

**Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága**

**MUTATÓ**

*a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési  
Bizottsága 2015.december 18-ai **rendkívüli, nyílt** ülésének döntéseiről*

155/2015. (XII. 18.) Pénzügyi és Költségvetési Bizottsági határozat	A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága 2015. december 18-ai rendkívüli, nyílt ülése jegyzőkönyv- hitelesítőjének megválasztásáról	Z1
156/2015. (XII. 18.) Pénzügyi és Költségvetési Bizottsági határozat	A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága 2015. december 18-ai rendkívüli, nyílt ülése napirendjének elfogadásáról	Z1
157/2015. (XII. 18.) Pénzügyi és Költségvetési Bizottsági határozat	A 2015. évi társasház homlokzat felújítási pályázatok támogatásához szükséges kiegészítő forrás biztosításáról	Z1



# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Jászberény Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága *rendkívüli, nyílt* ülésén **2015. december 18-án.**

**Helye:** a Jászberényi Polgármesteri Hivatal 31-es számú tárgyalója

## **Jelen vannak:**

### ***a Bizottság részéről:***

Balogh Béla	a Bizottság elnöke
Ferencvári Csaba	a Bizottság tagja
Szatmári Anikó	a Bizottság tagja
Varga Katalin	a Bizottság tagja

### ***Meghívottként:***

Dr. Szabó Tamás	polgármester
Hajnal-Nagy Gábor	alpolgármester
Dr. Gottdiener Lajos	jegyző
Kiss József	a PH Közgazdasági Iroda vezetője
Hegyi István	a PH Városfejlesztési Iroda vezetője
Bús Béla	bizottsági titkár, jegyzőkönyvezető
Balogh Renáta	a PH Jogi és Önkormányzati Iroda munkatársa

### ***Nem jelent meg:***

Dr. Bátonyi Attila	aljegyző
Szatmári Antalné	társadalmi megbízatású alpolgármester
Fedor István	a Bizottság tagja
Juhász Dániel	önkormányzati képviselő
Balog Donát	önkormányzati képviselő
Nagy András	önkormányzati képviselő
Baranyi László	önkormányzati képviselő
Bohárné Bathó Rozália	önkormányzati képviselő
Budai Lóránt	önkormányzati képviselő
Bobák Zsolt	önkormányzati képviselő
Dr. Gedei József	önkormányzati képviselő
Sipos Zoltán	önkormányzati képviselő
Tamás Zoltán	önkormányzati képviselő
Keresztesi János	a Humán Erőforrás Bizottság külsős tagja
Halász Lajos	a Jászkiút Újság főszerkesztője
Rácz Tamás	az Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Dr. Pap Magdolna	a PH Humán és Önkormányzati Igazgatási Iroda vezetője
Faragó Zoltán	a PH Számviteli Iroda vezetője
Bódisné Görbe Krisztina	a PH Adóigazgatási Iroda vezetője
Lányi László	a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Horgosi Zsolt	a Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója



Alvári Csaba  
Magera Tibor  
Dr. Birinyi Alexandra

főépítész  
kabinetfőnök  
kabinettitkár

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Köszöntök mindenkit a mai rendkívüli Pénzügyi és Költségvetési Bizottság ülésén! Köszöntöm a Bizottság tagjait, megállapítom, hogy 4 fővel határozatképesek vagyunk. Köszöntöm az irodavezetőket és az ülésen résztvevőket. Mielőtt rátérnénk a meghívóban szereplő napirendi pontra, először a jegyzőkönyv hitelesítőnek a személyét kell elfogadnunk. Ferencvári Csabára tennék javaslatot.

**Ki az, aki egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Ferencvári Csaba képviselő úr legyen?**

*A Bizottság – 4 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozza:*

**155/2015. (XII. 18.) Pénzügyi és Költségvetési Bizottsági határozat**

***A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága 2015. december 18-ai rendkívüli, nyílt ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról***

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Bizottság 2015. december 18-ai rendkívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyve jegyzőkönyv-hitelesítőjének Ferencvári Csaba bizottsági tagot választja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Béla, a Bizottság elnöke  
Ferencvári Csaba, a Bizottság tagja

**Erről értesül:**

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Pénzügyi és Költségvetési Bizottság valamennyi tagja,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Irattár.

