállítás anyagköltséghányadát, forrásigényünknel ezzel nem számolva, a költségnövekedésünk + 15 M Ft.

Az Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások esetében is a prognosztizált árnövekedés 15 %. Számításainkban a (hulladékszállítási területet érintő) lerakási díjjal kellett korrigálnunk a kiinduló bázis költséget, így anélkül a várható költségnövekedésünk + 30 M Ft.

Előtervünkben – a rendelkezésre álló (2021-re várható) adatok és a 2022.-évre vonatkozó információk alapján tervezzük a várható árbevételeket is. Több területen áremelés meglépése látszik szükségesnek, de az emelést, illetve annak mértékét természetesen a Tulajdonossal még egyeztetjük azok várospolitikai hatásaira tekintettel.

Összességében az anyag és anyagjellegű szolgáltatások tervszinten 90,3 M Ft-tal (14 %-kal), a bér és járulékaik –129,6 M Ft-tal (18,3 %-kal) magasabbak, mint a 2021. évi várható adatok. Az árbevétel 223,3 M Ft-tal (17,6 %-kal) magasabb, mint az előző évi adat.

Tervünkben szerepeltetett bevétel és költségadatok, az ágazatonként megjelölt forrásigényünk minden területen a „0” szaldó környéki, minimális veszteségű üzemeltetési feltételezi. Reméljük, hogy a Tulajdonos elfogadja érveinket, és támogatásával, megrendelésével biztosítja a szükséges forrásokat. Amennyiben ez megvalósul (ha a 199 M Ft üzemeltetési támogatás is rendelkezésre áll, amely 40 M Ft-tal több, mint a 2021-es volt, illetve a korábban említett városüzemeltetési érintő + 80,0 M Ft megrendelés, valamint az önkormányzati ingatlanokra biztosított forrás 15,5 M Ft-tal lesz magasabb), úgy 18 %-os árbevétel növekedés mellett közel mintegy 11 M Ft-os pozitív eredménnyel zárunk a 2022. évet.

Az alábbiakban táblázatos formában, és területenként mutatjuk be forrásigényünket, amelynek biztosítása esetén közel veszteségmentes üzemeltetés tud megvalósulni. A kimutatásban elkülönítjük azon területeket, amelyekhez a forrást a Tulajdonos megrendelés, illetve üzemeltetési támogatás formájában biztosítja. Tájékoztatásul az előző évek gyakorlatának megfelelően és abban a reményben, hogy a Tulajdonos a költségek finanszírozásához továbbra is hozzájárul, bemutatjuk a tulajdonosként működtetett Városi strand és termálfürdőt is, mivel támogatás nélkül nem látunk esélyt a közel „0” szaldós üzemeltetésre.

Mindenekelőtt bemutatjuk a 2022. évi tervezett költségvetési forrásadatokkal tervünk alakulását:

1) A forrást a Tulajdonos megrendelés formájában biztosítja

A forrásigények és a megítélt megrendelések alakulása

Megnevezés	2019.évi jóváhagyott forrás (e Ft)		2020.évi forrásigény (e Ft)		2020.évi jóváhagyott forrás (e Ft)		2021.évre véglegesített (e Ft)		2022.évi forrásigény (e Ft)		2022.évi előzetes költségvetési forrás (e Ft)	
	Nettó	ÁFA	Nettó	ÁFA	Nettó	ÁFA	Nettó	ÁFA	Nettó	ÁFA	Nettó	ÁFA
1. Önk- ingatlan kezelés	39 312	10 614	44 312	11 964	44 312	11 964	42 500	11 475	88 000	15 660	42 500	11 475
- lakás célú (üz-karb)	26 500	7 155	29 500	7 965	29 500	7 965	28 000	7 560	32 000	8 640	28 000	7 560
- nem lakás célú	1 000	270	3 000	810	3 000	810	2 000	540	6 000	1 620	2 000	540
- megbízási díj	11 812	3 189	11 812	3 189	11 812	3 189	12 500	3 375	20 000	5 400	12 500	3 375
2. Városüzem feladatok	338 149	89 148	399 032	107 739	399 032	107 739	393 000	106 110	473 000	127 710	452 500	122 175
3. Összesen	369 461	99 754	443 344	119 703	443 344	119 703	435 500	117 585	531 000	143 370	495 000	133 650
4. Hulladékkezelődés	5 000	1 350	10 000	2 700	10 000	2 700	0	0	0	0	0	0
- társf. hull. sz. rak	5 000	1 350	10 000	2 700	10 000	2 700	0	0	0	0	0	0
5. Mindösszesen	374 461	101 104	453 344	122 403	453 344	122 403	435 500	117 585	531 000	143 370	495 000	133 650

A Városüzemeltetési feladatok ellátására biztosított forrás megoszlása feladatkörönként.

	2021.év	2022.év terv	2022.év előzetes költségvetés
• köztisztasági feladatok:	88.000 e Ft + ÁFA	108.500 e Ft + ÁFA	103.500 e Ft + ÁFA
• park, játszótér fenntartás:	135.000 e Ft + ÁFA	170.000 e Ft + ÁFA	162.000 e Ft + ÁFA
• út, híd járda fenntartás:	112.000 e Ft + ÁFA	134.000 e Ft + ÁFA	129.000 e Ft + ÁFA
• csapadékesatorna fenntartás:	30.000 e Ft + ÁFA	37.500 e Ft + ÁFA	35.000 e Ft + ÁFA
• gyepmesteri feladatok:	12.500 e Ft + ÁFA	23.000 e Ft + ÁFA	23.000 e Ft + ÁFA
Összesen:	377.500 e Ft + ÁFA	473.000 e Ft + ÁFA	452.500 e Ft + ÁFA

(2021-ben az év végén részesült a terület bruttó 20 M Ft pótlólagos megrendelésben, így alakult ki 393 M Ft összes megrendelés.)

1) forrást a Tulajdonos üzemeltetési támogatás formájában biztosítja

Üzemeltetett területek, tevékenységek	2019.évi		2020. évi				2021.évi		2022.évi	2022.évi
	forrás- igény	jóváha- gyott forrás	forrás- igény	jóváha- gyott forrás	évközi vált.	végli. forrás	forrás- igény	végli. Forrás	Terv szerinti forrás- igény	előzetes költségvetési forrás
Lapkiadás, honlap üzemeltetés	40 500	38 000	43 618	15 000	1 000	17 000	25 000	20 085	22 000	22 000
Ájlat- és pótvénykezelés üzemeltetés	52 000	49 000	59 652	45 000	5 000	50 000	60 000	56 540	80 000	60 000
LEHEL sportlétes.üzemeltetése	17 200	18 200	17 889	15 000	-8 000	7 000	15 000	12 936	15 000	14 000
Iskolai sportlétes.ímények üzem.	14 100	15 100	16 115	12 000	-4 000	8 000	15 000	9 144	16 000	13 000
Jégnálya üzemeltetése	10 500	8 000	12 645	5 000	-2 500	2 500	5 000	2 688	6 000	6 000
Összesen	134 300	128 300	149 919	93 000	-8 500	84 500	120 000	100 493	139 000	115 000
Városi strand és termálfürdő üzemeltetése	45 000	36 000	50 600	30 000	-10 000	20 000	60 000	50 316	60 000	50 000
Egyéb terület bőrkiegészítés								7 991		
Hulladékudvar éves üzemeltetés	0	0	11 253	0	0	0	12 000	0	0	0
Önk-i tám. összesen	179 300	164 300	211 832	123 000	-18 500	104 500	192 000	158 800	199 000	165 000

**II. Önkormányzati források I.
(terv szerinti adatokkal)**

Tulajdonos önkormányzattól származó összes költségvetési forrás
(az egyedi megbízások munkákat nem tartalmazza) adatok e Ft-ban

Megnevezés	Üzemelt.	ÁFA	Karbant.	ÁFA	Összesen	Felújítás	ÁFA
1. Önk-l ingatlanok kezelése	33 000	8 910	25 000	6 750	73 660	0	0
- lakás célú	12 000	3 240	20 000	5 400	40 640	0	0
- nem lakás célú	1 000	270	5 000	1 350	7 620	0	0
- megbízási díj	20 000	5 400	0	0	25 400	0	0
2. Városüzemeltetési feladatok	473 000	127 710			600 710		
- ebből köztisztasági feladatok	108 500	29 295			137 795		
- ebből park,játsszórter.	170 000	45 900			215 900		
- ebből út-híd, járda	137 000	36 990			173 990		
- ebből csap.csatorna	37 500	10 125			47 625		
- ebből greenmest.telep	20 000	5 400			25 400		
3. Állatkert üzemeltése	80 000	0	0	0	80 000	0	0
4. Közfélletli létesítm. támogatása	97 000	0	0	0	97 000	0	0
LEKEL. sportlétesítmények	15 000	0	0	0	15 000	0	0
Iskolai sportlétesítmények	16 000	0	0	0	16 000	0	0
Jégpálya	6 000	0	0	0	6 000		
Városi strand és fürdő	60 000	0	0	0	60 000	0	0
5. Lapkiadás, honlap üzemeltetés támogatása	22 000	0			22 000	0	0
6. Hulladékgyűjtés	0	0	0	0	0	0	0
Értéktelen hulladéklerakás felszámolásának költségei	0	0			0		
8. Működés							
- Támogatás	199 000	0	0	0	199 000		
- Vállalkozás	596 000	136 620	25 000	6 750	674 370	0	0

Önkormányzati források II.
(előzetes költségvetési forrásadatokkal)

Tulajdonos önkormányzattól származó összes költségvetési forrás
(az egyedi megbízásos munkákat nem tartalmazza) adatok e Ft-ban

Megnevezés	Üzemelt.	ÁFA	Karbant.	ÁFA	Összesen	Felújítás	ÁFA
1. Önkéi ingatlanok kezelése	24 500	6 615	18 000	4 860	53 975	0	0
- lakás célú	11 000	2 970	17 000	4 590	35 560	0	0
- nem lakás célú	1 000	270	1 000	270	2 540	0	0
- megbízási díj	12 500	3 375	0	0	15 875	0	0
2. Városüzemeltetési feladatok	452 500	122 175			574 675		
- ebből köztisztasági feladatok	103 500	27 945			131 445		
- ebből park, játszótér	162 000	43 740			205 740		
- ebből út-híd, járda	129 000	34 830			163 830		
- ebből csap. esatorna	35 000	9 450			44 450		
- ebből gyepmész. telep	23 000	6 210			29 210		
3. Állatkert üzemeltése	60 000	0	0	0	60 000	0	0
4. Közföldi létesítm. támogatása	83 000	0	0	0	83 000	0	0
LEHEL sportlétesítmények	14 000	0	0	0	14 000	0	0
Iskolai sportlétesítmények	13 000	0	0	0	13 000	0	0
Jégpálya	6 000	0	0	0	6 000		
Városi strand és fürdő	50 000	0	0	0	50 000	0	0
5. Lapkiadás, honlap üzemeltetés támogatása	22 000	0			22 000	0	0
6. Hulladékgazdálkodás	0	0	0	0	0	0	0
Illegális hulladéklerakás felszámolásának költségei	0	0			0		
8. Mindösszesen							
- Támogatás	165 000	0	0	0	165 000		
- Vállalkozás	477 000	128 790	18 000	4 860	628 650	0	0

Az alábbi táblázatban a 2021. évi tervezett és várható, illetve a 2022. évi üzleti terv, valamint az előzetes költségvetési forrásadatok szerinti eredménykimutatás látható:

Megnevezés	2021. évi terv	2021. év várható (készült 2021. december)	2022. évi terv szerint	2022. évi előzetes költségvetési forrás adatokkal
Árbevételei	1 165 589	1 268 046	1 490 719	1 454 719
Aktívait saját teljesítmények	2 500	3 243	3 300	3 300
Egyéb bevételei	44 348	46 472	48 090	48 090
Önkormányzat támogatás	164 000	166 800	199 000	183 000
Közvetlen anyag (51)	212 915	242 488	290 179	290 179
Igénybevett anyagell. szolg. (52)	348 963	403 683	446 326	446 326
Egyéb szolgáltatás (53)	15 385	16 433	16 537	16 537
ELABE (814)	1 762	365	380	380
Közvetített szolgáltatás (815)	43 800	36 494	45 700	39 700
Bérköltség (54)	575 144	578 052	705 010	705 010
Személyi jellegű egyéb kifiz. (55)	44 579	45 239	45 238	45 239
Bérfizetések (56)	96 383	84 894	87 331	87 331
Értécsökkenés (57)	49 700	40 224	51 124	51 124
Egyéb ráfordítások (86)	41 410	42 075	42 075	42 075
Ellátási költségvetési eredmény	112 504	13 154	11 186	57 192
Pénzügyi műveletek bevételei	24	24	24	24
Pénzügyi műveletek ráfordításai	57	60	60	60
Pénzügyi eredmény	-33	-36	-36	-36
Adózás előtti eredmény	113 637	13 230	11 172	57 828

A továbbiakban bemutatjuk Üzleti tervünket szövegesen, részleteiben, ágazati bontásban. Az ágazatonkénti anyag az üzleti terv forrásadataival számol, az abban megfogalmazott igényeket veszi alapul. Természetesen elfogadva a Tulajdonos elképzelését, azaz az előzetes költségvetésben számunkra meghatározott forrásokat, az előterjesztés határozati javaslata annak megfelelő. Megfogalmazzuk és rögzítjük azonban azon igényünket, hogy amennyiben lehetőség nyílik nagyobb forrás biztosítására - a leírt indokok alapján és természetesen, ha az érvekkel a Tulajdonos egyetért -, kérjük arról irányunkban dönteni szíveskedjenek.

Az anyagban láthatóvá tesszük, hogy milyen eredményességet és üzemeltetési biztonságot garantálnak az egyes területeknek az általunk megfogalmazott és igényként nevesített források (a jobb átláthatóság érdekében 2. és 3. számú mellékletként csatoljuk az ágazati szintű eredménykimutatásunkat a terv szerinti és az előzetes költségvetési forrásadatok szerinti adatokkal), illetve a 3. számú mellékleten az is látható, hogy milyen változásokat eredményeznek a szükségesnél alacsonyabb összegű források.

Amennyiben az előzetes költségvetési forrásadatok kerülnek véglegesítésre, akkor Társaságunk ismét áttekinti lehetőségeit annak érdekében, hogy a kimutatott közel 53 M Ft veszteséget hogyan tudja csökkenteni. Ez a veszteség igaz nem okoz még gondot a pénzügyi finanszírozásban, mivel összegében gyakorlatilag megegyezik az értécsökkenéssel, de nem tud fedezetet nyújtani a kisebb fejlesztésekre, a bérfejtés kezelésére. A leg súlyosabban a Városüzemeltetést, az Állatkertet, az Önkormányzati ingatlankezelést és Fürdő üzemeltetést érintik a csökkentések. A hulladékgazdálkodás tevékenységnél a vállalkozás nyeresége szinte kompenzálni látszik az alvállalkozáson elszenvedett veszteséget. Annyi biztos, hogy csak a legszükségesebb üzemeltetési feladatokat tudjuk elvégezni a Városüzemeltetési területen, az anyagigényes munkákat elképzelhető, hogy nem fogjuk tudni ellátni az elvárt szinten. Költségesökkentő lehet az egyéb jogszabály alapján nem minimálbéres és garantált bérminimumos területen végrehajtandó 9 %-os béremelés csökkentése, elhalasztása, habár ez hatalmas feszültségekkel járna, nem beszélve a munkaerő valószínűsített elvándorlásáról.

III. TEVÉKENYSÉGEK

1. Hulladékgazdálkodás

Jogszabályi változások a hulladékgazdálkodás területén

A Klíma- és Természetvédelmi Akcióterv újabb célkitűzése teljesítése érdekében az Országgyűlés 2021. február 22-én elfogadta a hulladékgazdálkodási rendszer megújítására vonatkozó törvényjavaslatot, amely megfelel az Alkotmánybíróság döntésében foglaltaknak.

Társaságunkra nézve ezt azt jelenti, hogy a Szelektív Nonprofit Kft., mint Közzolgáltató alvállalkozójaként a 2021. március 01-től érvényben levő hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben foglaltak szerint meg kell szereznie a megfelelőségi véleményt, amelyet a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) állít ki.

Pontosan ez azt jelenti, hogy a hivatal megállapítja, hogy a közzolgáltató, valamint a közzolgáltatói alvállalkozó tevékenysége megfelel-e az Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Tervben foglaltaknak, és arról – a Koordináló szerv véleményének kikérését követően – véleményt állít ki (a továbbiakban: megfelelőségi vélemény).

Ennek értelmében a Koordináló szerv, a hulladékgazdálkodási közzolgáltató és a közzolgáltatói alvállalkozó megad minden adatot és információt, amely a Hivatal megfelelőségi vélemény kiadásával kapcsolatos feladatának ellátásához szükséges.

A megfelelőségi vélemény kiállítása iránti kérelmet a hulladékgazdálkodási közzolgáltató minden naptári év május 31. napjáig, a közzolgáltatói alvállalkozó minden naptári év június 30. napjáig nyújtja be a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendeletben meghatározott formában és tartalommal.

A megfelelőségi vélemény kiállítására irányuló eljárásban az ügyintézési határidő 60 nap.

Jelenleg az eljárás menetével kapcsolatos részletes tájékoztató, valamint a megfelelőségi vélemény kiállítása iránti kérelem benyújtásához szükséges nyomtatványok a részletszabályokat meghatározó kormányrendelet kihirdetését követően megtalálhatók lesznek a Hivatal honlapján, amik sajnos a mai napig nincsenek közzételve.

Társaságunk folyamatosan figyeli a hivatal honlapját, és amint elérhetővé teszik a megfelelőségi vélemény beadásához szükséges információkat és dokumentumokat, akkor azt azonnali hatállyal beadja a hivatal részére.

Az elfogadott hulladékról szóló törvény leglényegesebb eleme a koncessziós rendszer bevezetése, amely szerint az állam hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát kizárólag egységesen, egy eljárásban, egy és ugyanazon koncesszor részére meghatározott időre átengedheti.

A koncesszornak teljesítenie kell az állami hulladékgazdálkodási közfeladat körébe tartozó egyes hulladéktípusokra a jogszabályokban meghatározott derogációs célértékeket, és biztosítania kell a lakossági közzolgáltatás színvonalának egységesen magas minőségét a szükséges – így különösen a magas színvonalú, technológiai megújulást eredményező – infrastrukturális feltételek biztosításával.

A nyertes koncesszor feladatát képezi Magyarország közigazgatási területén az alábbi közzolgáltatások megszervezése, ellátása:

- A hulladékgazdálkodási közzolgáltatási és intézményi résztevékenységek körébe tartozó hulladékok (évente várhatóan mintegy 4-4,8 millió tonna) átvételét, gyűjtését, elszállítását, előkezelését, kereskedelemét és kezelésre történő átadását, ideértve az ezek által érintett hulladékgazdálkodási létesítmények (úgy mint gyűjtőpontok, hulladékudvarok, visszaváltási pontok, átrakóállomások, válogatóművek) fenntartását és üzemeltetését,

- Az intézményi résztevékenység körébe tartozó hulladékokra létrehozott kiterjesztett gyártói felelőségi rendszerek a ftt. 53/A. § (4) bekezdésben meghatározott kiterjesztett gyártói felelőségi kötelezettséget a gyártó nevében teljesítő szervezeti feladatainak ellátását, és a kötelező visszaváltási díjas rendszer működtetését.

A Koncesszió időtartama 35 év, a hulladék törvény 92/H. § (1) a pályázat eredményeként megkötött koncessziós szerződés első alkalommal 2023. július 1-jén lép hatályba.!

A rendelkezésre álló információk szerint az eljárás legnagyobb esélyese a MOL, már keresi a hulladékos szakembereket.

Ennek következtében szakmai kérdésként merül fel, hogy a koncessziós szerződés megkötését követően a koncesszor kivel fogja a továbbiakban alvállalkozóként elvégeztetni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet, aminek persze feltétele a hivatali által kiállított megfelelőségi vélemény, ami a korábbi tapasztalatok alapján elmondható, hogy 1 évre aduak ki. Amennyiben valamilyen okból kifolyólag a társaságunk nem kapná meg a megfelelőségi véleményt, akkor nem tud a mindenkori koncesszorral alvállalkozói szerződést kötni a tevékenység végzésére. Azonban a rendelkezésre álló, és Társaság vagy az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket, infrastruktúrát, munkacserét valószínűsíthetően valamilyen formában használnia (pl.: bérelnie) szükséges.

1. Közzolgáltatási Alvállalkozói tevékenység

Társaságunk jelenlegi tudása szerint a közszolgáltatási hulladékgazdálkodási tevékenység rendszere a 2022-es évben alapjaiban még nem változik. Ebben az évben társaságunk továbbra is a Közzolgáltató alvállalkozójaként látja el ezen tevékenységet, amelyet központilag az NIKV Zrt. finanszíroz az általa a lakosságtól változatlan szinten beszedett hulladékdíjból és állami támogatásból. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet az Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Tervben előírt színvonalon az alábbi hét Jásztelepüléssel végezzük: Jászberény, Aszattyan, Jánoshida, Jásztelek, Jászfelsőszentgyörgy, Jászfákóhalma és Jászföldogháza.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretén belül begyűjtött hulladékokat társaságunk a Regio-Kom Nonprofit Kft. telephelyére szállítja be előkezelésre, hasznosításra történő előkészítésre, hasznosításra és ártalmatlanításra a jogszabályi előírásoknak megfelelően. A közszolgáltatás keretén belül további tevékenységként társaságunk az alábbi tevékenységet végzi még el: *hulladékudvar üzemeltetése, adminisztráció, ügyfélszolgálat és PR tevékenység.*

A 2022 évi üzleti terv az előző évi 2021-es valós hulladékgazdálkodási adatokon, valamint a 2021-es gazdasági évben eddig megismert várható változásokon alapszik.

Az alvállalkozásban végzett hulladékszállítási tevékenységünknel azt feltételezzük, hogy – a 2021. második félévi előleg alapján – ha azokat a díjakat, amelyeket Társaságunk előlegben kapott, a jövőben is megkapjuk, akkor reményeink szerint „csak akkora” veszteség képződik a tevékenységen, amely abból adódik, hogy a szolgáltatási díj nem nyújt fedezetet minden költségelemre, úgymint osztott központi költségekre és az Egyéb ráfordításokra.

A 2021. július 1. napjától hatályos, a Koordináló szerv által fizetendő hulladékgazdálkodási szolgáltatási díjról szóló 13/2016. (V. 24.) NFM rendeletben megváltozott a szolgáltatási díj számításának módja, alapegysége; ettől az időpontról tonna alapon fizeti meg a Koordináló szerv a díjat a jogszabály szerint: „A Koordináló szerv a 2021. év második félévére vonatkozó tervezett szolgáltatási díjat a 2019. év, mint bázisév közszolgáltatási és pénzügyi adatai és az indokolt szolgáltatási fajlagos költségszámítás szabályai alapján határozza meg. Az ez alapján kiszámított összeg 75 %-os mértékét fizeti meg a II. félévben a Koordináló szerv. majd a tárgyévét követő év április 15-ig a közzolgáltató által benyújtott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási és pénzügyi adatokra, a máltusokra, a mennyiségi tényadatokra, valamint a bevételekre, illetve a (4) bekezdés szerinti meghatározott és kifizetett tervezett szolgáltatási díjra tekintettel meghatározza a szolgáltatási díj korrekciót”.

A számlázás és a pénzügyi elszámolás a következőképpen fog alakulni: a 2021. második félévi tényleges szolgáltatási díjkorrekciót az NIKV 2022. április 15-ig határozza meg, ezért csak ezt követően válik számunkra is véglegessé a 2021. évtünk. A 2022. év vonatkozásában metodikájában a 2021. évhez hasonlóan történik az elszámolás azzal, hogy ott egész évben havi részszámlát fogunk benyújtani a tervezett szolgáltatási díj 75 %-áról, és várhatóan 2023. április 15-öt követően fog sor kerülni a díjkorrekcióra. Tervünkben a 2021. évi előlegből indultunk ki és abból számítottuk az árbevételeinket. A Szelektív Kft. 2022. évi tervezett szolgáltatási díj előlege 267.352 e Ft/hó, gyakorlatilag megegyezik a 2021. évivel, az alvállalkozói felosztásról még nem rendelkezünk információval, de várhatóan megegyezik a 2021. évi arányokkal.

Tervezett költségeink alakulását a következők befolyásolják: a terület nagy anyagigénye (üzemanyag, gépjármű alkatrészek, gumiköpenyek stb.) és egyben jelentős élőmunka igénye miatt a fentebb leírt számottevő költségnövekedések jelentősen megnövelik a költségeket.

2. Vállalkozási tevékenység

A vállalkozásban (nem a közszolgáltatásban) végzett hulladékszállítást érintően, ahol 2018. július 1-je óta ugyanazon az áron dolgozunk, 15 %-os áremelést kívánunk végrehajtani (előtervünkben már ezzel számolunk). Ez a közszolgáltatás alá nem tartozó hulladékfajták döntően konténeres szállítását érinti, az itt képződő nyereséget a jogszabályi előírások szerint a közszolgáltatás finanszírozására kell fordítanunk.

Társaságunk az alábbi táblázatban szereplő 2021-es év adataival számolva tervezi a 2022-es évben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység során összegyűjtött hulladékok után megfizetett kezelés és ártalmatlanítási költséget, amit a Regio-Kom Nonprofit Kft. számláz ki a társaságunk felé negyedévente (illetve felmerül még a hulladékudvarról történő ciszallítás költsége, amit szintén a Regio-Kom Kft. végez, összege éves szinten nettó 3.330 e Ft + ÁFA).

Hulladék megnevezése		2021. éves adat= 2022.évi terv/kg	Kezelési/lerakási díj Ft/kg + ÁFA	Éves lerakási díj, Ft + ÁFA
Vegyes hulladék		12 482 920	11	126 312 120
Lomhulladék		601 590	11	6 617 490
Szigetes	Papír	143 700	80	11 496 000
	Műanyag	82 290	80	6 583 200
	Fém	15 630	80	1 250 400
	Üveg	185 330	6	1 111 980
Házhoz menő zsákos	Kevert csomagolási	292 600	80	23 408 000
	Biológiailag	2 008 270	6	12 049 620
Hulladékudvar	Építési-bontási	465 100	4	1 860 400
	Étőlaj	1 352	0	-
	Elektronikai hull.	31 910	0	-
Összesen:				190 689 210

A táblázatban szereplő hulladékokon felül még további kezelési-ártalmatlanítási költséget jelent a fászhérsényi hulladékudvarban a lakosságtól összegyűjtött egyéb veszélyes (festék, növényvédő szer, használt gumiabroncs, fűrészt olaj stb.) hulladékok elszállíttatása erre szakosodott cégekkel (pl. Design Kft.). A veszélyes hulladékok kezelési-ártalmatlanítási költsége a 2021-es év alapján mintegy 2,5 M Ft + ÁFA összegben várható.

Az alábbiakban bemutatjuk az alvállalkozásban végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatási területünkről készített elemzést.

SWOT ANALÍZIS

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozóan

GYENGESÉGEK	
telephelyek	külső
hulladékszállítás	szállítás terhelés
külső	külső
komunikáció	komunikációs
korlátozott	jogszabályi
lehetőség	lehetőség

	<p>az állami finanszírozás a területi költségvetési nem teljes mértékben fedez.</p> <p>előrejelzés alapján, ezáltal növekvő pénzügyi költségek.</p> <p>lakosság: alacsony környezetvédelmi tudatossága.</p> <p>lakosság: korlátozott közreműködése az adatszolgáltatás során.</p> <p>vegyes hulladék mennyisége, annak magas lerakási aránya.</p>
LEHETŐSÉGEK	
<ul style="list-style-type: none"> pozitív jogszabályi változás finanszírozás, átalakítás költség alapúval tevékenységek jövedelmezőségének javítása hatékony költségvetés behajtás az ellátórendszer gyűjtési ipari hulladék szelvény hulladék mennyiségének növekedése támogató befizetési hozzájárulás vállalkozó tevékenység erősítése 	

A terület várható árbevétele és költségei az előző évek adatain túl – várhatóan a következőképpen alakulnak:

Hulladékgazdálkodási tevékenység árbevétel-költség adatai (adatok e Ft-ban)

Végnevezés	Hulladék közszolgáltatás árvállalkozás	Hulladék szállítás vállalkozás	Hulladék közszolgáltatás árvállalkozás	Hulladék szállítás vállalkozás	Hulladék közszolgáltatás árvállalkozás	Hulladék szállítás vállalkozás
	2020. év tény	2021. év várható (2021. decemberi adat)	2021. év várható (2021. decemberi adat)	2021. év várható (2021. decemberi adat)	2022. év terv	2022. év terv
Árbevételei	426 789	29 254	461 612	23 757	570 320	27 600
Saját teljesítmény (s.r.beruh.)	0	0	0	0	0	0
Egyéb bevételei	152	0	1 729	115	1 700	100
Önkormányzati támogatás (5 % bértámogatás)	0	0	1 099	27	0	0
Bevételek összesen	426 941	29 254	463 440	23 899	572 020	27 700
Költségek összesen	426 941	29 254	463 440	23 899	572 020	27 700

2. Városüzemeltetési feladatok

A városüzemeltetési feladatokat az önkormányzat megbízása alapján, a Városüzemeltetési szerződés keretében látja el Társaságunk.

A Szerződés mellékleteiben (9 mellékletből áll) kerültek rögzítésre azok a feladatok, gyakoriságok, amelyeket az év során el kell látni, mindenütt szerepeltetésre kerültek a kívánt, illetve elvárt mennyiségek. Az ellátandó területek a következők.

- a) köztisztasági feladatok,
- b) Városi zöldterületek, parkok, játszóterek fenntartási feladatai,
- c) út, híd, járda fenntartási feladatok,
- d) Városi csapadékvíz elvezető hálózat üzemeltetése,
- e) Gyepmesteri telep üzemeltetés és gyepmesteri feladatok ellátása.

A városüzemeltetési tevékenységet Jászberény város (ideértve Portelek városrészt is) közterületein és közművein, infrastruktúráin végezzük, üzemeltetési és karbantartási jelleggel. Nem tartoznak ide a felújítási és új létesítmények létesítési feladatai, illetve az útellenőrzések jogszabály szerinti ellátása.

A városüzemeltetési szerződés és annak mellékletei bizonyos időközönként – az ellátandó feladatok változásának a tükrében – és ahogy a feladatok azt megkívánják, aktualizálásra és újra kötésre kerülnek.

A legutóbbi aktualizálás óta eltelt időszak alatt több területen – bizonyos változások miatt – feladat átcsoportosításokra volt szükség, amelyek többségükkel járta és járnak, ezért indokolt a szerződés felülvizsgálata.

A terület nagysága, illetve Társaságunk és a város mindennapi életében betöltött kiemelkedő szerepe miatt az egyes részterületeket, az ottani problémákat, elképzeléseket, igényeket néhány mondatban külön-külön mutatjuk be.

A városüzemeltetési feladatok kiemelt, fontosabb mutatói, adatai

(az adatok, mutatók tájékoztató jellegűek, korábbi év adatai)

Úthálózat: - Szilárd burkolatú úthálózat:

Önkormányzati tulajdonú utak: 141.531 fm 673.087 m²

Magyar Állami utak: 9.677 fm 89.394 m²

Összes szilárd burkolatú út: 151.208 fm 762.481 m²

- Külterületi föld utak 416.400 fm, 3.608.735 m²

Járda- gyalogúthálózat: (pontos felmérés szükséges, jelenleg a statisztikai adatlapból való az adat)

becsült adat: 235.879 fm 241.695 m²

amelyből a Városi Zagyva sétányok: 1.319 fm 2.975 m²

Kerékpárút hálózat: :

Önk. tulajdonú kerékpár utak: 27.327 fm 54.654 m²

Buszmegállók, buszvárók: - VALCOL típusú modern buszváró 80 db

(7.b. mell.) - Régi, saját gyártmányú buszváró 4 db

Összes buszváró: 84 db

- Felépítmény nélküli buszváró(peron) 39 db

Összes buszmegálló 123 db

Egyéb út tartozékok: (7.c.-d.-e. mell.)

- Utcai hulladékgyűjtő edényzet:	299 db
- Utcai padok: (buszmegálló: padokká)	526 db
- Szalag korlát:	1.170 fm
- Beton korlát:	500 fm
- Zajvédő fal:	755 fm
- Útburkolati jel gépi festésű:	1.700 m ² + 200 m ² kerékpárút jelek
- <u>Útburkolati jel kézi festésű:</u>	<u>1.600 m² + 200 m² kerékpárút jelek</u>
Összes útburkolati festés:	3.300 m ² + 400 m ² kerékpárút jelek
Közüti jelzőtáblák (becsült adat):	3.000 db

Parki létesítmények:

- Szökő- vagy díszkút:
1. Lehel vezér tér szökőkút
 2. Szabadság tér „Bundás kút” (jelenleg nincs áramellátása)
 3. Piaci csobogó
 4. Békás kút Promenáád
 5. Fürdő utcai szökőkút

Automata öntözőrendszer:

1. Szentháromság tér
2. Fürdőutca I.
3. Fürdő utca II.
4. Conselve park
5. Lehel vezér tér (Önk. előtt)
6. Főnix ház
7. Buszpályaudvar
8. Lehel v. tér (Holló A. a. - Szöv.5 mögött)

Napvitorla:

1. Conselve park
2. Promenáád játszótér
3. Ebhátr - Hableány u.

Játszóterek: (2.a mell.)

Jelenlegi szerződés 23 db játszótérrel soro! fel. A kezelésünkben lévők közül 14 db szabványossági okok miatt átalakításra szorul.

Csapadékvíz elvezető rendszer:

- - 1-0-0 városi Zagyva ág $7.857 \text{ fm} + 330 \text{ fm} = 8.187 \text{ fm}$ hosszú
érintett ingatlanok területe: 164.217 m^2 külterület
 117.228 m^2 belterület
Összesen: 281.445 m^2 terület – vízfelszín 40.935 m^2
 240.510 m^2 zöldterület
- zsilipek: 3 db
- Földmédre árok: 17.000 fm
Burkolt árok: 500 fm
Zárt csapadékvíz elvezető csatl.: 117.087 fm
Összesen: 134.087 fm (1-0-0 val együtt: 142.274 fm)
Ehhez tartozó zöldfelület: $\sim 300.000 \text{ m}^2$

- Hidak:** (6.mell.)
1. külső Hatvani úti híd (Nyavajkán)
 2. belső Hatvani úti híd (Városi Zagyva ág zsilipes híd)
 3. Electrolux-hoz vezető bekötő út hídja, Fémnyomó út (Zagyva folyó)
 4. Öntő- Göncöl utcai gyaloghíd (Városi Zagyva ág)
 5. Mártírok úti gyaloghíd (Városi Zagyva ág)
 6. Margit szigeti bejáró híd (Városi Zagyva ág)
 7. Köhíd Szentháromság tér (Városi Zagyva ág)
 8. Huszár utcai gyaloghíd (Városi Zagyva ág)
 9. Csók utcai gyaloghíd (Városi Zagyva ág)
 10. Szt. Imre herceg úti híd (Városi Zagyva ág)
 11. Mórész Zsigmond úti gyaloghíd (Városi Zagyva ág)
 12. Szt. István krt.-i híd (Városi Zagyva ág)
 13. Tubosider (Városi Zagyva ág Elkerülő út II. ütem) (nem híd, átvezet)
 14. külső Hatvani úti híd (Zagyva folyó)
 15. Borsóhalmi úti híd (Zagyva folyó)
 16. Kultúrpark mögötti acél gyaloghíd (Zagyva folyó)
 17. Tulipános („legény”) híd (Városi Zagyva ág)
 18. Fecske fahíd (Városi Zagyva ág)

(A szerződés szerint összesen 30 db híd van, amelyből 7 db betonáteszes, 6 db Hűtőgépgyári lakótelepi gyalogos vashíd.)

a.) Köztisztasági feladatok

A kézi hulladékgyűjtő edényzetek, buszmegállók és buszmegálló öblözetek tisztántartása folyamatos, amelyet a közszolgálatok segítségével és külső vállalkozó bevonásával biztosítunk a jelentkező emberhiány miatt.

A közterület-fenntartás kézi seprési feladatait végezzük a megadott szempontok szerinti gyakorisággal. Hétvégeken külső vállalkozó a főbb utak mentén begyűjti a látványi zavaró darabos hulladékokat.

A gépi úttisztítási feladatokat egy nagy teherautóval és egy kisméretű seprős célgéppel végezzük. Jelenleg beszerzés előtt van 2 db kézi irányítású önjáró elektromos ipari hulladék- és porfelszívó eszköz beszerzése (Az eljárás a közfelfűvésben indul. Az egyiket Önkormányzati, a másodikat saját forrásból finanszírozzuk). Ezzel a cég az útszegélyek, járdák, térkövezett felületek tisztántartását kívánja hatékonyabbá, könnyebbé tenni.

A síkosságmentesítési feladataink végzéséhez beszerzésre került új sósószóró berendezések megfelelően bizonyultak. Felfűjtattuk a sótaráló gépet a szórhatóság javítása érdekében. A vásárolt új, MAN típusú tehergépkocsira DIN lapot és hidraulikus kihajtást szereztünk, így ez is alkalmassá vált hótolásra és síkosságmentesítésre.

Nagy problémát jelent a telephely talajának elszennyeződése nátrium-kloriddal. Szükséges a sótaráló és a tehergépkocsi mosó megépítése a további sószéthordás megelőzésére. Ez több tízmillió forintos beruházást igényel.

A kézi szemetesek a járvány miatt nylon zsákkal bélelve használatosak az előírások miatt. A buszmegállókban továbbra is hiányzik a Kossuth Lajos úti összetört megállóhely felépítménye.

A köztisztasági feladatok a következő részfeladatokból állnak:

- Gépi úttisztítási feladatok
- Kézi út-, járda-, és parkoló tisztítási feladatok
- Gépi hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkák
- Kézi hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkák
- Buszmegállók és kézi szemetes edényzetek tisztántartási feladatai.

c. Gépi úttisztítási feladatok:

Az elvégzendő feladat részei a (Városüzemeltetési szerződés 4.a mellékletét alapján):

- kerékpárutak tisztítása	23.420 fm	46.840 m ²
- önkormányzati szilárdburkolatú utak tiszt.	141.531 fm	673.087 m ²
- állami tulajdonú városhatáron belüli utak tisztítása	9.677 fm	89.394 m ²
- parkolók egy részének tisztítása	6 db	9.398 m ²

takarított összes terület: 8 hó × 2 hét × 818.719 m² = 13.099.504 m²

Jelenleg rendelkezésre áll:

tervezett üzemidő

- STEYR nagyteljesítményű seprős tehergépkocsi (gyűjtő és Kpm. utak, valamint a széleiken lévő parkolók)	700 üzemóra
- Bpschung seprős speciális jármű (kisebb utak, parkolók)	1.500 üzemóra
- 2 db Mercedes 1222 tartályos locsoló tehergépjármű (hőségriadókor locsoláshoz)	szükség szerint
- kézi lombfűvő és szívó-aprító gépek	6.000 üzemóra
- Önjáró lombszívó gép John Deere	600 üzemóra

Jászberény városában jelenleg 467 utca van a kezelésünkben. Jászberény Portefek városrészben pedig 8 utca.

Minden utca takarítására nem kerül sor minden nap. Az utcákat szcrepük szerint felállított fontossági sorrend figyelembe vételével kialakított gyakoriság szerint takarítjuk, figyelembe véve a tapasztalati adatokat is.

A takarítási időszak március 15-től november 15-ig tart.

A belváros frekvenciált területeit minden nap takarítjuk Boschung típusú seprős géppel egy tervezett órónalon, megadott heti ütemterv szerint. Ugyanez a gép dolgozik a hérvégi rendezvényeken is.

o Kézi úttisztítási feladatok

A parkolók és a belvárosi járdaszakaszok nagy része nem tisztítható a fenti gépekkel. Erre a feladatra a legalkalmasabb a robbanómotoros kézi lombfűvő- és szívó berendezés segítségével végzett kézi takarítás. A parkolókban ugyanis az éppen ott tartózkodó gépjárművek miatt sem seprős gépjárművel, sem kézi seprővel nem lehet megfelelően végrehajtani a feladatot. Az összegyűjtött hulladékot, falevelet azonnal el kell szállítani a rendelkezésre álló három darab kistraktor valamelyikével.

Az úttest és a magántulajdonú ingatlanok közötti közterület jelentős részének gondozása az ingatlantulajdonos, -használó feladata lenne, de ennek sokan nem, vagy csak ritkán tesznek eleget. Ezért a város főbb útszakaszain napi szintű kézi hulladékszedést is végeznek dolgozóink, mivel ez a hulladékfajta rontja leginkább a városképet. A munkafolyamat nagy élőmunka ráfordítást igényel. (Ezeket a munkákat segíti majd nagyban a beszerzendő elektromos ipari porszívó.)