**JAVASOLT NAPIREND:**

1. Előterjesztés a 2015. évi társasház homlokzat felújítási pályázatok támogatásához szükséges kiegészítő forrás biztosítására  
Előadó: Hegyi István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Akkor rátérnénk a meghívóba szereplő napirendre. Van-e valakinek kérdése, javaslata a napirenddel kapcsolatban? Nincs.

**Ki az, aki a napirendi javaslatot elfogadja?**

*A Bizottság – 4 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozza:*



**156/2015. (XII. 18.) Pénzügyi és Költségvetési Bizottsági határozat**

**A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága 2015. december 18-ai rendkívüli, nyílt ülése napirendjének elfogadásáról**

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Bizottság 2015. december 18-ai rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**NAPIREND:**

1. Előterjesztés a 2015. évi társasház homlokzat felújítási pályázatok támogatásához szükséges kiegészítő forrás biztosítására

Előadó: Hegyi István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Balogh Béla, a Bizottság elnöke

**Erről értesül:**

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Pénzügyi és Költségvetési Bizottság valamennyi tagja,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Irattár.

**1. napirendi pont:**

**Előterjesztés a 2015. évi társasház homlokzat felújítási pályázatok támogatásához szükséges kiegészítő forrás biztosítására.**

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Megkérdezem az előterjesztő Irodavezető urat, hogy van-e szóbeli kiegészítése? Különösen arra tekintettel, hogy itt alternatív, hogy mondjam előterjesztések jöttek, szeretném, ha néhány szót szólnál. Köszönöm szépen. Üdvözlöm a Polgármester urat, már csak azért, hogy a jegyzőkönyv is ezt tudomásul vegye ily módon. Parancsolj, István.

**Hegyi István (a PH Városfejlesztési Iroda vezetője):** Röviden csak pár szót szeretnék róla szólni, mert valóban egy, a korábbihoz képest kiküldött módosított előterjesztést látunk most. Ez azért történt, mert korábban a Városfejlesztési Bizottság hozott egy olyan határozatot, hogy ezt a megmaradó 5 millió forintos tételt - ami a tavalyi előirányzatból maradt meg - hozzárakja az idei évi előirányzathoz. Így 5 millió forinttal kevesebb összegről kellene most tárgyalnunk. Azonban a Közgazdasági Iroda irányításával ezek a dolgok helyre lettek téve, mivel ezt nem teheti meg a Városfejlesztési Bizottság. Ezért valamivel több, mint 8 millió forintról kellene döntenie most a Bizottságnak. Hozzájárul-e ahhoz, hogy a Polgármester úr átcsoportosítsa ezt az összeget két előirányzatból. Ennyivel szerettem volna csak kiegészíteni.

**Kiss József (a PH Közgazdasági Iroda vezetője):** Köszönöm szépen. Köszöntök én is mindenkit. Valójában arról van szó, amit Irodavezető úr is elmondott. A költségvetési rendeletünk úgy szabályozza ezt a kérdéskört, hogy a Polgármester úrnak van joga, lehetősége átcsoportosítani előirányzatok között 10 millió forintig a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság véleményének kikérése után. Én az előző előterjesztést áttekintettem és korrigáltam. Kérem, hogy ezt az előterjesztést a tárgyalja a Bizottság. Az ominózus Városfejlesztési Bizottsági határozat pedig majd visszavonásra fog kerülni. Ez így van a rendjén.





**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Igen. Köszöntöm a közben megjelent Jegyző urat és Alpolgármester urat.

Megkérdezlek Polgármester úr, hogy van-e szóbeli kiegészítésed a történethez?