A gondozott közterület nagysága: 85.000 m²

Külön kiemelt feladat a Lehel vezér tér, a Szentháromság tér, a Szabadság tér, a Fürdő utca, a Déryné utca, a Holló András utca területeinek napi szintű tisztántartása. Itt 2-4 fő folyamatosan végzi a takarítást, és emellett ellátják a növényápolási munkákat is.

Általános feladat a meghatározott járda szakaszok, parkolók takarítása heti beosztás szerint.

Az e területen dolgozók végzik el a hérvégi rendezvények takarítását, hulladékgyűjtő edényzetek ürítését.

o Gépi hó eltakarítás és síkosságmentesítés

2022. évben jelentkező feladat:

- 141.531 fm burkolt önkormányzati közút (673.087 m² területen) és
- 27.327 fm m kerékpárút (54.654 m²) tisztántartása, síkosság mentesítése

A feladatot végző eszközök:

- tehergépkocsik: 2 db MERCEDES 1222 tég. hókével és sósóróval
1 db MERCEDES AXOR hókével és sósóróval
1 db MAN típusú konténeres gímű (bérelt)
- traktorok: 1 db MTZ traktor homlokrakodóval
1 db MTZ traktor pótkocsival hószállításához
2 db PRONAR traktor hókével és sósóróval
1 db John Deere traktor hókével és sósóróval
1 db ISEKI traktor hókével és sósóróval
2 db Kubota traktor hókével és sósóróval
1 db Multikar kistehergépkocsi
- speciális járművek: 1 db JCB rakodógép
1 db CATERPILLAR 428 univerzális árokásó gép
1 db John Deere multifunkcionális gép hókével, sósóróval

A gépi hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkát három ütemre osztja az ütemterv a városi utak vonatkozásában.

Az első ütembe tartoznak a termelő üzemekhez vezető utak, amelyeket munkakezdés előtt meg kell takarítani, illetve a belváros és a főbb intézményekhez vezető utak (gyűjtő utak).

A második ütembe tartozó utakat az első ütem járhatóvá tétele után kezdi takarítani a szolgáltató, a harmadik ütemben minden kis és mellékutcat is járhatóvá kell tenni a városban.

A külterületi utak takarítását a korábbi évekhez hasonlóan külső vállalkozók bevonásával tervezzük elvégezni. A munka tartalmazza a közterületi sótárolók kihelyezését, feltöltését és visszaszállítási tevékenységet is.

o Kézi hó eltakarítási és síkosság mentesítési munka

Elsősorban a belvárosi gyalogjárdák, parkolók, parkok, hidak járda felületeinek, buszmegállók járda felületeinek megtisztítását és síkosság mentesítését tartalmazza a feladat.

o Buszmegállók és kézi hulladékgyűjtő edényzetek tisztántartása

Jászberény városhoz 80 db fedett buszmegálló tartozik, melyből 76 db VALCOL típusú edzett üveg oldalú, míg 4 db saját gyártású, régebbi, acél-üveg oldalfalú létesítmény. Feladat a buszmegállók takarítása, az üvegfelületek tisztántartása, a 299 db hulladék gyűjtőedényzet ürítése heti 2 alkalommal, a hulladék elszállítása, a rongálások helyreállítása.

b.) Városi zöldterületek, parkok, játszóterek fenntartási feladatai

A néhány éve beszerzett John Deere munkagép nagyon bevált az egybefüggő nagy területek nyírásánál. Továbbra is üzemeltetjük az MTZ-s fűkaszt, valamint az MTZ-s Hidrot típusú rézsűkaszt a megfelelő területeken. Ezen túlmenően, ahova a gépek nem vagy nehezen férnek be, kézi fűnyíróval (dumilos és tologató) vágjuk a fűves területeket. A kaszálás a fű magasságához kötött, így kimondottan időjárás (hőmérséklet, csapadék) függvényében változó feladat a tavaszi hónapokban. Mivel nagyon magas a feladat élőmunka igénye (nem rendelkezünk az élőmunkát kiváltó speciális, multifunkcionális géppel), amit az időszakosan mutakozó munkaerőhiány miatt nem tudunk teljesíteni, a munkaerő hiálynak pedig az általunk kínált alacsony fizetések az okozója.

A parkok időszakos növényápolási feladatai – az időjárás függvényében – tavasszal kerülnek elvégzésre (metszés, kötözés, avar átgereblyézése).

A szökő- és díszkútak április 1-től üzemelnek, a napvitorlákat kihelyezését akörül tervezzük.

Az automata öntözőrendszeri csapadékos időjárási viszonyok alkalmával nem üzemeltetjük.

A városi zöldfelületek, parkok, játszóterek fenntartása a város élhetőségének egyik legfontosabb eleme. A feladat a korábbi időszakhoz képest az utóbbi években jelentősen növekedett. Jászberény várost az erre járó idegenek dicsérik zöldfelületeinek gondozottsága és bősége miatt.

A Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. minden igyekezetével a város „kertvárosi” jellegét próbálja erősíteni, fenntartani. Ezt a munkát minősítette a 2021-ben kapott a „virágos város” kitüntetés.

A füvesített területek kaszálásánál a meglévő területek négy városi övezetbe vannak sorolva, a kaszálás gyakorisága szerint. Az allergén növények irtása kiemelt feladatot jelent számunkra, mind a bel-, mind a külterületeken.

A korábbi feladatok kiegészültek az új fejlesztésekhez kapcsolódó zöldterületek, parkok, sétányok ápolásával, és az Önkormányzati tulajdonú, használaton kívüli területek gondozásával is.

o Zöldterületek, parkok fenntartása

A város parkjai, zöldterületei jelenleg 4 városi övezetbe vannak sorolva, az ápolási, gondozási feladatoktól függően.

A zöldterületek, parkok gondozása az alábbi munkákból áll:

- kaszálási, fűnyírási feladatok
- lombgereblyezés, lombelszállítás
- gyepfelújítás talajcserével
- tápanyag utánpótlás
- rózsa ágyások ápolása, metszése, téliesítése
- náskáti öntözése, kaspók kihelyezése
- egynyári, illetve kőnyári virágok telepítése, és gondozása
- vegyszeres gyomirtás utak szélén, sétányokon, parkokban, díszburkolatok közti mohairtása, gyommentesítése, stb.
- sövények nyírása, pótlása
- cserjék metszése, ifjítása
- évelők ápolása, jenyőmulus réteg gondozása, pótlása
- fakivágások gally elszállításával
- fapótlás
- garanciális fasorok fenntartása
- gallyazások, ritkítások, ifjítások, sebkezelések, vihárcárok elhárítása
- gallyazás külső vállalkozó bevonásával (létrás gépjármű használat, alpin technika alkalmazása)
- szűnyogirtás, kártevő irtás
- véderdő területek ápolása
- ülőpadok deszkázatának cseréje, festése
- kézi szemeteksek pótlása, helyre állítása
- városi karácsonyfa kivágása, állítása, bontása
- díszkivilágítás üzemeltetése, javítása
- szökőkutak üzemeltetése
- parki berendezések téli védelme
- automata öntözőrendszerek üzemeltetése
- napvitorlák kezelése
- burkolt felületek takarítása, karbantartása
- öntözés, locsolás
- játszóterek fenntartása
- városi rendezvények előtt zöldterületi feladatok elvégzése.

A teljesség igénye nélkül ezen a területen jelentkezik éves szinten mintegy:

- 100-110 db új fa elültetése, gondozása;
- 900 db fa korona alakítása, ápolása;
- kb. 200 db fa gallyazása;
- évi 10 - 15 db fa kivágása.

Meg kell továbbá említeni éves szinten rendszeresen elvégzett feladatokat:

- 20-23.000 db árvácska, virágpalánta kiültetését (évente akár kétszeri munkát jelent 360 m²-es területen);
- 7.197 fm sövény többszöri nyírása;
- 4.417 millió m³ gyepfelület nyírását, kaszálását;
- az előzőekből származó kb. 350 tonna zöldhulladék összeszedését, begyűjtését és elszállítását;
- mintegy 6.000 m² díszburkolat napi rendszerességgel kézi és gépi takarítását.

A 2016. év végén beszerzett, már az előzőekben is érintett John Deere típusú, frontkaszával, lombszívóval és lombgyűjtővel ellátott fűnyírógép multifunkcionális jellege miatt különböző kiegészítőkkel más területen (pl.: hókével, sószóróval a síkosságmentesítésben) is használható.

2022. évben - az előző évekhez hasonlóan - tervezzük vásárolni virágot, virágföldet, amelyek főként a város terein, parkjaiban, az állatkertben és a strandokon kerülnek beültetésre (12.500 árvácska, 10.900 db egy-nyári virágpalánta, 760 db cserepes muskátli).

Sajnos a költségeinket évről évre növelik az egyre elharapódzóbb vandalizmus okozta javítások, mint például az automata öntözőrendszerekben tett károk, KRESZ táblák tartó oszlopainak kidöntése, kézi szemetes edények rongálása, padok fa részeinek az összetörése, amelyeket heti rendszerességgel kell szakembereinknek javítani, karbantartani.

o *Játszóterek fenntartása*

Az üzemeltetésünkben lévő játszóterek esetében (2 fő munkatársunk folyamatos tevékenységével) elvégezzük a játszótéri eszközök javítását, festését, a homokozók homokjának cseréjét, a szükség szerinti kisebb átalakításokat, amely munkák elvégzését 1 fő ellenőr ellenőrzi, valamint az állandó felügyeletével folyamatosan vizsgálja a játszóterek állapotát, és megteszi a szükséges jelzéseket, intézkedéseket.

Jelenleg folyik a játszóterek szabványossá tétele~15 M Ft-os önkormányzati forrásból. Már az előző években is sok eszközt kicseréltünk és ütőcsillapító felületeket alakítottunk ki. A korábbi vizsgálatok néhány helyen a telepített játszóeszközök, illetve ütőcsillapító felületek előírásoknak meg nem felelését mutatták ki.

A jelenlegi forrásból a nagyobb beavatkozásokat végezzük el, illetve játszóeszközökkel, padokkal, kerítéssel látunk el mintegy 14 db játszótérrel, több létesítménynél a túl nagy termetű fák kivágására van szükség, mivel azok a járófelületeket, kerítést, útburkolatot tették tönkre gyökereikkel.

Vélhetően, ha befejeződnek a munkák, akkor a részünkről kezdeményezendő szabványossági vizsgálat már a megfelelőséget fogja mutatni. Országos viszonylatban elől járunk ezen a téren, mivel igen sok helyen hiányosság van nagyobb, tehetősebb városokban is.

Sajnos játszótereinken igen sok a rongálási kár: túlkoros egyének használata miatt tönkre mennek egyes kisebbek számára telepített elemek: késsel, festékszóróval, puszta erővel megrongálják, elcsúfítják az egyes játszóeszközöket. Példaként emlíjük a Margit-szigeti játszótérrel, ahol a megrongált fészekhíntát közel 300 e Ft + ÁFA összegért kellett ez év elején kicserélnünk.

Sok fa játszóeszköz elérte a szakma szerinti életkor határát – mely 15 év – és kezd a fa elemek gombásodása, korhadása visszafordíthatatlan károkat okozni. Ezeket az elemeket évente folyamatosan cserélni szükséges.

c.) *Út-, híd-, járda fenntartási feladatai,*

A feladat a városi út-, híd-, járda hálózatnak az 5/2004.(I.28.) GKM rendeletben foglaltaknak megfelelő üzemeltetése, a vonatkozó előírások, szabványok figyelembe vételével.

Ezen városüzemeltetési feladat az alábbi részfeladatokat tartalmazza:

- utak hibáinak javítása
- járdák hibáinak javítása
- hidak hibáinak javítása
- útlezárások, korlátozások

- útburkolati jelek felfestése
- jelzőtáblák javítása, korlátozott pótlása
- úttartozékok (buszmegállók, szalagkorlátok) karbantartása
- külterületi utak korlátozott karbantartása grédelezéssel
- külterületi utak karbantartása növényirtással.

A Jászberény városi utak egy részét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tartja kezelésben:

- volt 31-es főközlekedési út:
 - Nagykátai út
 - Kossuth Lajos út
 - Szövetkezet út
 - Dózsa György út
 - Jákóháalmi út
- volt 32-es főközlekedési út:
 - Jásztolki út
 - Vásártér utca egy része
 - Gyöngyösi út
 - Lehel vezér tér
- Farnos felé vezető út:
 - Mária utca
 - Attila utca
 - Szelei út
- egyéb:
 - Thököly út
 - Rákóczi út

A többi, Jászberény belterületén lévő burkolt utat Jászberény város üzemelteti, de a kezelési, karbantartási feladatokkal a Jászberényi Vagyongkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt-t bízta meg. A városban lévő utak és tartozékaik műszaki állapotát külső átellenőri szakértővel vizsgáltattuk felül 2021-ben. Jelenleg folyik az észlelések kiértékelése és folyamatos javítása (kátyúzások, tábla cserék, javaslattevéi teljes burkolatfelújításra).

Jellemző problémák:

- A burkolt utak nagy hányada nem kapott még kopóréteget. Emiatt szinte kövekre kezd szétesni (Kisberényi tér, Vásártér utca, Nyárfa utca, Hűtőgépgyári elkerülő út stb.).
- A burkolt utak burkolata elveszítette rugalmasságát a bitumen öregedése miatt. Repedezik, majd a víz bejut és utána felfagyás miatt kátyúsodik (Sportpálya utca, Jókai út stb.).
- Nem megfelelő az útalap rétegvastagsága. A megnövekedett súlyterhelés miatt hullámosodik, hosszában nyomvályúsodik az aszfaltburkolat (Rákóczi út, Szatmári lakótelep egyes útjai, Vaspálya utca).

Társaságunk folyamatosan végzi a javításokat (kátyúzás) INFRASOL technológiával. A nagyobb felületű javításokat az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala vállalkozókkal végezteti. A teljes útfelújításokra lehetőség szerint több forrást kellene biztosítani a kopóréteg nélküli utak „becfejezése” céljából. Megjegyzendő, hogy a város szilárd burkolatú útjainak nagy része kopóréteg nélkül készült. Ennek a rétegnek a pótlását nem tartalmazza a feladat, illetve nem tartalmazza a feladat az utak felújítási munkái sem.

(Az utak-, hidak-, járdák tisztítási, téli hó eltakarítási, és síkosság mentesítési feladatai a köztisztasági feladatoknál lettek felüntetve.)

Hidak felújítása:

Több hid javítása megtörtént 2021-ben:

- Szövetkezet út
- Szent Imre herceg út
- Nádor utca stb.

Szükséges felújítani a Szent István körüti hidat és a Mártírok úti gyaloghídat.

A Fecske híd járófelülete megkopott, csúszik, a táblák gorbásodni keztek, felújítása szükséges.

Járda üzemeltetés:

A járdák felújítása több helyen szükséges alábbiak szerint:

- Járdalapos járdák felújítása betonosra, vagy térkövesre.
- Sóval szelénart, görgöngyös járdák felújítása.
- Járda nélküli ingatlanok előtt járda pótlása.
- Belvárosi járdák felújítása (Fürdő utca. Szövetkezet út. Szabadság tér. Petőfi utca, Lehel vezér tér 1. és 3. között, Galamb utca, Tölgyfa utca. Réz utca stb.)

d.) Városi csapadékvíz elvezető hálózat üzemeltetése

A 2021-es évben a településen jelentős belvízkár nem keletkezett. Egy-két kis helyi jelenség volt (Áldomás utca, Balaton utca stb.).

A nyílt, árkos csapadékvíz szikkasztás több helyen mutatott hiányosságot az árkok karbantartatlansága miatt. Ez az ott lakók feladata az önkormányzati rendelet szerint.

A zárt csapadékesatornák mosatása a 1991-es évjáratú MAN típusú nagynyomású mosó-szíppantó tehergépkocsi műszaki hibája miatt akadozott. Jelenleg megrendeltük a gépjármű tartályának felújítását, illetve intézzük a hidraulikus kihajtásának javítását. Ez kb. 9 M Ft-os költséggel végezhető el. Elkészülte után tudjuk ismételtén folytatni a zárt csatornák tisztítását. (Egy új gép beszerzése kb 75 M Ft lenne. Amennyiben külső vállalkozót kell bevonni, közel 40 e Ft : ÁFA az óradíja.

A csapadék vízvezető rendszer üzemeltetésének tartalmi elemei:

- 1-0-0 Városi Zagyva ág főgyűjtő üzemeltetése
- övások és részben zárt csatorna rendszer (2-0-0, 3-0-0, Szatmári lakópark) üzemeltetése
- zárt csővezetékek tervszerű és folyamatos mosatása
- aknák és víznyelő rácsok tisztítása és szintbe emelése
- nyílt árokrendszer tisztítása gyom-, és vízínövény mentesítése
- áttereszek és zsilipek üzemképesen tartása
- csőtörések javítása, gyökérbénővések felbontásos javítása
- utcai árokrendszer újraásása, padkalejtő kialakítása föld elszállításal

A csapadékvíz elvezető rendszerbe a Zagyva városi ágának bel-, és külterületi szakasza is bele tartozik.

Jászberény város jelentős zárt csapadékvíz elvezető hálózattal, 10 km bekötővezetékekkel, mintegy 1300 db tisztítóaknával és mintegy 1900 db víznyelő aknával rendelkezik.

Sok problémát okoznak a gyökérbénővések, melyek igen nehezen távolíthatók. Problémás területek:

- Molnár utca
- Fürdő utca – Szentháromság tér sarok
- Bíróság előtt
- Fót utca – Szent Imre herceg út sarok
- Lehel vezér tér - patikával szemben
- Lehel vezér tér – paplak bejáratánál
- Réhely utca átteresz.

Zagyva városi ág, 2-0-0, 3-0-0 gyűjtők:

A növényzet eltávolító ún. „gyógykotrás” megkezdődött 2021-ben, a Természetvédelmi hatóság előírása szerint a védett Zagyva ág kotrását 2022. augusztus 1. és október 31. között kell befejezni.

A Zagyva városi ág szennyezőési ügye után kiadott Üzemeltetési szabályzat új üzemeltetési feladatokat is rótt ránk, melyekhez eszközvásárlásra kaptunk önkormányzati támogatást. Ebből vízijárművet, csőelzáró eszközöket, és egyéb felszereléseket szerzünk be. Szükség lenne a földterületek tulajdonjogának megszerzésére az 1-0-0 és 2-0-0 torkolatnál, hogy biztosított legyen a terület megfelelő megközelítése, rendezése.

c.) Gyepmesteri telep üzemeltetés és gyepmesteri feladatok ellátása.

Az ellátandó tevékenységi kör:

- a telep nyitva tartása a meghatározott napokon, annak takarítása,
- kóbor ebek befogása,
- állatorvos értesítése, kapcsolattartás,
- eledel beszerzése,
- nyilvántartás vezetése,
- más alapítványokkal kapcsolattartás,
- kisebb állati eredetű hullák átvétele és tárolása elszállításig,
- kutyák jelzéssel, oltással történő ellátása, és örökbe adása,
- értesítés alapján veszélyes kutyák befogása.

A gyepmesteri telep az új 785/2021. (XII.27.) Kormányrendelet szerint 2022. 07. 01-től csak ebrendészeti telepként üzemelhet, amennyiben továbbra is feladata lesz a kóbor állatok befogása, tartása és örökbefogadása. Az új rendelet újabb követelményeket támaszt az üzemeltetővel szemben. (A megnövekedett feladatokat, azok költségvonzatának, a rendeletnek való megfelelésnek jelenleg is folyik a számba vétele, számszerűsítése.)

A rendelet megjelenését megelőzően önkormányzati támogatást kaptunk 10 db eb tartó férőhely létesítésére, mely beruházás jelenleg folyik, és 2022. március 31-i határidőre elkészül. Ezt követően a régi férőhelyek – amelyek ~9 db eb tartását teszik lehetővé – felújítását, átalakítását kell elvégezni.

Az előző évek fejlesztései – nagynyomású mosó-, fertőtlenítő berendezés beszerzése, áramellátás fejlesztése (3~), kamerarendszer kialakítása, gázbekötés és belső rendszer átalakítás, szennyvíz bekötés létesítése, hűtőkamra gépészeti felújítása, kerítés egy részének átalakítása – után további beruházások, átalakítások váltak szükségessé a jogszabályi megfelelés érdekében az alábbi táblázat szerint:

Jelenlegi állapot	Kormányrendelet szerinti 2022.07.01-től állapot
- Üzemeltető: 1 fő szerződéssel; állatorvos: 1 fő szerződéssel; Nincs alkalmazott.	- 2 fő: 1 fő saját alkalmazott, kiszállást és befogást végző, gondozó; 1 fő adminisztrátor, honlap üzemeltető, 2 órás nyitvatartást biztosító, állatorvosi naplót vezető, adatlapokat kitöltő és fényképező;
- Nem kell gazdiktól a megunt jószágot befogadni.	- Be kell fogadni a megunt jószágokat.
- A befogott állatokat 14 napig kell benttartani. → 10 férőhely elegendő	- A befogott állatokat 45 napig kell tartani. → 30 férőhelyre lenne szükség.
- Jelenleg 30% át nem látható kerítés.	- Át nem látható kerítéssel kell körbe keríteni a telephely teljes területét.
- Trágyatároló nem kellett.	- Trágyatároló kell (zárt).

- Etetőanyag tároló van.	- Etetőanyag tároló van.
- Zárt dőgtároló nincs, csak kukák formájában.	- Zárt dőgtároló kell.
- Állatorvosi helyiség kell, van.	- Állatorvosi műtő kellhet. (még nem tudjuk, hogy megfelelő-e a miénk)
- Macskákat nem kellett befogni.	- Ezután macskákat is be kell fogni, fogadni.
- Fialást eddig nem kellett befogadni.	- Fialást (kutya, macska) ezután be kell fogadni chippelve.
- Örökbeadás eddig sterilizálás nélkül lehetett és az ebrendész adta örökbe.	- Ezután csak sterilizálva lehet örökbe fogadni jegyzői határozattal.
- Kutyatáp mennyiséget főként adományból kapta.	- Kutyatápot a 45 nap miatti majd vásárolni is szükséges.
- Jelenleg sem volt elegendő a támogatás nettó 12,5 M Ft. 2021-ben ténylegesen ~18 M Ft nettó összeg kellett a jelenlegi feladatokra.	- A személyzet növekedése és a hosszabb tartási idő, illetve a sterilizálások költsége miatt várhatóan 23-25 M Ft nettó összegre lesz szükség a feladat ellátásához.

Összefoglalás

A Városüzemeltetés a legnagyobb létszámú és költséghányadú területünk, így ezt érinti legősrasztikusabban a költségek növekedése. Az anyag és anyagjellegű szolgáltatások mintegy 26 M Ft-tal, a bérek és járulékaik közel 34 M Ft-tal, a főként Önkormányzati forrásból megvalósuló fejlesztések miatt az értékcsökkenés mintegy 10 M Ft-tal magasabbak, mint a 2021. évi volt, továbbá növekedett az osztási szabályzat alapján rászottt költségek hányada is. Számításaink szerint a 2021-es Önkormányzati megrendelésnél (amely 393,2 M Ft volt) – ahhoz, hogy a terület el tudja végezni a rábízott feladatokat, és csak kis mértékben képződjön rajta veszteség, amelyet az év során különböző intézkedések meghozatalával megpróbálunk minimalizálni, vagy annullálni - 80 M Ft-tal nagyobb, 473 M Ft (+ ÁFA) összegű megrendelésre van szükség.

Tervünkben az Előtervben megfogalmazott forrásigényt szerepeltetjük. Bízunk benne, hogy a terület tevékenységének, a 2022-re előttünk álló feladatok bemutatás meggyőzi a döntéshozókat a szükséges források biztosításáról.

A feladatokra 473 M Ft-ot jelöltünk meg, amely összeget az Önkormányzat megrendelés formájában biztosítja (a részfeladatokra külön-külön megjelölt összegek átcsoportosíthatóak, felhasználása a területek között átjárható szükség és igény szerint).

Megfontolandó, hogy az ebrendészeti tevékenység kikerüljön 2022. július 1-jétől a Városüzemeltetési szerződés kereteiből, és a feladat speciális jellegére tekintettel önálló szerződésben szerepeljen.

Az elmúlt évek és a tervidőszak adatai a következő táblázatban láthatóak:

Városüzemeltetési tevékenység árbevétel-költség-eredmény adatai (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi adat)	2022.év terv
Árbevételei	337 763	356 560	393 248	473 000
Saját teljesítmény	0	0	88	100
Egyéb bevétel	0	1 542	2 494	2 400
Önkormányzati támogatás /5% bértámogatás	0	0	5 799	0
	337 763	358 102	401 629	475 500
	355 567	332 013	402 928	478 458
	-17 804	26 089	-1 299	-2 958

3. Önkormányzati ingatlanok kezelése

A Jászberény Városi Önkormányzat és a Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. között a 2011. július 08. napján létrejött szerződés alapján végzi a Társaság az önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás célú bérlemények üzemeltetését, karbantartását és felújítását.

A lakások üzemeltetésére fordított költség évek óta növekszik, ennek jelentős részét azonban a társasházi közös költségek emelkedése jelenti, valamint a 2012. évben bevezetett szociális alapon kötendő bérleti szerződések közjegyzői díjak, hátralékból adódó díjfizetések, szolgáltatói szerződés kötéséhez. 2019-től napjainkig – az országosan tapasztalható szakemberek iránti igények növekedésének köszönhetően – a karbantartásra fordítható költségkeret lényegesen kevesebb munka kivitelezésére nyújt fedezetet, mivel mind az anyagárak, mind pedig a szakemberek által elkért vállalási díjak – a szakemberek hiány miatt – korábban nem látott emelkedési mutatóknak.

Éves tervünkben, illetve a lezárt évek értékelésénél évek óta jelezzük, hogy a kezelésünkben lévő épületek zöme előregedett, nyílászárói, gépészeti hálózatuk elavult. Ezen sikerült – igaz még csak részben – változtatni: a 2021-es karbantartási keretből folytattuk (egyes lakásoknál a csere átcsúszott erre az évre) a megkezdett nyílászárócsere programunkat, ennek köszönhetően az alábbi lakásokban újul meg az összes nyílászáró:

Kürt utca 5 szám

Kürt utca 5/a szám

Kürt utca 7. szám

Kürt utca 9. szám

Szövetkezet utca 11. 2. lépcsőház 4/12. szám:

A nyílászárók cseréjét ezzel befejeztük, elmondhatjuk, hogy a bérlakásokban már mindenhol a modern technológiának megfelelő, műanyag nyílászárók vannak. Ezt követően idénről napirendre kell venni a következő fajsúlyos problémát: egyre nagyobb problémát jelent az előregedett fürdőszobák állapota. A fürdőszobák 90 % elavult, gépészete, burkolata cserére szorul. Sűrűsödő problémát jelentenek a gázkészülékek meghibásodásai, amelyek sajnos legtöbb esetben már nem javíthatók, ezért cserére szorulnak (kombi-gázkazánok, cirkók, konvektorok beszerzése szükséges). Ezek felújítása, cseréje jelenlegi ismereteink és a rendelkezésünkre bocsátott források alapul vétele mellett csak több év alatt képzelhető el.

Terveink szerint, ha megkapjuk a karbantartásra fordítható összeget (lakás esetében 20 M Ft, 3 M Ft-tal nagyobb összeg, mint előző évben volt), akkor a legelőször és a legtöbb folyó kiadást jelentő területre összpontosítunk, a fűtőkorszerűsítésre. A kért összegből – az általános karbantartási költségen túl – annak kb. negyedét fordítanánk fűtőkorszerűsítésre. Meg kell azonban említeni azt a problémát is, hogy a fürdőszobáknál további igényként jelentkezett az akadálymentesítés. Sajnos több, határozatlan idejű szerződéssel rendelkező idős bérlőnk életkora és egészségi állapota miatt mozgásában korlátozott vagy mozgásában súlyosan korlátozott, számukra épített zuhanyzók kialakítása lenne szükséges.

Felújításra előző évben sem kaptunk forrást, így tervünkben azzal nem is számoltunk.

Az önkormányzati ingatlanok kezelésére biztosított összegek nem fedezik a valós költségeket, ezért 13,5 M Ft-tal szükséges nagyobb forrás biztosítása, amelyben szükségesnek látjuk a megbízási díjunk jelentős növelését (+7,5 M Ft) a nullszaldós működéshez. Ennél a területnél is a bérek és az anyagárak növekedése az egyik fő tényező, de meg kell említenünk azt is, hogy a megbízási díjunk, ami a ténylegesen befolyt bérleti díj 30 %-a a bérbeadható és -adott ingatlanállomány csökkenése, illetve a bérleti díj kedvezményei miatt nem fedezi a költségeinket.

A keresetek növekedésével indokolt lehetne egy jelentős, 15-20%-os lakbér emelés, de a jelenlegi COVID helyzetre tekintettel meghozott rendelkezések miatt a veszélyhelyzet végéig erre nincs lehetőség. A megfogalmazott + 7,5 M Ft-os megbízási díjhoz a 30 %-os mérték ~60 %-ra történő emelésére lenne szükség. Az a megoldás is működhetne, hogy a %-os összeg helyett fix összegű forrás kerülne biztosításra, amely összeg fedezi költségeinket, azonban tisztában vagyunk azzal, hogy mind a %-os mérték növeléséhez, mind egy esetleges fix összegre változtatáshoz rendelet módosításra van szükség. Nem része igényünknek a Porcili közösségi ház tetőfelújítása (múlt év végi ajánlat: bruttó 11 M Ft), valamint a Táncsics Mihály u. 2. szám alatti ingatlanban a Csángó Múzeum feletti tetőhéjazat felújítása (nettó 4 M Ft).

Az alábbi táblázatban láthatóak a 2022. évre szükséges források. A lakáscélú ingatlanok esetében üzemeltetésre +1 M Ft-tal, karbantartásra nettó 3 M Ft-tal, a nem lakás célú ingatlanok karbantartása esetében 5 M Ft-ot kérünk a Holló A. utcai és a Lehel vezér tér 29. szám alatti üzletek portáloseréjére, valamint megjelenítjük a 7,5 M Ft-tal magasabb megbízási díjat.

2022. évi terv		Értékek ezer Ft-ban	
MEGNEVEZÉS	NETTÓ	37 % ÁFA	BRUTTÓ
ÜZEMELTETÉS			
Lakás	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft
Nem lakás	1 000 Ft	270 Ft	1 270 Ft
Üzemeltetés összesen	13 000 Ft	3 510 Ft	16 510 Ft
KARBANTARTÁS			
Lakás	20 000 Ft	5 400 Ft	25 400 Ft
Nem lakás	5 000 Ft	1 350 Ft	6 350 Ft
Lakó és nem lakóingatlan összesen	25 000 Ft	6 750 Ft	31 750 Ft
FELÚJÍTÁS			
Felújításra biztosított összeg:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Összesen:	38 000 Ft	10 260 Ft	48 260 Ft
MEGBÍZÁSI DÍJ			
Lakás	10 800 Ft	2 916 Ft	13 716 Ft
Nem lakás	9 200 Ft	2 484 Ft	11 684 Ft
Megebízási díj összesen	20 000 Ft	5 400 Ft	25 400 Ft
MINDÖSSZESEN	58 000 Ft	15 660 Ft	73 660 Ft

Az alábbiakban mutatjuk be a terület 2022. évre várható eredményének alakulását, a fenti források biztosítás esetén:

Az Önkormányzati ingatlanok kezelésének árbevétel-költség-eredmény adatai
(adatok e Ft-ban)

Megnevezés	2019.év	2019.év	2021.év	2022.év
	tény	tény	várható (decemberi adat)	terv
Árbevétel	40 738	35 826	36 086	58 000
Saját teljesítmény	0	0	0	0
Egyéb bevétel	110	204	205	0
Önkormányzati támogatás	0	0	103	209
	40 848	36 030	36 394	58 200
	46 005	35 845	44 617	57 916
	-5 157	185	-8 223	284

4. Saját vagyon üzemeltetése, vállalkozási tevékenység

A Társaság ingatlanvagyonával kapcsolatos gazdálkodás a cég egyik kiemelt fontosságú területe, ide tartozik a saját ingatlanok üzemeltetésével, értékesítésével, bérbeadásával kapcsolatos tevékenység, illetve a piacüzemeltetés.

A tulajdonos döntéseinek köszönhetően Társaságunk finanszírozásában és nyereségtermelő képességében, valamint az „in-house” status megtartásában a korábbi években nagyon nagy szerepet játszott az évről évre megjelenő, vállalkozási tevékenység. Ezek döntően az önkormányzati beruházásokkal, fejlesztésekkel kapcsolatos megbízásokból (útfelújítás, útépítés, vízvezeték felújítás, stb.), valamint különböző tervezési munkákból álltak.

Ingtanok kezelése, vagyongazdálkodás

Az ingatlanhasznosítás árbevételé soron jelenik meg a Társaság ingatlanjainak hasznosításából származó árbevétel (amelyek bérleti díjak, áthárított közüzemi díjak). Árbevételként jelentkezik továbbá azon ingatlanok értékesítéséből származó bevétel, amely az Önkormányzattól kapott források kiegészítéseként Társaságunk likviditását szolgálja, valamint a kisebb volumenű, legszükségesebb fejlesztések forrását jelenti.

Az ún. Érparti területeink közül – figyelembe véve a nálunk jelentkező érdeklődőket – 20 M Ft értékesítéssel számolunk.

Az egyéb földterületek értékesítésénél mindenképpen meg kell említenünk a Jákóhalmi út folytatása, illetve a Mercedes szalon melletti területet, amelyből – az Önkormányzattal közösen tervezzük annak egy részének, mintegy - 1/2 ha terület értékesítését, ebből 20 M Ft nettó árbevételre számítunk. Ezen túl már értékesítési eljárás alatt van több kisebb zártkerti ingatlan, hozzá véve az érdeklődőket mintegy nettó 10 M Ft értékben tervezzük az értékesítést.

A munkahelyek megőrzése, nem utolsó sorban a cég likviditásának megtartása érdekében a ténylegesen túl további ingatlanok eladására kerülhet sor. Az érintett, értékesítésre kijelölt ingatlanok listája az I.sz. mellékletben láthatók.

Vállalkozási tevékenység

Figyelembe véve az elmúlt év, vagy évek alakulását, kisebb Önkormányzati megbízási munkákból, tervezési díjakból 34.000 e Ft árbevétellel számolunk.

Ezen kívül természetesen Társaságunk – szem előtt tartva eszközei kapacitásának minél nagyobb mérvű kihasználását – igyekszik különféle kisebb-nagyobb, a lakosságtól, vállalkozásoktól kapott megbízási munkákat elvállalni, mint például: csatorna-kamerázás, gépi takarítás (seprűgéppel) vállalkozások telephelyein, csatorna mosatás, stb.

Piacüzemeltetés

2020. szeptember 22-étől használhatja a lakosság az új Piaccsarnokot. A felújítás eredménye, a megszépült Csarnok magával hozta azt az igényt, hogy a Csarnokon kívüli részt, az árusítás hogyanját, eloszlását is kicsit megrefonnáljuk, a városvezetéssel egyeztetve tematizáljuk. Ennek eredményét a Működési Rendszerben is rögzítettük: iparcikk árusítása csak nyitott területen lehetséges, egyes kivételes esetekben, egyedi elbírálás során lehet ettől eltérni. Ezen túlmenően az iparcikk árusítására a Csarnok mögötti, felújított, új járőfelülettel ellátott területet jelöltük ki. Kijelölésre kerültek a sátrak helyei is (a betonkerítés előtti terület), illetve asztalok kerültek kihelyezésre, megszüntetve a földről történő árusítást. 2021. tavaszától annyiban módosult ez a felállítás, hogy - egyes árusok kérésére - a Csarnok és a Piacmarket közötti részen (eddig itt csak élelmiszer, palánta és virág árusítás lehetett) is megjelentek iparcikk árusok.

A múlt év végén megtörtént a 2022. évi asztalberleti pályázati eljárás lefolytatása. Több helyről történő megkeresésnek helyet adva, illetve erről a városvezetéssel egyeztetve az ez évi pályázati feltételek annyiban változtak, hogy az az árus, amely a jelenlegi helyét ismét megpályázza, előbérleti joggal bírt. Természetesen ennek voltak nyertesei és vesztesei is, de minden esetben sikerült a problémákra megoldást találni. A pályázatok határidőre beadásra kerültek, majd megtörtént azok elbírálása is. A kiértékelések kimentek, a nyertesekkel a szerződések megkötésre kerültek, valamint ezzel párhuzamosan a nem nyert pályázóknak felkínálásra kerültek az üresen maradt asztalok. Az anyag összeállításakor elmondható, hogy mindenki megtalálta a helyét, és zavartalanul folyhat az árusítás.

A díjak tekintetében átlagosan 5 %-kal emeltük a bérleti díjakat, ezzel mintegy 1,2 M Ft -os árbevétel növekedésre számítunk. Sajnos azonban ez a díjemelés messze nem fedezi költségek emelkedését. A beruházás megkezdése óta folyamatosan veszteséget vagyunk kénytelenek kimutatni. A 2021-es várható veszteség már csökkenő tendenciát mutat (- 6 M Ft), de sajnos az ez évi költségek nagy arányú emelkedése miatt ez a szám ismét növekedni látszik, a várható veszteség több mint 11 M Ft.

A piac területén szükséges felújítások az alábbiak:

- Piacsarnok belsőgerendáinak letakarítása;
- Pergola teljes felújítása.
- Piac Market melletti eldugult csapadécsatorna feltárása és tisztítónyílásokkal való ellátása;
- ÉMÁSZ szekrény szabványossá tétele és a Zalogház mögötti belső elektromos szekrények teljes felújítása
- Csobogó és ivókút felújítása;
- Fecske híd felújítása (gombamentesítés, alkatrész cseré és festés);
- Üzletsorok festése és Zagyva part felőli ereszesatorna cseréje.

Az alábbiakban mutatjuk be a terület eredményességét több év távlatában, illetve a 2022. évre tervezett adatokat:

Saját vagyona hasznosítás adatai			(adatok e Ft-ban)					
Megnevezés	Vagyongazdálkodás			2021.év terv	Piacüzemeltetés			
	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi adatok)		2018.év tény	2019.év tény	2021.év várható (decemberi adat)	2022.év terv
Árbevétel	79 007	114 790	141 662	112 200	31 636	29 904	36 091	37 800
Saját teljesítés (s.r.beruh.)	189	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb bevétel	67 733	5 766	9 238	30 500	2 976	759	379	400
Önkormányzati támogatás (5% bérlőmegtérítés)	0	0	784	0	5	0	179	0
Előzetes költség	143 929	120 556	151 684	142 700	34 617	30 663	36 449	38 200
Költségvetés	143 929	120 556	151 684	142 700	34 617	30 663	36 449	38 200

5. Közfélzeti intézmények

5.1. LEHEL Sportlétesítmények

A Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt. 2011. év eleje óta üzemelteti a Gorjanc Ignác sétány 5. szám alatt található Lehel sportlétesítményeket. A terület szabadidőcentrumként működik, amelyben megtalálhatóak a korábban „Lehel” nevet viselő Sportcsarnok, a volt jégpálya a kiszolgáló épületeivel, 60x90 méteres alapterületű füves labdarúgópálya, tekepálya és párhuzamosan 3 játéktérrel kínáló salakos tenisz-pályaegyüttes. Mindezekhez kapcsolódik több mint 4000m² alapterületű zöldterület, valamint egy bitumenes és egy zöveztköves parkoló.

A LEHEL Sportlétesítmények épületei és területei:

- sportcsarnok
- faház
- tekepálya
- kőház
- füves futballpálya
- tenispályák
- parkoló (a volt jégpálya területe)

2022. évi üzemeltetésünk tervezésénél figyelembe vesszük a létesítményeknél dolgozó egy fő fizikai állományú munkavállaló kötelező jellegű bérnövekményét, illetve a már szinte egész évben fennálló járványügyi helyzet költséghatásait. Bevételeink tervezésénél számolnunk kell a pandémia okozta korlátozások miatti kiesésekre, ugyanis azok jelenléte szinte állandósulni látszik, illetve a vírushelyzet változásával arányosan szigorodik, illetve valamelyest enyhül.

A költségek témakörében fontos megjegyezni a Tulajdonos részére létesítmények használatáért fizetendő bérleti díjat, amely a LEHEL sportlétesítményekkel kapcsolatos 2022. évi költségvetésünket éves szinten bruttó 4.575 e Ft összeggel terheli. E tétei levonását követően a Lehel sportlétesítmények üzemeltetési támogatásaként igényelt 15.000 e Ft összegből 10.425 e Ft összeget tudunk ténylegesen felhasználni.

A létesítményeket érintő üzemeltetési elképzeléseinkről a karbantartási tervünkben is teszünk javaslatot, amelyet a 2021. év végén nyújtottunk be a Tulajdonos Önkormányzatnak. Kiemelt karbantartások között elsődlegesként szerepeltetjük a sportcsarnok tetőszerkezet korrózióvédelmét, valamint a felújítások között az épület szigetelését, illetve az épületen belül, a küzdőtér falazatán elhelyezkedő (az épületpépeszetet is védő) bordásfal rendszer kiépítését látjuk fontosnak. A sportkomplexum további elemét érintő JKSH fejlesztés elmaradt 2021. évben, így a hasznosítást bérlet útján tervezzük ismét kivitelezni.

5.2. Iskolai sportlétesítmények

Az iskolai sportlétesítmények körében 2022. évben az alábbi létesítmények üzemeltetési feladatait tervezi a Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt.:

- Rákóczi úti tornaterem,
- Beresényi úti tornacsarnok.
- Bajcsy úti Apponyi ált. iskola tornaterme,
- Szántai Tomakert.

A sportlétesítmények üzemeltetését ez évben is saját munkavállalókkal tervezzük ellátni, ugyanis a vírushelyzet véget hullámzó munkatér és használati terhelés igényelte rugalmasságot, valamint a költséghatékony feladatellátást a legmegelőbbben így tudjuk biztosítani. A létesítmények üzemeltetési feladatait 2022. évben összesen 6 fő 8 órás és 1 fő közfoglalkoztatásban álló dolgozóval tervezzük ellátni. E területeken a járványhelyzet kezelése érdekében tett védekezéscsen túl a munkabér és járulékaik jelentik a legnagyobb költséget, amelynek ez évi változásai jelentősen növelik Társaságunk terheit.

A 2022. éves várható eredményeink alakulását illetően e területeknél is figyelembe vesszük a vírus helyzet következményeként jelentkező létesítményhasználati szigorításokat, amely engedékenyebb helyzetben is szűrést végez a látogatók immunvédetségének függvényében a szabadidős látogathatóság tekintetében. A jövőt tekintve reméljük, hogy az esetleges szigorítások ellenére is megmarad a versenyszínpadon résztvevő egyesületek utánpótlás korcsoainak sportolási lehetősége, ugyanis a bevételeit jelentő használatok meghatározó része e körökből kerül ki.

Ráfordításaink között továbbra is kiemelten kezeljük a járvány elleni védekezéshez szükséges anyagok beszerzését, és számolunk az időközben megnövekedett anyagárakkal is. Eredményeinket e létesítményeknél is befolyásolja az Önkormányzat részére fizetett bérleti díj, amelynek éves összege 1.200 e Ft. Ezt leszámítva 2022. évben 14.800 e Ft összegben felhasználható támogatással számolunk. A 2022. évi karbantartási tervben számba vett feladataink között terveztünk több olyan munkát, amely az általános karbantartáson túlmutat. Ezek közé

soroljuk a Beresényi úti tornacsarnok felátóján lévő mosdók teljes felújítását, a hő és füstelvezető ablakok cseréjét, illetve a Rákóczi úti tornaterem lépcsőház és tornaterem fa ablakainak cseréjét. E munkálatokhoz mindenképpen szükséges a Tulajdonos támogatása, ugyanis a feladatok kivitelezése kizárólag csak többletforrásból lehetséges.

Jelenleg előkészítés alatt van az az előterjesztés, amely az elmúlt évek alapján a JKSE és Társaságunk közötti reklám szerződésről szól. Abban bízunk, hogy a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság (PGTB) elfogadja, és hozzájárul a szerződés megkötéséhez (tervünkben már ezt feltételeztük).

A jövőben, akár a második féldről szükségesnek véljük a használati díjak megemelését. Ezt az is indokolja, hogy az elmúlt években csak a bérék kötelező változásait követve módosítottuk a Vagyontörvény által előírt minimum óradíjakat.

3.3. Jégpálya üzemeltetése

A társaságunk által 2015. év óta üzemeltetett Jászberényi jégpálya egyaránt kedvelt a fiatal és idősebb korosztályok köreiben. Kiváló sportolási, valamint kikapcsolódási lehetőséget nyújt a város és vonzáskörzete lakosainak számára egyaránt. A terület sajátossága, hogy a létesítmény elemei több esetben közös tulajdon képeznek, ami azt eredményezi, hogy az üzemeltetés és a használat is több irányú.

Az üzemeltetés tervezése során a 2018. évben lezárult épületbővítést megkülönböztetve kezeljük, ugyanis a fejlesztést lehetővé tevő JSE (Jászberényi Sportegyesület) TAO pályázat jogszabályai az egyesület könyveiben is nyilvántartott közös tulajdon hoztak létre. Társaságunk a tulajdonostól kapott megbízás alapján a csarnok főépületét és a pályát üzemelteti, karbantartja, valamint végzi hasznosítását. Az üzemeltetéshez kapcsolódó további fontos tényező, hogy az épület eszközei egy részének vonatkozásában szintén a JSE bír tulajdonjoggal: az üzemeltető (Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt.) havi nettó 500 ezer Ft bérleti díj fizetése ellenében jut hozzá jégkarbantartó géphez, amelyet a JSE-től bérel. 2022. évi üzemeltetésünk tervezésénél e költség 4.500 e Ft-ot jelent.

A 2021/2022-es szezont társaságunk az előző időszakban bevált rend szerint saját munkaerővel üzemeltette, és jelenleg is üzemelteti: 3 fő jégmester, egy fő takarító és egy fő pénztáros és adminisztrátor személyzet alkalmazásával.

Működésük tervezése során itt is számításba vettük a dolgozók bérének előirányozott emelését, illetve mindazon bevétel- és költségcímeket, amelyek az előző évben jelentkeztek. A kötelező jellegű béremelés a létesítménynél ketű főt érint, akiknek az előző évhez képest számított bérkülönbsége éves szinten 1.000 e Ft összeget jelent. További költségemelkedést okoz a felhasznált anyagokkal kapcsolatos költségek, amelynek változása olykor elérheti az 50% mértéket is. Mindezek hatása a jövőben előirányozott jégóra díj emelést tehet szükségessé, amelynek mértékét a 21/22-es szezont követően tudjuk pontosan meghatározni.

A pálya nyitva tartását 2022. évben 9 hónapra vonatkozóan tervezzük, amennyiben a COVID-19 járvány nem írja ezt felül. A karbantartásokat illetően a szokásos általános tennivalókkal tervezzük, azonban a pálya gépészete minden évre tartogat valami meglepetést. Előző évben leadott 2022. évi karbantartási tervünkben javaslatot tettünk a pálya páratlanító-légkezelő gépezetének kiépítésére, a tetőszerkezet nagykarbantartására továbbá a felátók alatti öltözők hőszigetelésére. Időközben jelentkezett probléma hatására (az a karbantartási tervünkben még nem szerepelt) nagy valószínűséggel a közeljövőben a melegvíz és fűtés biztosító kazánt ki kell cserélnünk, ami (tervezéssel) 1-1,5 M Ft összegbe fog várhatóan kerülni. Mindezekon túl más feladatokat is javasoltunk, azonban az előbb felsoroltak kivitelezése mára kifejezetten fontossá vált a pálya költséghatékony, biztonságos és megfelelő működéséhez. Ez év elején egy költséghatékonyt növelő javaslattal is állunk a városvezetés irányába, amely egy használt jégkarbantartó gép beszerzését célozza. E törekvésünk a napjainkban használt karbantartó gép bérletének (évi 4.500 e Ft összeg) megtakarítására, és az így felszabaduló pénz eredményesebb felhasználására irányul. Javaslattalunkkal kapcsolatosan jelenleg várjuk a Polgármester Úr visszajelzését.

Észrevételek, megoldandó problémák

- A parkolót a közeljövőben térkövezni erre szükséges, mert a kőszórás már kezd felszarasodni:

- Az öltözők mennyezetét hőszigetelni szükséges, mert a hőhid miatt állandóan penészedik (évente SAVO-znunk kell és újra festeni);
- A csarnok belső párákiválását és a mennyezet csepegését légtechnikailag meg kell oldani (párás időben csepeg a mennyezet és jégpúpok alakulnak ki a jégfelületen);
- Szabályos ültőhelyeket kell kialakítani a lelátón, a jelenlegi kialakítás nem megfelelő;
- A jégpálya hűtőgépesítési egysége (gépházi aggregátor) az időjárás szélsőségei miatt határértéken üzemelnek;

az aggregátor üzeme 27°C-ra van méretezve, ezért nyáron, főként július utolsó hetében 40°C körüli hőmérsékleten – amikor a jég réteg képzése amúgy is nagy teljesítményt igényel – gyakori a kompresszor motorok túlmelegedése;

Megoldás: a hűtőfolyadék utóhűtése lenne egy megfelelően méretezett lemezes hőcserélővel, és vízzel (kút furása szükséges) hűtenénk. Ez tervezést és forrást igényel.

- A csarnok falazata a szendvicspanelek illesztésénél beázik. Megoldása a takarólemezek leszorítása után sziloplaszt tömítések elhelyezése lenne (nehezíti, hogy speciális, magasban végzendő munkát jelent);
- A csarnoktető fa tartószerkezete a vízcsöpögés miatt néhány helyen kezdődő penészedést mutat, melyet sürgősen kezelni kell.

A sportlétesítmények vonatkozásában összességében 13,5 M Ft-tal kérünk nagyobb összegű támogatást, mint a 2021-ben biztosított forrás (az Előtervünkben nagyobb összegű támogatási igényt szerepeltettünk, de az időközben rendelkezésünkre álló információknak köszönhetően ezt csökkenteni tudtuk). Ezen létesítmények üzemeltetésénél (Jégpálya, Lehel sportlétesítmények, Iskolai sportlétesítmények) a többletforrás szintén az anyag és anyagjellegű költségek (+ 5,4 M Ft), a bérköltségek (- 9,0 M Ft) és az Osztási szabályzatunk szerinti osztott központi költségek növekedése miatt szükséges. Mi óradíj emeléssel nem számoltunk, de a költségek kompenzálása, illetve támogatási összeg csökkentése érdekében ahogy ezt a fentiekben már érintettük – ha a Talajdonos egyetért vele - elképzelhető lenne a II. félévtől egy erőteljesebb díjemelés, mivel a jégpályánál 4 éve történt díj emelés (akkor 24.000 Ft-ról 28.000 Ft-ra emelkedett), a többi sportlétesítmény esetében pedig mindössze néhány %-os emelés volt, amelyek nem fedezik a felmerült költségeket.

A területek árbevételei-költség és eredmény adatai az alábbi táblázatokban láthatóak:

Sportlétesítmények árbevételei-költség adatai

(adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Lehel sportlétesítmények				Iskolai sportlétesítmények			
	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi adat)	2022.év terv	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi)	2022.év terv
Árbevétel	10 784	7 775	6 871	7 000	25 321	22 468	29 554	30 000
Saját teljesítmény (s.r.bevétel)	0	0	0	0				
Egyéb bevétel	27	0	43	50	2 593	1 223	1 187	1 200
Önkormányzati támogatás (5% bértámogatás)			36				144	
Önkormányzati támogatás	18 200	7 000	12 000	15 000	14 051	8 000	9 000	16 000
Összes bevétel	29 011	14 775	18 950	22 050	41 965	31 691	40 885	46 200
Költségbevetés	19 000	20 100	18 200	22 000	30 000	28 000	28 000	28 000

Jégpálya árbevételei-költség adatai (adatok e Ft-ban)				
Megnevezés	Jégpálya			
	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi adat)	2022.év terv
Árbevétel	44 191	34 906	35 821	40 000
Saját teljesítmény (s.z.beruh.)	-	-	-	-
Egyéb bevétel	1 194	5 281	243	300
Önkormányzati támogatás(50% hánytámogatás)	-	-	158	-
Önkormányzati támogatás	11 606	2 506	2 560	6 000
Bevételek összesen	55 797	42 693	38 722	46 300
Költség összesen	48 754	4 327	36 663	45 000
Összesen	7 043	38 366	2 059	1 300

5.4.Városi Strand és Termálfürdő

A Társaság legnagyobb veszteségforrása ez a terület. Ene hívjuk fel a városvezetés figyelmét a múlt évben részükre megküldött, a Városi strand és termálfürdőt, annak problémáit, kitérési pontjait bemutató anyagban. A hivatkozott anyag kísérletet tesz arra, hogy bemutassa, hogyan lehetne a veszteségeket csökkenteni, minimalizálni, az üzemeltetés biztonságát garantálni, de mindehhez jelentős külső forrás (Önkormányzati vagy pályázati) szükséges. Az anyag a bezárás lehetőségét is számba veszi, de ez Önkormányzati döntést is szükségeltetne véleményünk szerint.

A 2022-es tervezés - az előző évhez hasonlóan - a jelenlegi helyzetben elég nehéz, és ennek hatása erőteljesen érinti a Strand és Termálfürdőt is. Több mint 60 éves épületek és kiszolgálóhelyiségek, valamint az elavult infrastruktúra miatt a karbantartási munkálatok egyre növekednek és ez sajnos a költségekben is megmutatkozik.

Strandfürdő:

Az előző évekhez hasonlóan a felkészítést tavasszal megkezdjük.

A medencék (strand-, élmény-, gyerekek-, úszó-) karbantartási munkálatait, a burkolatok javítását, a szociális kiszolgálóhelyiségek, öltözők, padok, napozóágyak tisztasági festését el kell végezni. Gépházak karbantartását, a szivattyúk felújítását és a strand medence szűrőtöltet cseréjét, valamint új vegyszeradagolók beszerzését is tervezzük. A strand nyitásra való felkészítéséhez és a folyamatos működéshez szükséges anyagokat, eszközöket és dolgozókat biztosítani kell. A nyitást megelőző időszakban a dolgozók mellett esetlegesen külső vállalkozó igénybevétele is szükség lehet (pl: burkoló), amely plusz költséget eredményezhet. A zöldterület rendbetétele, virágokkal való díszítése a családi környezet kialakításához szinte elengedhetetlen. A szigorúbb higiénés előírások miatt a vegyszerek mennyisége és költsége is jelentősen megemelkedett, ezzel az idei évben is számolni kell.

Az évek óta fennálló „kacsa” probléma miatt a medencékre védőháló beszerzését és a medencék fölé történő kifeszítését tervezzük. A előzőekben említett munkálatokat műszaki költségbecsléssel a karbantartási és felújítási tervünkben összegszerűen is szerepeltettük.

Programok tekintetében (ez mind függ a vírushelyzettől, illetve az addig kiadásra kerülő rendeletekben foglaltaktól, a betartandó szabályoktól) júniusban, júliusban és augusztusban 1-1 éjszakai fürdőzéssel egybekötött discót tervezünk. Élétvégenként (a már jól bevált és a vendégek által kedvelt) Aqua fitnessel, zumbával és kézműves foglalkozással (gyermekek számára) szeretnénk a fiatalokat a strandfürdőbe csábítani.

Árbevétel tekintetében (a folyamatosan növekvő költségek és bérek miatt) az idei évben egy 10 %-os jegyáremeléssel tervezünk, amely 100-140 Ft-ot jelent belépésenként, ez kb. 1,5 M Ft-ot jelenthet többletbevételként.

Termálfürdő

Ezen a területen is meg kell említenünk az üzemeltetés biztonságát célzó, szükségszerű karbantartásokat, amelyek főként a kupola héjazatát, a nyílászárók részleges cseréjét és a gépészetet (gépház, vízforgatók, szivattyúk, szauna kályha, gőzkályha stb.) érintik, valamint magának az épületnek az állagmegóvását.

Sajnos a kupola javítását ebben az évben mindenképpen el kell végeznünk a halesetek elkerülése érdekében, ennek összege költségbecsléssel (jelenleg az árajánlat bekérése folyamatban van) kb. 5 – 3,5 M Ft + Áfa.

Az épület ablakai több mint 60 évesek, általában vasszerkezetűek. Ebben az évben elkezdjük a nyílászárók részleges cseréjét, elsősorban az emeleten, valamint a lenti tornateremben.

Árbevételünk növelése érdekében a lenti tornaterem átalakítását tervezzük. Korábban egyeztetettünk a JKS-e elnökével, és közösen egy igényes medical wellness szolgáltatást szeretnénk beindítani, amely tartalmaz krio szaunát (hideg terápia), mágnesterápiás, elektroterápiás, lézeres és mofettás (széndioxidos szárazfürdő) kezeléseket. A kezeléshez szükséges gépek rendelkezésre állnak.

Jelenleg a szoláriumunk felújításra, áthelyezésre szorul, ennek elvégzését is erre az évre tervezzük. A Fürdőben folytatni kívánjuk a világjárvány kibukkanása előtt elkezdett akciókat és a bevezetett új szolgáltatások reklámozását is. Ezek a szolgáltatások a szárazföldi gerinctorna, Mofettás kezelés, valamint a talp és nyirokmasszázs.

Árbevételünk tekintetében (a folyamatosan emelkedő költségek és bérek miatt) a strandhoz hasonlóan itt is egy 10 %-os jegyáremeléssel számolunk, amely 90-130 Ft-ot jelentene belépésenként.

A Termálfürdőben a régi vendégkör (jellemzően az idősebb korosztályhoz tartoznak) jelentősen elmaradt a világjárvány kezdete óta. Jó hír viszont, hogy egyre több fiatal látogatja a Termálfürdőt és veszi igénybe szolgáltatásainkat.

Az imént említett intézkedések alapján az új szolgáltatások igénybevételével és a jegyáremeléssel a fürdő árbevételénél (az előző évhez képest) + 3.5 M Ft-tal számolunk.

Észrevételek, megoldandó problémák, szükséges fejlesztések

El kell mondanunk, hogy a Fürdő épülete elavult, a kor igényeinek nem megfelelő kialakítású (1964-ben épült ~60 éves). Majdnem teljes megújulást jelentett volna a TAO-ból történő fejlesztés, de sajnos nem nyílt rá lehetőség. Igaz, ez a terv is meghagyta volna az épület egy részét az eredeti állapotában (az emeleten található kezelő, és a „wellness” rész maradt volna változatlanul), de már csak azt kellett volna saját (beleértve az Önkormányzatot is) forrásból megújítani.

Sajnos a befogadóképesség, illetve annak növelése sok tényezőhöz kötött, így emiatt nagyon fejleszteni, bővíteni a strandot nem lehet. Ami (az épület teljes belső építészeti átépítésén túl) fejlesztési lehetőség lenne, az egy csúszda a gyerekeknek vagy ahogy korábban terveztük, családi használatú csúszda, külön medencével, vagy a jelenlegi úszómedencében elhelyezve, egy nyitott területen lévő fennál medence, továbbá a játszótér további eszközökkel való ellátása, esetleg a parkburtorzat (padok, ücsörgők) fejlesztése, stb. (elgondolásainkat bővebben kifejtettük abban az anyagban, amelyet már korábban eljuttattunk a városvezetés részére).

A 800 méteres melegvízes kút 1957-ben készült, így fel kell készülni esetleges meghibásodására (jelenleg is homokol enyhén). Ez – végső esetben – a Strandfürdő üzemeltetésének teljes megszűnéséhez vezethet. Új kút fűrése 120-130 M Ft-ra tehető, de érdemes lenne biztonsági okokból – főleg ha hosszútávban gondolkodunk, akkor mindképpen – tervezetni és fűratni egy újat, amely lehetőség szerint mélyebb lenne.

A Strandfürdő eddig -a TRV-vel kötött kétoldalú adásvételi szerződés keretében - kedvezményes áron vásárolta a hideg vizet. Ez a kedvezmény mind ivóvíz, mind szennyvíz tekintetében megszűnt a jogszabályi változások miatt. Célszerű lenne egy hideg kút fúrása és egy víztisztító mű létesítése gazdaságossági, illetve a közkifolyó üzemeltetése okán.

A strand medence és gépészet megfelelő minőséget biztosít. A WC épület (Fürdő mögött), a nyári előző és a kabinos az úszómesterivel az állaga miatt felújításra szorul.

A strand és termálfürdő esetében látogatószám növeléssel és a leírt kb 10 %-os árcsökkentéssel kívánunk árbevétel növekedést elérni, amely azonban nagyon nehéz feladatnak tűnik. Támogatási igényünk 60 M Ft, amelynek rendelkezésre állása esetén tudjuk garantálni a folyamatos üzemmenetet, és egy kis összegű veszteség látszik az év végével, amelyet egyéb intézkedéssel megpróbálunk minimalizálni.

A Városi Strand és Termálfürdő árbevétel-költség-eredmény adatai
(adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Városi strand				Termálfürdő				Együttesen			
	2019. tény	2020. tény	2021. várható (december i adat)	2022. terv	2019. tény	2020. tény	2021. várható (december i adat)	2022. terv	2019. tény	2020. tény	2021. várható (december i adat)	2022. terv
Árbevétel	22 575	15 789	17 069	19 500	16 731	8 429	5 691	9 500	39 306	24 218	22 760	29 000
Saját teljesítmény									0	0	0	0
Egyéb bevétel	0	92	144	100	16 307	8 874	8 522	9 100	16 307	8 966	8 666	9 200
Önkormányzat tén. (5% támogatás)			74				242				316	0
Önkormányzat tén.	0	0	8 300	14 500	36 992	20 593	41 700	43 350	36 000	20 000	50 000	60 000
	22 575	15 881	25 587	34 100	69 038	37 313	56 155	64 100	91 613	53 194	81 742	98 200
	33 597	27 935	25 559	33 697	71 196	59 796	58 995	66 894	104 793	87 731	84 554	108 591
	-11 022	-12 054	28	-403	-2 158	-22 483	-2 840	-2 794	-13 180	-34 537	-2 812	-2 391

6. Állatkert üzemeltetés

A Jászberényi Állat és Növénykert bevételeinek meghatározó részét a jegybevételei adja. A látogatólétszám alakulása meghatározóan két fő tényezőtől függ: egyik az időjárás, másik az állatkert által nyújtott új látványosságok. Sajnos 2020-tól megismerünk egy újabb okozó tényezőt: a világjárványt. 2021-ben ennek köszönhetően az első négy hónapban nem lehetünk nyitva. 2022-ben ormiatti bezárással nem számolunk, azt feltételezzük, hogy közponálilag elrendelt tilalom nem lesz. Azonban ebben az évben sem számolhatunk teljes évvel. A múlt évben elkezdődött felújítás miatt 2022. januárban (már a múlt év végén is), mivel olyan nagy területet érintett az átépítés, hogy szinte nem volt láttnivaló, 100 Ft-os regisztrációs jeggyel lehetett látogatni az állatkertet (2019-es adattal ez kb. 1,5 M Ft kiesést jelentett). februárban viszont teljesen bezár (kb. 3 M Ft a kiesés). Terv szerint március 1-jén nyitunk ki ismét. Ezt követően arra számítunk, hogy a megújult környezet, az új láttnivalók látogató dömpinget eredményeznek. Elképzelhető azonban ettől függetlenül itt is árcsökkentés, de ebben is kikérjük a Tulajdonos véleményét. A kieső árbevételek miatt csökkentő tényezővel nem számoltunk. sőt azt feltételezzük (az ímént leírtak szerinti), hogy a 2022. évünk az utolsó teljes évet (2019.) is túllépve, (a 2021-et 15 M Ft-tal (18%-kal) megemelve) rekord év lesz.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (továbbiakban: EMMI) megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (továbbiakban: Támogatáskezelő) a KBFT-E-22 kódjelű konstrukció keretében a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésről szóló 682/2021. (XII.6.) Korm.rendelet végrehajtása érdekében támogatási igények bejelentését tette lehetővé 2021. december 7. - 2021. december 15. közötti időszakban. Társaságunk az Állat- és Növénykert vonatkozásában volt jogosult pályázat

benyújtására. A kulturális ágazatot érintő bérfelajánlás kapesán a 2021. november havi bértömegre lehetett a 20%-os béremelést igényelni, majd ezt követően kerülnek kiegészítésre a bérek a 2022.01.01-től hatályos bérminimumra azon esetekben, ahol a havi bruttó bér minimálbért és a garantált bérminimumot nem éri el. Társaságunk a KBFT-E-22-2534 azonosítószámú támogatási kérelemben 10.035 e Ft értékben nyújtott be támogatási igényt. A pályázat elbírálásáról még választ nem kaptunk.

A karbantartási és felújítási tervünkben részletesen leírtuk, hogy milyen kiadások szükségesek, ehhez kérjük a Tulajdonos segítségét. Sajnos azóta újabb, forrás növelő igény jelentkezett: a karbantartási és felújítási tervünkben szereplő, „címzett karbantartás, felújítás”-ként feltüntetett tétel a pingvinmedence szigetelése. A karbantartási és felújítási tervünk egyéb tételei fenntartása mellett szeretnénk a fent nevezett tételt kiegészíteni, mivel az elmúlt időszakban több olyan probléma is jelentkezett, amely a folyamatos üzemeltetést és a biztonságos működést veszélyeztetheti. A pingvinmedence burkolata több helyen is felvált, felhólyagosodott. A régi műgyanta réteg a jelenlegi fólia alatt felgyűlt, ami a fólia kilyukadásához vezethet. A gépházban üzemelő vízforgató- és szűrő rendszer (a szakszerű napi kezelés ellenére) ismeretlen okokból levegősödik, ez pedig akadályozza a rendszer szabályos működését. A víz tisztaságáért felelős UV rendszer átfogó ellenőrzése, izzócsereje szintén aktuális feladat. A gépház épületének falai tekintetében pedig a szomszédos fenyő gyökerei okoznak problémát. A terjeszkedő gyökérrendszer belenőtt a falba. A további károkozás megelőzése érdekében a gyökérzet ezen szakaszának szakszerű (a fát nem veszélyeztető) átvágása és a falazat helyreállítása szükséges. A szóban forgó tétel ezek alapján történő kiegészítése szükséges, a karbantartási tervben becsült összeg (nettó 5,5 M Ft) + 1 M Ft-tal meg kell emelni, az igény nettó 6,5 M forintba módosul.

Támogatási igényünk 25 M Ft-tal magasabb az előző évben jóváhagyott forráshoz képest. Ennek oka a költségek jelentős emelkedésén túl az, hogy 2021-re 20,1 M Ft támogatás húzódott át 2020-ról, amelynek köszönhetően ennyivel kisebb Tulajdonosi forrásra volt szükség.

Az alábbi táblázatból látható, hogy ennek az összegnek a rendelkezésre állása esetén egy minimális veszteség látszik, amelyet árcmélással, vagy ha az időjárás kegyes lesz hozzánk lehet 0-ázni.

Árbevétel – költség – eredmény adataink (az előző évek adatai mellett) várhatóan a következőképpen alakulnak:

A Jászberényi Állat- és Növénykert árbevétel-költség-eredmény adatai
(adatok e Ft-ban)

Megnevezés	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi adat)	2022.év terv
Árbevétel	98 307	82 771	84 845	100 000
Saját teljesítmény (s.z.bevétel)	4 348	2 532	3 155	3 200
Egyéb bevételek	2 605	8 971	21 971	1 900
Önkormányzati támogatás (5% bértámogatás)			540	
Önkormányzati támogatás	55 000	59 244	56 000	80 000
	160 960	153 818	166 511	185 100
	151 476	142 203	158 883	186 022
	9 424	11 615	7 628	-922

7- Lapkiadás, honlap üzemeltetés

Társaságunk a kiadója a korábban hirtelen megjelent Jászberény város lapjának a Jászkiút Újságnak, továbbá az ezen a területen dolgozó kollégák üzemeltetik, látják el friss cikkekkkel, információkkal a Berény Café honlapot is.

2020. II. negyedévtől, az akkor megjelent világjárvány (terjesztési problémák jelentkeztek), illetve a biztosított Tulajdonosi források csökkentése miatt – a nyomdával és természetesen a városvezetéssel egyeztetten – áttértünk a 2 hetes megjelenésre, csökkentettük a példányszámot, általánossá vált a 8 oldalas megjelenés. a teljes munkaidős töredék munkavállalónktól megváltunk és külső céget bízunk meg a feladat ellátásával, stb. Ezek a változtatások a mai napig is tartanak.

Az anyag készülté során keresett meg a Jászkiút Újság nyomdai elkészítését, szállítását és terjesztését szerződés keretében végző beszállító partnerünk, hogy – főként – a nyomdai árak emelkedése, és persze a saját költségei növekedése miatt is jelentős áremelést kénytelen irányunkban megadni. Az ártárgyalás során mintegy 28%-os áremelést kellett elfogadnunk (a partner első ajánlata ennél is lényegesen magasabb volt), amely a nyomdai előállítás és szállítást érinti. Sajnos ezt a lényegesen magasabb árat is csak március végéig tudja garantálni. Mi a tervünkben azt feltételeztük, hogy ezek az árak egész évben maradnak (más információ hiányában). A terület nagyon szerény költségvetésű, jelenleg 1,5 fő állítja elő az újságot és működteti az elektronikus felületeket. Február közepétől az újságíró csapat kiegészült 1 fő szülési szabadságról visszajövő kolléganővel (december óta már a szabadságát tölti). Azt számoltuk, hogy a jelenlegi tudásunk alapján a kért 21 M Ft (mindössze 1 M Ft-tal magasabb, mint az előző évi) elegendő lehet a 2022. évhez, az előzőek figyelembevételével, illetve azzal, hogy a lap továbbra is 2 hetes megjelenésű és 11.500 példányban készül.

Árbevétel – költség – eredmény adataink (az előző évek adatai mellett) várhatóan a következőképpen alakulnak:

A Média árbevétel-költség-eredmény adatai
(adatok e Ft-ban)

Megnevezés	2019.év tény	2020.év tény	2021.év várható (decemberi adat)	2022.év terv
Árbevétel	13 619	6 603	5 740	
Szállítói teljesítmény (sz.beruh.)				
Egyéb bevétel	0	125	142	
Önkormányzati támogatás (3% bértámogatás)	0		85	
Önkormányzati támogatás	33 000	17 600	20 600	
	51 619	23 731	25 967	0
	55 679	33 848	23 765	
	-4 060	-8 117	2 202	0

IV. Egyéb területek

1. Létszám, bér, juttatások

Fizikai területen több helyen mutatkozik létszám felvételi igény, mivel az elmúlt években - főleg az alacsony bércek miatt - több helyről mentek el munkavállalóink. Sajnos nehézségbe ütközik elsősorban a szakmunkások, gépkocsivezetők, kisköpkézelők felvétele. A városüzemeltetés és a hulladékszállítás területén a legkritikusabb a munkaerő felvételi szüksége, a munkaerőpótlás, de már gondot jelent az állatkertbe átlag gondozó, vagy más területre képzett karbantartó, úszómester, gyógymasszőr felvétele is.

Tovább rontja a létszámkérdést, hogy 2022-ben újabb 7 fő munkavállaló vonul nyugdíjba, ebből információink szerint csak 2 fő szeretne nyugdíj mellett tovább dolgozni. 2021-ben 17 fő hagyta el Társaságunkat. A 17 fő eltávozó közül minő maga kezdeményezte a munkaviszonya megszüntetését (ebből 1 fő nyugdíjba vonult, 3 fő pedig elhunyt). Ezen időszak alatt 15 főt vettünk fel (főként kisegítői, takarítónői, éjjeliőr, állatgondozó, valamint gépkocsivezetői munkakörökbe). A nyári időszakban 3 főt vettünk fel határozott idejű munkaszerződéseivel 2021. 08. 31. napjáig a strandfürdő területére, amellyel 2022-re is számolunk. A számok is jól érzékeltetik, hogy egyre nehezebb feladat a tevékenységek megfelelő mennyiségű és minőségű létszámmal történő ellátása.

Egyre jobban nyílik az ott az elmenők bére és az újonnan jövők bérigénye között, és sajnos el kell mondani, hogy a kötelező minimálbér és garantált bérminimum 19 %-os emelése nem vonzó már. 2021-ben a vírushelyzet miatt munkavállalóinkat nem kellett felmenteni a munkavégzés alól (szemben az azt megelőző évvel), azonban több területen fel kellett függeszteniünk a tevékenységünket (sport, jégpálya, állatkert, fürdő) ezen területeken dolgozó munkavállalók közül, akik tudunk áthelyezni más területekre.

2021. évben 1 fő közfoglalkoztatottat alkalmaztunk az ő szerződése 2021. március 1.- 2022. február 28. napjáig szól, támogatást a bér és járulék 100%-ában kaptunk. Őrá 2022-ben is számítunk. Tervünkben egységes, éves 19 %-os béremeléssel számolunk, a 2021. éveleji bérekhez képest. (Az Önkormányzat támogatásával az év végén, november 1-jétől 5 % béremelésre nyílt lehetőség, így a növekedés 9 %). Ezen túlmenően éves, dolgozónkénti 150.000 Ft SZÉP kártyára történő befizetéssel számolunk, de ennek kifizetése természetesen csak akkor lehetséges, ha a Társaság folyamatos likviditását a kifizetés nem veszélyezteti, illetve számítunk az Önkormányzat támogatásában is.

Az átlagéletkor - főként a kommunális ágazat fizikai területein - nagyon magas. Fiatalok egyik területre sem jönnek, ha az idősök elmennek nyugdíjba, nem lesz utánpótlás. Az előzőek az alábbi adatokkal témasztjuk alá:

- Az aktív dolgozói létszám 184 fő
- A Társaságnál az átlagéletkor 51 év
- A foglalkoztatottak több mint fele, 54%-a 50 éves vagy afeletti,
- A foglalkoztatottak közel fele 45 %-a 55 éves vagy afeletti,
- A foglalkoztatottak negyede, 20 %-a 60 éves vagy afeletti,

A fiatalokat nézve:

- A foglalkoztatottak csak 14 %-a 40 éves vagy az alatti
- A foglalkoztatottak mindössze 8%-a 30 éves vagy az alatti.

Úgy gondoljuk, hogy a fentiekben szereplő számok hűen tükrözik azt az élő problémát, hogy ha a közeli jövőben nem sikerül áttörést elérni az átlagbérek, a jövedelmek terén, úgy hamarosan bekövetkezik az, amit minden anyagunkban leírunk, miszerint a kés életén táncolunk, mert új szakemberek nem akarnak jönni, ellenben folyamatos az elvándorlás más munkáltatókhoz a lényegesen magasabb bérek miatt.

Összes foglalkoztatottak adatai (létszám, bruttó kereset)

Év	Fizikai			Szellemi			Összesen		
	Fő	ezer Ft	Ft/fő/hó	Fő	ezer Ft	Ft/fő/hó	Fő	ezer Ft	Ft/fő/hó
2020. évi tény	121	357 968	239 314	34	144 871	355 076	155	502 839	270 344
2021. évi terv	140	416 025	247 634	35	159 119	378 855	175	575 144	273 878
2021. évi tény	136	426 801	261 520	35	157 242	374 386	171	584 043	284 621
2022. évi terv	140	517 893	308 270	36	187 118	433 144	176	705 011	333 812

2. Beruházások

Sorszám	Fontossági kategória	Fejlesztés tárgya	Műszaki becsült összeg
1.	2.	Mosó gépjárművekhez	25,0 M Ft + ÁFA
2.	2.	Gépkocsi szerelő műhely bővítés, akna, szendvicspanel építés	10,0 M Ft + ÁFA
3.	1.	Gyepmesteri telepen régi kennelek felújítása	6,5 M Ft + ÁFA
4.	3.	Gyepmesteri telepen macska kennelek kialakítása	2,0 M Ft + ÁFA
5.	1.	Gyepmesteri telepen zárt dögtároló kialakítása	6,0 M Ft + ÁFA
6.	3.	Szikkasztó, tároló medence kialakítás telephelyen (WOMÁ és söprűsgép természetesenek tárolására)	5,0 M Ft + ÁFA
7.	2.	Lánctalpas kis árokásógép (YANMAR helyett) beszerzése, vagy a régi teljes felújítása 2,6 t-s	20,0 M Ft + ÁFA
8.	1.	1 db használt billenés kistehergépjármű beszerzése (Önkormányzati támogatásból)	7,0 M Ft + ÁFA
9.	2.	1 db emelőkosaras kiscső beszerzése csarnokok, mennyezeti szereléséhez, villánszereléshez, tisztításához	15,0 M Ft + ÁFA
10.	1.	1 db dupla kabinos platós kistehergépkocsi beszerzése állatkert részére (beszerzési eljárás alatt)	7,5 M Ft + ÁFA
11.	1.	Sótároló megépítése 207,5 m ²	48,0 M Ft + ÁFA
12.	1.	2 db ipari elektromos hulladékszívó berendezés beszerzése (eljárás előkészítés alatt) (1 db Önkormányzati támogatásból)	12,0 M Ft + ÁFA
13.	2.	Nagynyomású mosó-szippantó tgl. tartálycsere, tgl. javítása	10,0 M Ft + ÁFA
14.	1.	1 db pickup típusú tehergépkocsi beszerzése ebrandészeti tevékenységhez (eljárás előkészítés alatt) (Önkormányzati támogatásból)	7,5 M Ft + ÁFA
15.	2.	Lakatos műhely épületén tetőhéjazat csere Lindab lemezzel és ereszcatorna javítás	15,0 M Ft + ÁFA
16.	1.	10 db kutya kennel – áthúzódo (Önkormányzati támogatásból)	10,0 M Ft + ÁFA
17.	2.	Strand gépházban vízforgató-szűrőtöltet cseréje	2,5 M Ft + ÁFA
18.	1.	Fürdő kupola héjazatának részleges cseréje	3,0 M Ft + ÁFA
19.	1.	Fürdő épület emeleti rész és fszt-i tornaterem nyílászáróinak cseréje	3,0 M Ft + ÁFA
20.	2.	Szolárium helyének átalakítása, csőcsere	0,9 M Ft + ÁFA
21.	1.	Informatikai beszerzések: - szünetmentes tápegységek beszerzése - serverbe tárhelybővítés - laptopok, asztali gépek beszerzése	3,0 M Ft + ÁFA
22.	1.	Állatkerti állatorvosi vizsgáló áthelyezése	4,0 M Ft + ÁFA

23.	2.	Jégcsarnok nyári üzemhez lemezes hőcserélő beépítése és kút fúrása	5,0 M Ft + ÁFA
24.	1.	Jégcsarnokban kazáncsere	1,5 M Ft + ÁFA
25.	1.	Zagyva kezeléséhez csónak motorral, pertligát, trailer, védőfelszerelések, (Önkormányzati támogatásból)	15,0 M Ft+ ÁFA

A fenti beruházások közül a legszükségesebbek forrásának megteremtéséhez Társaságunk tervezi – a bevezetőben is már jelezt – használaton kívüli eszközei, ingatlanjai értékesítését. Természetesen a beszerzések eldöntése előtt minden esetben megvizsgáljuk a beszerezni kívánt eszköz gazdaságosságát, szakszerűségét, szükségességét, illetve mindig figyelembe vesszük az aktuális igényeket. Azt már látni, hogy a felsorolt tételek közül többeket – a rendelkezésre álló források hiánya miatt – nem lesz módunkban megvásárolni, de szükségét láttuk, hogy a Társaságunk Tulajdonosa is lássa, hogy melyek a legszükségesebb beruházási tételek. Az valószínűsíthető, hogy a Kommunális ágazat gépparkjának az igényei előnyt fognak élvezni, mert a szolgáltatást mindenképpen fenn kell tartanunk.

A fentiekén túlmenően az Önkormányzati megbízások alapján üzemeltetett létesítmények, ingatlanok beruházási tervjavaslatait a Karbantartási és felújítási tervben már megteitük.

V. Összegzés

A 2022. évi üzleti tervünk összeállításánál meghatározó – az Előtervünkben megfogalmazott forrásigények mellett – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban való alvállalkozói szerepvállaláshoz kapcsolódó alvállalkozói díj mértéke, mivel ez alapjaiban határozza meg a társaság pénzügyi helyzetét, likviditását.

Tervünkben szerepeltetett bevétel és költségadatok, az ágazatonként megjelölt forrásigényünk minden területen a „0” szaldó környéki, minimális veszteségű üzemeltetést feltételezi. Reméljük, hogy a Tulajdonos elfogadja érveinket, és támogatásával, megrendelésével biztosítja a szükséges forrásokat.

Az előző évben összesen biztosított támogatáshoz képest megnövekedett támogatási igényünk biztosítása esetén is veszteséggel kalkulálunk a Városüzemeltetés területén (az eredmény várható összege -3,0 M Ft), a Strand és termálfürdő üzemeltetésénél (az eredmény várható összege -2,4 M Ft), az Állat- és Növénykert működtetésénél (-0,9 M Ft), az Iskolai és a Lchel sportlétesítményi üzemeltetésénél (mindkettő esetében a várható eredmény -0,5 M Ft), a Piac üzemeltetésén (-11 M Ft). Ezek esetében (a Piac kivételével) szigorú költséggazdálkodás és odafigyelés mellett mindent megteszünk a veszteségek minimalizálására, megszüntetésére, a Piac esetében annak nagyságrendje miatt ez nem lehetséges. Veszteségesnek látjuk végezetül az alvállalkozásban végzett közszolgáltatói hulladékgazdálkodási tevékenységünket, de amint azt korábban írtuk, ráhatásunk annak megszüntetésére nincs.

A finanszírozási problémák megoldása, az Önkormányzat által biztosított források kiegészítése, a folyamatos likviditás és nem utolsó sorban a veszteséges gazdálkodás elkerülése – egyéb más külső források hiányában – csak a rendelkezésre álló ingatlan vagyon elemek értékesítésével lehetséges. Az értékesítésre kijelölt ingatlanok listája az Éves Üzleti tervünk 1.számú mellékletét képezi. Ezek egy része tekintetében már korábban vételi szándéknyilatkozatok, megkeresések történtek. (Ezek között találhatóak többek között építésre szánt Érparti ingatlanok is, azonban sajnos mivel ezek főként közmű nélküliek, nehezebben, illetve várhatóan alacsonyabb áron értékesíthetőek). Az értékesítésre javasolt ingatlanok között a Jászberényi Röplabda Klub csarnok építéshez tervezett területe önmagában komoly segítséget jelentene, de a terület jövőbeni sorsa továbbra is nagy bizonytalanságot tartalmaz, ezért ennek értékével a Terv nem számol.

Amennyiben az igényelt forrásokat az Önkormányzat biztosítja (199 M Ft üzemeltetési támogatás, a városüzemeltetést érintő 473 M Ft + ÁFA megrendelés, valamint az önkormányzati ingatlanokra az 58 M Ft + ÁFA megrendelés), úgy 19 %-os árbevétel növekedés mellett az eredményünk pozitív: 11,2 M Ft. Az anyag és anyagjellegű szolgáltatások 90,3 M Ft-tal (14 %-kal), a bér és járulékai +122,7 M Ft-tal (17,2 %-kal) lesznek várhatóan magasabbak, mint a 2021. évi várható adatok.

A pozitív eredmény – amely egyébként minden gazdálkodó szervezettől elvárható lenne – a lehetőséget teremtené meg egy már régóta várt kormányzati vagy uniós energiakorszerűsítési vagy eszközbeszerzési pályázati kiíráson való indulásnak, mivel azok egyik feltétele sok esetben a nem veszteséges gazdálkodás.

Jászberényi V.V. Nonprofit Zrt.
5100 Jászberény, Margit-sziget 1.

Földterületek listája 2022.január 1.-én a 2022.évi üzleti tervhez

S sz.	Hrsz.	Össz ter.(ha)	Művelési ág	Fekvése	Tul.hányad	Rész ter.(ha)
1	384	0,1919	beépítetlen terület	MERCEDESZ SZALON MELLETT	1/1	0,1919
2	387/2	3,2533	szeméttlerakó telep	MERCEDESZ SZALON MELLETT	1/1	3,2533
3	388	0,4330	út	MERCEDESZ SZALON MELLETT	1/1	0,4330
4	389/4	4,3015	szeméttlerakó telep	5100 Ady Endre út 389.	1/1	4,3015
5	663/6	0,0053	beépítetlen terület	Bedekovich u. 20.	1/1	0,0053
6	759	0,2120	beépítetlen terület	Ártér-Bajnok u. sarok	1/1	0,2120
7	760/4	0,7180	beépítetlen terület	5100 Ártér utca 0.	1/1	0,7180
8	1037	0,0181	beépítetlen terület	Pannónia u. 2,	1/1	0,0181
9	1162	0,0302	üdülőépület, udvar	Berekfürdő, Vadvirág u. 16.	1/1	0,0302
10	1868	0,0352	beépítetlen terület	Négyszállás u.	1/1	0,0352
11	2419/12	0,0900	beépítetlen terület	5100 Dinamit tér.	1/1	0,0900
12	2419/13	0,0900	beépítetlen terület	5100 Dinamit tér.	1/1	0,0900
13	2450/1	0,0915	beépítetlen terület	5100 Dinamit tér /Eperfa u./	1/1	0,0915
14	2450/2	0,0930	beépítetlen terület	5100 Dinamit tér /Eperfa u./	1/1	0,0930
15	2590/1	0,1535	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1535
16	2590/2	0,1688	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1688
17	2590/3	0,1373	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1373
18	2590/4	0,1525	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1525
19	2590/5	0,1377	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1377
20	2590/6	0,1246	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1246
21	2590/7	0,1599	beépítetlen terület	Kisberényi tér	1/1	0,1599
22	2706	0,1265	óvoda, udvar	5100 Szent Imre herceg út 24.	1/1	0,1265
23	3552/2	0,0037	beépítetlen terület	Sikló u.	1/1	0,0037
24	3923/A/14	0,0599	üzlethelység	Holló András u. 4.	1/1	0,0599
25	3948/8	0,0117	Kazánház	Szövetkezet út 8.	1/1	0,0117
26	4415	0,1258	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,1258
27	4418/1	0,0413	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0413

Készítette:

28	4430	0,0112	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0112
29	4431	0,0179	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0179
30	4432	0,0203	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0203
31	4433/1	0,0195	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0195
32	4434	0,0217	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0217
33	4440/1	0,0171	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0171
34	4441/1	0,0095	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	18/28	0,0061
35	4441/2	0,0091	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0091
36	4442/1	0,0071	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0071
37	4443	0,0205	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0205
38	4456	0,0922	beépítetlen terület	Repce u. Fotk felőli oldala	1/1	0,0922
39	4457	0,0302	beépítetlen terület	Repce u.	1/1	0,0302
40	4460	0,0341	beépítetlen terület	Repce u.	450/600	0,0256
41	4462	0,0353	beépítetlen terület	Repce u.	1/1	0,0353
42	4463/3	0,0173	beépítetlen terület	Repce u.	1/1	0,0173
43	/4464	0,0305	beépítetlen terület	Repce u.	1/1	0,0305
44	/4500/2	0,0267	beépítetlen terület	Repce u.	1/1	0,0267
45	/4662/1	0,0548	beépítetlen terület	Álmos u. végén	1/1	0,0548
46	/4679	0,1638	vízmű /figyelő kút/	Vaspálya u. /Béta ltp./	1/1	0,1638
47	/5935	0,0551	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1/1	0,0551
48	/5940	0,0724	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1/1	0,0724
49	5941	0,0531	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1/1	0,0531
50	/5943	0,0853	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1/1	0,0853
51	/5945/2	0,2470	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1/1	0,2470
52	/5948	0,1236	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1/1	0,1236
53	5952	0,1670	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-vasút között	1084/3340	0,0542
54	/5953	0,0683	anyagödör	Aprítógépgyár- Zagyva között	24/60	0,0273
55	/5954/1	0,0800	beépítetlen terület	Aprítógépgyár-Zagyva között	1/1	0,0800
56	/5954/3	0,0357	beépítetlen terület	Aprítógépgyár- Zagyva között	1/1	0,0357
57	/5962	0,0310	beépítetlen terület	Aprítógépgyár- Zagyva között	1/1	0,0310
58	/5966	0,0335	beépítetlen terület	Aprítógépgyár- Zagyva között	80640/144000	0,0188

Készítette:

2022. évi Üzleti tervadatok szerinti ágazati szintű eredménykimutatás

Sor-szám	Megnevezés	Hulladék vállalkozás	Hulladék alvállalkozás	Város-üzemeltetés	Közföljéti ágazat						Állat- és növény-kert 9511-7511-7599	Média-ágazat 7611-7699-9342	Önk-i ingatlan kezelés 7111-9111	Saját ingatlanvagyon kezelés		Saját vagyon hasznosítás	Adminisztráció 6612	Központi általános 6611	Zrt. Összesen
					Városi strand 7413-9413	Városi termál-fürdő 7414-9414-9420	Városi strand és termál-fürdő összesen	Üzemeltetésre átvett létesítmények						Vagyon-gazdálk. 7336-9112-9113-9114-9116	Piac üzemelt. 7226-9226				
								Jégpálya 7323-9323	Lehel sport létesítmények	Iskolai sportlétesítmények									
1	Arbevétel	27 600	570 320	473 000	19 500	9 500	29 000	40 000	7 000	30 000	100 000	5 800	58 000	112 200	37 800	150 000	0	0	1 490 719
	Aktivált saját teljesítmények	0	0	100		0	0				3 200				0	0			3 300
2	Egyéb bevétel	100	1 700	2 400	100	9 100	9 200	300	50	1 200	1 900	140	200	30 500	400	30 900			48 090
4	Támogatások	0	0	0	14 500	45 500	60 000	6 000	15 000	16 000	80 000	22 000	0	0	0	0			199 000
5	Bevétel összesen	27 700	572 020	475 500	34 100	64 100	98 200	46 300	22 050	47 200	185 100	27 940	58 200	142 700	38 200	180 900	0	0	1 741 109
8	Közvetlen anyag(51)	2 657	83 238	116 740	10 341	12 182	22 523	2 309	5 026	3 029	42 259	216	3 000	2 031	3 814	5 845	420	2 918	290 179
9	Igénybevett anyagjell. szolg.(5)	621	249 680	59 544	2 625	2 809	5 435	12 651	8 671	8 263	27 888	9 681	8 000	38 451	2 332	40 784	484	14 625	446 326
10	Egyéb szolgáltatás (53)	100	6 100	3 200	550	900	1 450	190	55	135	2 200	127	85	350	200	550	45	2 300	16 537
11	ELABÉ (814)	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280	0	280	0	0	380
12	Közvetített szolgáltatás (815)	0	0	2 600	0	0	0	0	0	0	0	0	26 000	10 000	7 100	17 100	0	0	45 700
13	Béreköltség (54)	4 134	163 063	190 652	11 664	34 207	45 871	21 782	5 611	26 723	78 257	12 945	15 180	31 329	25 680	57 009	27 569	56 216	705 010
14	Személyi jellegű egyéb kifiz.(5)	276	8 143	14 125	452	4 922	5 374	1 344	207	1 232	4 951	516	847	1 192	1 966	3 158	2 249	2 816	45 239
15	Bérfárulékok (56)	537	19 568	22 878	1 516	4 447	5 963	2 832	729	3 474	9 391	1 683	1 973	4 073	3 338	7 411	3 584	7 308	87 331
16	Értékcsokkenés (57)	331	7 283	24 360	3 687	2 139	5 826	750	376	743	3 415	465	125	1 304	1 107	2 411		5 037	51 124
17	Egyéb ráfordítások (86)	555	9 732	8 475	304	179	483	532	124	444	3 699	103	283	17 022	455	17 477	0	169	42 075
	Közvetlen ktg.összesen	9 211	546 807	442 673	31 140	61 785	92 925	42 390	20 799	44 043	172 060	25 735	55 493	106 032	45 992	152 025	34 351	91 389	1 729 901
18	Ágazatra osztott adminisztr.	196	12 168	9 776	699	1 396	2 094	948	468	988	3 814	581	662	1 784	871	2 655			
19	Ágazati ktg. összesen	9 407	558 975	452 449	31 838	63 180	95 019	43 338	21 267	45 031	175 874	26 316	56 155	107 816	46 863	154 680	0	0	1 638 511
	Ágazati eredmény	18 293	13 045	23 051	2 262	920	3 181	2 962	783	2 169	9 226	1 624	2 045	34 884	-8 663	26 220			102 598
	Központi általános ktg	522	32 373	26 009	1 859	3 713	5 572	2 523	1 246	2 628	10 148	1 545	1 761	4 746	2 317	7 062			91 390
	Összköltség	9 929	591 348	478 458	33 697	66 894	100 591	45 861	22 514	47 659	186 022	27 861	57 916	112 562	49 180	161 742			1 729 901
20	Üzemi tevékenység eredménye	17 771	-19 328	-2 958	403	-2 794	-2 391	439	-464	-459	-922	79	284	30 138	-10 980	19 158	0	0	11 208
21	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0			0				13			11		11			24
22	Pénzügyi műveletek ráfordítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60					0			60
23	Pénzügyi eredmény	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-47	0	0	11	0	11	0	0	-36
28	Adózás előtti eredmény	17 771	-19 328	-2 958	403	-2 794	-2 391	439	-464	-459	-969	79	284	30 149	-10 980	19 169	0	0	11 172

Költség osztás	0,57%	35,42%	28,46%	2,03%	4,06%	6,10%	2,76%	1,36%	2,88%	11,10%	1,69%	1,93%	5,19%	2,54%	7,73%			100,00%
----------------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	--	--	---------

Összes költség ELABÉ, köz	8 656	537 075	431 498	30 836	61 606	92 442	41 858	20 675	43 599	168 361	25 632	29 210	78 730	38 437	117 168	34 351	91 220	1 516 175
Százalékos felosztás	0,57%	35,42%	28,46%	2,03%	4,06%	6,10%	2,76%	1,36%	2,88%	11,10%	1,69%	1,93%	5,19%	2,54%	7,73%			100,00%
Központi osztott költség	522	32 373	26 009	1 859	3 713	5 572	2 523	1 246	2 628	10 148	1 545	1 761	4 746	2 317	7 062			91 390

Adminisztr. ktg.-os feloszt.	0,57%	35,42%	28,46%	2,03%	4,06%	6,10%	2,76%	1,36%	2,88%	11,10%	1,69%	1,93%	5,19%	2,54%	7,73%			100,00%
Adminisztráció ktg-e	196	12 168	9 776	699	1 396	2 094	948	468	988	3 814	581	662	1 784	871	2 655			34 351

2022. évi Előzetes költségvetési forrásadatok szerinti ágazati szintű eredménykimutatás

Sor-szám	Megnevezés	Hulladék vállalkozás	Hulladék alvállalkozás	Város-üzemeltetés	Közföléti ágazat						Állat- és növény-kert 9511-7511-7599	Média-ágazat 7611-7699-9342	Önk-i ingatlan kezelés 7111-9111	Saját ingatlanvagyon kezelés		Saját vagyon hasznosítás	Adminisztráció 6612	Központi általános 6611	Zrt. Összesen
					Városi strand 7413-9413	Városi termál-fürdő 7414-9414-9420	Városi strand és termál-fürdő összesen	Jégpálya 7323-9323	Lehel sport létesítmények	Iskolai sportlétesítmények				Vagyon-gazdálk. 7336-9112-9113-9114-9116	Piac üzemelt. 7226-9226				
1	Arbevétel	27 600	570 320	452 500	19 500	9 500	29 000	40 000	7 000	30 000	100 000	5 800	42 500	112 200	37 800	150 000	0	0	1 454 719
	Aktivált saját teljesítmények	0	0	100	0	0	0	0	0	0	3 200	0	0	0	0	0	0	0	3 300
2	Egyéb bevétel	100	1 700	2 400	100	9 100	9 200	300	50	1 200	1 900	140	200	30 500	400	30 900	0	0	48 090
4	Támogatások	0	0	0	14 500	35 500	50 000	6 000	14 000	13 000	60 000	22 000	0	0	0	0	0	0	165 000
5	Bevétel összesen	27 700	572 020	455 000	34 100	54 100	88 200	46 300	21 050	44 200	165 100	27 940	42 700	142 700	38 200	180 900	0	0	1 671 109
8	Közvetlen anyag(51)	2 657	83 238	116 740	10 341	12 182	22 523	2 309	5 026	3 029	42 259	216	3 000	2 031	3 814	5 845	420	2 918	290 179
9	Igénybevett anyagjell. szolg.(5)	621	249 680	59 544	2 625	2 809	5 435	12 651	8 671	8 263	27 888	9 681	8 000	38 451	2 332	40 784	484	14 625	446 326
10	Egyéb szolgáltatás (53)	100	6 100	3 200	550	900	1 450	190	55	135	2 200	127	85	350	200	550	45	2 300	16 537
11	ELABÉ (814)	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280	0	280	0	0	380
12	Közvetített szolgáltatás (815)	0	0	2 600	0	0	0	0	0	0	0	0	20 000	10 000	7 100	17 100	0	0	39 700
13	Bérlőköltség (54)	4 134	163 063	190 652	11 664	34 207	45 871	21 782	5 611	26 723	78 257	12 945	15 180	31 329	25 680	57 009	27 569	56 216	705 010
14	Személyi jellegű egyéb kifiz.(5)	276	8 143	14 125	452	4 922	5 374	1 344	207	1 232	4 951	516	847	1 192	1 966	3 158	2 249	2 816	45 239
15	Bérlőjuttatások (56)	537	19 568	22 878	1 516	4 447	5 963	2 832	729	3 474	9 391	1 683	1 973	4 073	3 338	7 411	3 584	7 308	87 331
16	Értéksökkenés (57)	331	7 283	24 360	3 687	2 139	5 826	750	376	743	3 415	465	125	1 304	1 107	2 411	0	5 037	51 124
17	Egyéb ráfordítások (86)	555	9 732	8 475	304	179	483	532	124	444	3 699	103	283	17 022	455	17 477	0	169	42 075
	Közvetlen ktg.összesen	9 211	546 807	442 673	31 140	61 785	92 925	42 390	20 799	44 043	172 060	25 735	49 493	106 032	45 992	152 025	34 351	91 389	1 723 901
18	Ágazatra osztott adminisztr.	196	12 168	9 776	699	1 396	2 094	948	468	988	3 814	581	662	1 784	871	2 655	0	0	0
19	Ágazati ktg. összesen	9 407	558 975	452 449	31 838	63 180	95 019	43 338	21 267	45 031	175 874	26 316	50 155	107 816	46 863	154 680	0	0	1 632 511
	Ágazati eredmény	18 293	13 045	2 551	2 262	-9 080	-6 819	2 962	-217	-831	-10 774	1 624	-7 455	34 884	-8 663	26 220	0	0	38 598
	Központi általános ktg	522	32 373	26 009	1 859	3 713	5 572	2 523	1 246	2 628	10 148	1 545	1 761	4 746	2 317	7 062	0	0	91 390
	Összköltség	9 929	591 348	478 458	33 697	66 894	100 591	45 861	22 514	47 659	186 022	27 861	51 916	112 562	49 180	161 742	0	0	1 723 901
20	Üzemi tevékenység eredménye	17 771	-19 328	-23 458	403	-12 794	-12 391	439	-1 464	-3 459	-20 922	79	-9 216	30 138	-10 980	19 158	0	0	-52 792
21	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	0	0	11	0	11	0	0	24
22	Pénzügyi műveletek ráfordítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	0	0	0	0	0	0	0	60
23	Pénzügyi eredmény	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-47	0	0	11	0	11	0	0	-36
28	Adózás előtti eredmény	17 771	-19 328	-23 458	403	-12 794	-12 391	439	-1 464	-3 459	-20 969	79	-9 216	30 149	-10 980	19 169	0	0	-52 828

Költség osztás	0,57%	35,42%	28,46%	2,03%	4,06%	6,10%	2,76%	1,36%	2,88%	11,10%	1,69%	1,93%	5,19%	2,54%	7,73%				100,00%
----------------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	--	--	--	---------

Összes költség ELABÉ, köz	8 656	537 075	431 498	30 836	61 606	92 442	41 858	20 675	43 599	168 361	25 632	29 210	78 730	38 437	117 168	34 351	91 220	1 516 175
Százalékos felosztás	0,57%	35,42%	28,46%	2,03%	4,06%	6,10%	2,76%	1,36%	2,88%	11,10%	1,69%	1,93%	5,19%	2,54%	7,73%			100,00%
Központi osztott költség	522	32 373	26 009	1 859	3 713	5 572	2 523	1 246	2 628	10 148	1 545	1 761	4 746	2 317	7 062			91 390

Adminisztr. ktg.-os feloszt.	0,57%	35,42%	28,46%	2,03%	4,06%	6,10%	2,76%	1,36%	2,88%	11,10%	1,69%	1,93%	5,19%	2,54%	7,73%			100,00%
Adminisztráció ktg-e	196	12 168	9 776	699	1 396	2 094	948	468	988	3 814	581	662	1 784	871	2 655			34 351

Kivonat a Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága 2022.02.08. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

4/2022.(II.08.) felügyelő bizottsági határozat

a Jászberényi VV. Nonprofit Zrt. 2022. évi Üzleti tervének elfogadásáról

A Felügyelő Bizottság a Társaság 2022. évi Üzleti tervét megtárgyalta, és javasolja az Alapítói jogok gyakorlójának, hogy a 2022. évi Üzleti tervet nettó 1.454.719 ezer Ft árbevéttel, -52.792 ezer Ft üzemi (üzleti) eredménnyel, és – 52.828 ezer Ft adózás előtti eredménnyel fogadja el. Emellett azonban fontosnak tartja a következő megállapítások megtételét:

- a Társaság vezetésének mindent meg kell tennie külső működési források (Tulajdonosi, illetve esetleges pályázati támogatások) bevonására a veszteséges területen;
- mivel a gazdasági környezet az árak tekintetében nagyon instabil, szükséges a folyamatos figyelése a piacoknak, beszerzési forrásoknak, és ahol szükséges a beavatkozás, azonnal meg kell lépni, illetve a tervet ennek megfelelően átdolgozni, aktualizálni;
- a folyamatos likviditás megőrzése érdekében fel kell tárni, hogy mely használaton kívüli tárgyeszköz, ingatlan vagyontárgy értékesíthető, és az abból befolyó bevételeket be kell vonni a Társaság működéséhez szükséges fejlesztésekhez, a működés finanszírozásához.

K.m.f.


.....
Babucs József
FB. elnök


.....
Dr. Bátonyi Attila
jkv. hitelesítő



JÁSZKERÜLET
Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft.

ÜZLETI TERV 2022.

**JÁSZKERÜLET KULTURÁLIS ÉS MŰVÉSZETI
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.**

Készítette: Kovács Péter - ügyvezető

Tartalomjegyzék

I. Társasági alapadatok	3
II. Általános információk	4
<i>1. A társaság célja, tevékenysége</i>	<i>4</i>
<i>2. A cég történetisége</i>	<i>5</i>
<i>3. Közhasznú tevékenységről</i>	<i>5</i>
<i>4. A kft. kezelésében lévő ingatlanok helyzete és jövőképe</i>	<i>6</i>
<i>4. Jászberény Városi Könyvtár</i>	<i>6</i>
III. 2022 év költségvetésének tervezése.....	7
Mellékletek.....	8
1. számú Melléklet – tervezett költségvetés	8

I. Társasági alapadatok

A társaság neve: Jászkerület Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. A társaság rövidített neve: Jászkerület Nonprofit Kft.

A társaság székhelye: 5100 Jászberény, Bercsényi út 1. (Városi Könyvtár épülete) A társaság telephelye(i):

- 5100 Jászberény, Bercsényiút1/A. - IFJÚSÁGI HÁZ – MŰVELŐDÉSIHÁZ
- 5100 Jászberény, Bercsényiút 27. - JÁSZKASZINÓ/TISZTI KLUB
- 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 2. – CIVILHÁZ
- 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 33. - DÉRYNÉ MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, ROOMLI
- 5100 Jászberény, Fürdőutca 3909 hrsz. - MALOM ÉPÜLET
- 5100 Jászberény, Riszner József sétány - SZABADTÉRI SZÍNPAD
- 5100 Jászberény, Öregerdő – TÁBORHELY
- 5100 Jászberény, Fürdő utca4. - MOZI, SZÍNHÁZ
- 5100 Jászberény, Kígyó utca 12. - KÉZMŰVES FOGLALKOZTATÓ HELY
- 5152 Jászberény-Portelek,Főút 22/2. – FIÓKKÖNYVTÁR
- 5152 Jászberény-Portelek,Főút 22/4. - KÖZÖSSÉGI HÁZ

A Társaság fióktelephelye: 3349 Nagyvisnyó-Bánvölgy 0537/1 hrsz.

A társaság tulajdonosa: Jászberény Városi Önkormányzat (100%)

A társaság törzstőkéje: 3.000.000-Ft, teljes egészében készpénz

A társaság cégjegyzékszám: 19-09-010815/34

A társaság adószáma: 18830400-2-16

A társaság közhasznúsági fokozata: közhasznú szervezet

A társaság fő tevékenysége: 9329'08, M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

II. Általános információk

1. A társaság célja, tevékenysége

A társaság feladata, hogy hatékonyan és modern szervezeti formában üzemeltesse a társasági vagyont, a lakosság igényeinek megfelelően, összehangolva munkáját, az egyéb nonprofit, civil szervezetekkel (alapítványok, egyesületek) is.

Kiemelt figyelmet fordít a helyi társas, közösségi élet, a művelődés és a nevelés terén hasznosítható szolgáltatások kialakítására és folyamatos biztosítására.

A társaság célja a kultúrán keresztül részt venni a városban lakó és a városba látogató emberek mindennapi életminőségének javításában kulturális szolgáltatásokkal, a társaság által szervezett vagy önszerveződő közösségek működtetése. Mindennek érdekében művelődési és művészeti tevékenységeket kezdeményez, szervez és bonyolít le.

A Nonprofit Kft, mint fenntartó a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően és az abban foglaltak alapján

- 1., Meghatározza a könyvtár feladatait és használati szabályzatát.
- 2., Kiadja alapító okiratát jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát.
- 3., Biztosítja a feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.
- 4., Jóváhagyja a könyvtár fejlesztésére vonatkozó terveket.

5., Országos könyvtári szakértői névjegyzékben szereplő szakértők közreműködésével értékeli a szakmai tevékenységet.

6., Biztosítja a könyvtár szakmai önállóságát.

7., Ellátja a könyvtár fenntartásával, irányításával kapcsolatos egyéb jogszabályokban meghatározott feladatokat.

A Nonprofit Kft nyilvános könyvtárt tart fenn Városi Könyvtár néven. A nyilvános könyvtár alapfeladatai:

1., A fenntartó által kiadott alapító okiratban és szervezeti működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi.

2., Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja.

3., Tájékoztat a Könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól.

4., Biztosítja más könyvtárak állományainak és szolgáltatásainak elérését.

5., Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében.

6., Biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét.

7., A könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában.

8., Segíti az oktatásban, képzésben résztvevő információ ellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét.

9., Kulturális, közösségi, közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat szervez.

10., Tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához.

- 11., Szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítási szempontjait figyelembe véve szervezi.
- 12., Gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja.
- 13., Közhasznú információs szolgáltatást nyújt.
- 14., Helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt.
- 15., Szabadpolcos állományrésszel rendelkezik.

Összefoglalóan: a társaság a kultúrát nem kulturális szolgáltatásokon alapuló kikapcsolódásként, hanem egy magasabb rendű szellemi közegbe történő bekapcsolódásként kezeli.

2. A cég történetisége

Jászberény Város képviselő testületet 1998-ban hozta létre a Lehel Sport és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. elsősorban sport és szabadidős tevékenységek és ingatlanok üzemeltetésére, majd 2011-ben alapvető profilváltással átalakította a Jászkerület Nonprofit Kft.-vé, amiben egyesítette a kultúrához tartozó intézményeket azok feladataival együtt. Négy terület került összevonásra a cég tevékenységében, közművelődési, közkönyvtári, nyilvános filmvetítési (2012-től) és szervezési tevékenység. Mindezeket 2015-től intenzívebben kiegészít a turisztikai és a Tourinform irodai feladatok ellátása. 2015-ben a cégbíróság új eljárásban minősítette a cég közhasznúságát és megfelelőnek találta, így továbbra is kiemelten közhasznú szervezet maradt.

A Kft. gazdálkodását, 2017-ben egy átfogó vizsgálat keretében vizsgálta az Állami Számvevőszék, amely vizsgálat 2018-ban lezárult.

3. Közhasznú tevékenységről

A társaság az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bek. 7. és 15. pontja alapján: Kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása; sport, ifjúsági ügyek. A társaság közhasznú tevékenységének ellátása során olyan közfeladatot lát el - Jászberény Városi Önkormányzattal, illetve a későbbiekben esetleg más régióbeli önkormányzattal megkötött megállapodás alapján - amely az Önkormányzat illetékességi területén élő lakosság részére a közösségi tér biztosítása, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása, feltételeinek megteremtése, valamint a nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés, kulturálistevékenység kulturális örökség megóvása a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység - az elektronikus közszolgáltatások alapszolgáltatásként történő biztosítása. A Kft. közhasznú tevékenységeivel összefüggésben önkénteseket foglalkoztat.

4. A kft. kezelésében lévő ingatlanok helyzete és jövőképe

A Jászkerület Nonprofit Kft. által üzemeltetett ingatlanok tekintetében, a jelenlegi helyzet szülte, korlátolt anyagi lehetőségeink mellett is alapvető feladat azok zavartalan működésének biztosítása.

Mindezek mellett elmondható, hogy az általunk használt ingatlanok nagy részének) állapota rohamosan romlik, mely a az ingatlanok nagy használatából és a karbantartások elmaradásából adódik (Karbantartások elmaradásának oka: kevés pénzügyi forrás.)

A karbantartások, felújítások egy részére a cégnek elnyert sikeres pályázataik voltak, melyekből 2021-ben több felújítás is megvalósult (Lehel Film-Színház, Szabadtéri Színpad), továbbá az Önkormányzat saját forrásából is sikeres felújítások történtek, vagy vannak folyamatban (Nagyvisnyó táborhely, Városi Könyvtár tetőszerkezete).

A Jászkerület Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. minden esetben a tulajdonos, Jászberény Város Önkormányzata érdekeit szem előtt tartva, a tulajdonosi jogkör gyakorlójának elvárásainak megfelelően igyekszik ellátni a rábízott vagyonelemek üzemeltetését.

4. Jászberény Városi Könyvtár

A Jászberényi Városi Könyvtár a 2022. évben is folytatni kívánja eddigi szakmai munkáját, természetesen figyelembe véve Jászberény Város Önkormányzatának – mint a Könyvtárat fenntartó Jászkerület Nonprofit Kft tulajdonosának – 2022. évi szoros költségvetési helyzetét. A költségvetési helyzet figyelembe vétele mellett elsődleges cél a könyvtárban dolgozók munkahelyének megóvása és a könyvtár alaptevékenységeinek a város lakossága felé való biztosítása. Könyvtárunk 2020. évben is Minősített Könyvtári címmel rendelkezik, ezért folytatni szeretnénk a megkezdett minőségi munkát, a könyvtári szolgáltatások biztosítását. Ezzel együtt 2022-ban is szükséges olvasóink részére olvasóvá nevelő programok megvalósítása (pl: író-olvasó találkozó, csillagász szakkör és előadások), és az Országos könyvtárszakmai programokba való bekapcsolódás is (Ünnepi Könyvhét rendezvény, Könyvtáros Vándorgyűlés, Helyismereti Könyvtárosok Konferenciája, Kutatók Éjszakája, Országos Könyvtári Napok).

A programok megvalósításához és a szakmai rendezvényeken való részvételhez szükséges anyagi lehetőségek a fenntartó Jászkerület Nonprofit Kft forrásain túl pályázati források bevonásával és külső források, mint a Városi Könyvtárért Alapítvány támogatása alapján kerülnek megvalósításra.

III. 2022 év költségvetésének tervezése

A Jászkerület Nonprofit Kft élén 2022. január 01.-el változás történt: új ügyvezető került kinevezésre. Az új ügyvezető, Kovács Péter részére a cég átadás-átvétele nem történt meg teljes körűen. Továbbá az idő rövidsége miatt (az üzleti terv leadási határideje), nem teljesen látta át a cég pénzügyi működését. Források hiányában a 2022. évi tervezéshez csak a főbb számokat tudta használni.

A Jászkerület Nonprofit Kft közhasznú társaság, a Jászberény Városi Önkormányzat támogatásából, továbbá rendezvényekből, filmvetítésekből, terembérletekből származó árbevételéből tartja fenn önmagát.

2021 évre az Önkormányzattól kapott működési támogatás 141 millió forint volt.

A jelenleg rendelkezésre álló pénzüsszegekben vannak már pályázatból beérkezett, de el nem költött tételek, éven átfolyó Önkormányzati támogatások (pl: könyvtár tető felújítás). A tervezésnél figyelembe kell venni a 682/2021. (XII. 6.) Korm. rendelet „A kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésről” mely 20% béremelést írt elő.

A tervezés folyamatában jelentős még egy futó EFOP pályázat, melyben a Jászkerület Nonprofit Kft konzorciumi partner. Ezen pályázat összértéke 69 millió forint, melyhez előleget az üzleti terv megírásáig még nem kapott a Jászkerület Nonprofit Kft az Irányító Hastóságtól.

A Jászkerület által rendezett programjainkból nem tervezhetünk nagy bevételt, még mindig a „Covid-hatás” miatt. A tartós közösségek számára továbbra is igyekszünk kedvezményes árakon biztosítani a helyszínt. A jegyárakat sem emelhetjük meg, mivel elsődleges célunk a közönség megtartása, mindennapi életük színesebbé tétele.

Jelentősebb bevételre a filmműsorok szolgáltatásától várunk, azonban itt a rendezvénymentes időszak nagy veszteséget jelent számunkra.

Elsődleges célunk Jászberény város lakosságának kulturális igényeinek kielégítése.

Jászberény, 2022. január 11.

Kovács Péter
Ügyvezető
Jászkerület Kulturális és Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft.

Mellékletek

1. számú Melléklet – tervezett költségvetés

2022 éves terv	2022 Terv
	1-12 HÓNAP
Áfa visszaigénylés	15 000 000
Főszámláról átvezetés Stimulart folyószámlára és rendezés	8 875 000
Főszámláról ideiglenesen EFOP pályázati bértámogatás fizetése	2 271 700
Bértámogatás 2022.	28 669 821
Filmkölcsönzés költségei	-26 669 139
Mozibevételek	47 683 117
LEHEL FILMSZÍNHÁZ	
Kreatív bolt marketingje	-500 000
Facebook hirdetés	-300 000
Stimulart megtakarítás JS	2 000 000
Marketing kivitelező	-1 675 000
Termékfotózás	-200 000
Önkormányzati fin.kölcsön visszafiz. Kreatív bolt belső építészeti számlájához (bruttó)	-13 500 000
CIVIL HÁZ bérleti díj Olajág	152 400
CIVIL HÁZ bérleti díj Városi Nyugdíjasok	152 400
CIVIL HÁZ bérleti díj Hagyományőrzők	152 400
2021. év alapján terembérletek, rendezvények bevételei, kiadásai	-13 135 000
KAVALKÁD összművészeti tábor	100 000
PAGONY kézműves tábor	0
ÓPERENCIÁS mesetábor	100 000
FŐN(X) képességfejlesztő tábor	0
Trió Rádió	-250 000
Trió TV	-600 000
Könyvtár bevételei - kiadások	
heti csillagászati szakkör	
könyvállomány gyarapítás	3 000 000
Könyvtár tetőszerkezet felújítás	-10 070 000

Nagyvisnyói gyermektábor nettó haszon	
Nagyvisnyó gondnok	-1 500 000
Nagyvisnyó gázfeltöltés	-350 000
Nagyvisnyó szippantás	-532 000
Nagyvisnyó bevétel	2 939 100
Öregerdei tábor nettó haszon	
Öregerdő gondnok	-785 000
Öregerdő HCCP	-105 000
Öregerdő nagymosás Laky Solti Erzsébet	-80 000
Öregerdő fenntartási munka Kiss Tamás	
Öregerdő bevétel	1 300 500
Pályázatok	-3 262 500
BERUHÁZÁSOK 2021-ben önkormányzati támogatással	
Könyvtár nyílászárók cseréje - KÜLÖN TÁMOGATÁS	30 000 000
Gyerekprogramok_BU2021	
Családi matiné	-200 000
adventi hétfék 4 alkalom	-200 000
Családi, interaktív kézműves játszóházak	-805 000
Városi Gyermeknap	-950 000
Játékos tudomány - A fizika csodái	-150 000
Könyvtár_BU2021	
Dokumentum beszerzés éves keret	-4 000 000
Könyves Csütörtök	-300 000
Könyvtári hét	-200 000
Kutatók éjszakája	-300 000
Író-Olvásó találkozó	-1 000 000
Csillagász előadások	-450 000
Csillagász szakkör	-720 000
Hónap meséje sorozat folytatása	-350 000
Fogyatékosok napja	-150 000
Állomány védelem	-500 000
Mesepont fejlesztés	-800 000
Eszközök	
Textlib szoftver használat	-400 000
Szerver szünetmentes tápegység fejlesztése	-1 500 000
Digitalizáló eszköz	-80 000
Gép beszerzés	0
Ajándék csomagok / szóróanyagok	-200 000
Általános papír , irodaszer, könyvtári nyomtatványok (olvasójegy, vonalkód, stb)	-500 000

Képzések, szakmai szervezetekben való részvétel, konferenciák	
Egyéb képzések	-150 000
Szakmai szervezetekben való részvétel	-28 000
MKE VÁNDORGYŰLÉS (Budapest)	-160 000
MKE Helyismereti konferencia - Szombathely	-120 000
MKE Műszaki könyvtári szekció - Konferencia szervezés	-1 000 000
Épület (alap karbantartáson túl)	
Egyéb	-250 000
Belső tisztító meszelés	-3 000 000
Helyismeret tolóajtó készítése a védett dokumentumokhoz.	-250 000
Kamera rendszer fejlesztés	-60 000
Jászkerület Nonprofit Kft költségterve 2021 évre	
Működési költségek	
Bérköltség járulékkal	-136 500 000
Áramdíj, Gázdíj, Víz- és csatornadíj, hulladékszállítás költségei	-13 790 000
Bankköltség, Biztosítási díj	-2 700 000
Terv szerinti értékcsökkenési leírás felodott támogatással csökkentve	-18 000 000
Könyvelés, Könyvvizsgálat díja, Közjegyzői díj, Ügyvédi díj	-7 030 000
Megbízási, szerzői és tiszteletdíjak, Jogdíjak, egyéb díj, közteherjegy	-4 200 000
Javítás, karbantartás költségei	-6 000 000
Egyéb adott támogatás	-290 000
Egyéb anyagok, Tisztítószer	-3 400 000
Egyéb marketing költségek	-2 300 000
Egyéb szállítás, Munkabajárás, Üzemanyagköltség, Utazás, kiküldetés, Autópályadíj, parkolási díj	-2 000 000
Fénymásolás, nyomdaköltség, Irodaszer, nyomtatvány, szakkönyv, Postaköltség	-3 500 000
Gépek bérleti díja, rendezvények technikai költsége	-500 000
Gépjárműadó, Hatósági díjak	-200 000
Rehabilitációs hozzájárulás	-1 700 000
Hirdetés, reklám költségek, Internet költsége	-2 200 000
Reprezentációs költség, Telefonköltség, Védőital	-1 700 000
Egyéb rendezvények	
Színházak, koncertek_BU2021	800 000
Szolnoki Szimfonikus Zenekar hangversenye	-1 500 000
Bakancslista_2021	-400 000
NKA Hangfoglaló program	-1 400 000
<i>NKA pályázati támogatás (2022-ben a 2022/2023 évadra)</i>	1 200 000
SLAMBERÉNY” - Slam poetry/Spoken word meghívott fellépőkkel	-600 000

Kiállítások	
4 kiállítás	-240 000
Kézműves foglalkozások	
"Mesterségünk címere" kézműves programsorozat alsó tagozatos osztályoknak (összesen 9 alkalom)	-325 000
Kerámia tanfolyam felnőtteknek (6 alkalom), Kosárfonó tanfolyam felnőtteknek (6 alkalom)	-480 000
Hagyományörző napközi (Tábor) 1 alkalom, Kézműves Játszóházak (összesen 4 alkalom)	-560 000
Alkotó napok, estek 8 alkalom (március, április, május, június, szeptember, október, november, december)	-400 000
Birinyi Mesekör (Nőknek férfiakról -férfiakról nőknek....) felnőtt mesemondó est (havi 1 alkalom) 9 alk.	-450 000
Hónap meséje (havi egy alkalom)	-892 800
Alkossunk együtt! Kézműves tábor	200 000
Közösség- és identitásfejlesztés jegyében tervezett programok	
Mesterségünk címere rendhagyó ismeretközvetítő tanórák a kézművesség jegyében (15 alkalommal)	0
Múltidéző történelmi játszóház (várhatóan 2022. május 18.)	-500 000
Tudásátadó kézműves tanfolyamok	0
Tematikus játszóházak	0
Workshop-ok	0
Roomli fesztivál (várhatóan 2022. június)	-6 000 000
Roomli kreatív piac negyedévent játszóházzal és gyermekprogramokkal	-1 200 000
Szent Iván éji börze a Roomliban	-1 000 000
Pik-nik kosaras találkozó június, július, augusztus hónapokban havi 1 alkalommal	0
Drámajáték szerepe a közösségfejlesztésben (minimum 5 alkalommal)	0
Karácsonysétány – Községek karácsonya (3 hét december hónapban)	0
Közösségépítés - személyiségfejlesztés (minimum 10 alkalommal)	0
2021 évről áthúzódó pénzállomány	9 200 000
2022 évi EFOP pályázati támogatás (anyag, bér, rendezvények)	39 647 069

Jászkerület Nonprofit Kft működési költségtámogatási igény 2022 évre	145 000 000
---	--------------------

Igényelt, tervezett Önkormányzati támogatás