**Dr. Szabó Tamás (polgármester):** Igen, köszönöm. Pont azért jöttem, hogy ezt a fajta érintettséget – mivel van benne egy polgármesteri közreműködés - halljam magam is. Természetesen azt a lépést meg tudjuk ebben tenni, amit a lehetőségeink, az SzMSz és egyéb a polgármesterre ruház. Viszont azt egyértelműen korrigálni kell, ami ebben dologban fölmerült. De összességében lássuk a célt, egy ilyen alapnak a megfelelő felhasználását. Ha valaki nem tudja felhasználni, visszaadja. Valójában csak a jogot adja vissza, mert magát a pénzt természetesen csak a legvégén fogjuk mindenkinek odaadni az elvégzett teljesítés után. De ha a jogot visszaadja, akkor máshová forgassuk vissza. Mert szerencsére ilyen jellegű igény van, és egyértelmű, hogy a város érdekeit szolgálja. Még akkor is, hogyha más irányú tulajdonon végezzük el ezeket a dolgokat, a felújításokat. A városképi és megelégedettségi szempontból mindenképp ennek helye van. Én a magam részéről ezt a volument, annak a megnövelt értékét támogatom, és hogyha a Bizottság is úgy gondolja, akkor haladjunk ezen az úton.

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Köszönöm szépen. Nekem egy kérdésem lenne. Itt van öt tétel. Az öt tétel különböző összegű, másrészt a tervezett költségvetéshez az igényelt támogatások is különböző mértékűek. Én megnéztem a mögötte lévő anyagokat is. Azt szeretném tudni - csak hogy elvileg tisztában legyünk egy ilyen dologgal -, hogy milyen értékelési szempontok vannak? Mert az egyiknél több mint 40 %-os a támogatási arány, a másiknál meg nem éri el a 20-at sem. Mert nyilvánvaló, lehet olyan, hogy konkrét összeget kér. A konkrét összegeknek a megítélésénél mi van figyelembe véve? Ezt a néhány szempontot szeretném. Remélhetőleg lesz még ilyen jó néhány támogatás, mert ez szükséges szerintem, meg egy nagyon jogos dolog a városkép szempontjából.

**Dr. Szabó Tamás (polgármester):** Elvet hagy mondjak és akkor szerintem az elv után biztos lesz, aki konkrétabbat is tud mondani. Általában a konkrét mondás nem a polgármester feladata. Elviekben abból indultunk ki, hogy alapvetően városképileg fontos helyen legyen. Másfelől pedig a nagy volumen, tehát a nagyszámú társasház, ahol nagy közösségi igényt elégíthet ki. Ennek kapcsán szeretném mondani, hogy a Piacnál van ez a Kossuth u. 14-16, ott a parkoló mögött a kék ház. Az gyalázatos, és egyre gyalázatosabb kinézetű. Már könyörögtünk az ottani közösségnek és induljanak el ezen az úton és sajnos nem indulnak el. De ugyanez volt a Fürdő utca, a Fürdő utcai átjárónál is. De szerencsére azt a felületet, ami a malom felé esik, azt sikerült megoldani. Azért mondom, hogy az elv ez, és a Kossuth utcánál se adjuk föl, keresünk valami lehetőséget, csak ott nagyon zilált közösség, társasházi közösség működik, és sajnos nem tudnak egyéb forrásokat bevonni. Mert ebből a táblázatból látszik, ahogy Elnök úr mondja, hogy igen nagy a szórás. Alapvetően a felénk továbbított igényből indulunk ki. Tehát megjelölik, hogy a költségvetésben milyen forrásaik vannak, és mivel szeretnék kiegészíteni. Természetesen mindenki a lehető legtöbbet szeretné azért erről a vonalról is megszerezni. Van egy éves keretünk, azon belül az igények alapján szortírozni kell. Mekkora tömegű a társasház, tehát lakos létszám, illetve hogy városképileg mekkora jelentősége van egy ilyen épület felújításának. Amikor megalkottuk az egész koncepciót ezek merültek föl alapvetően. Hogy aztán konkrétan, számszerűleg esetleg tud-e még valaki a döntés mechanizmusban további információval szolgálni, ezt rábízom az érintettekre.



**Hegyi István (a PH Városfejlesztési Iroda vezetője):** Alapvetően nincsenek ilyen kritériumok benne, hogy csak 20 %-át lehet támogatni, vagy 30 %-át. Bejönnek a támogatási igények. A Bizottságnak van egy kerete, mert a Városfejlesztési Bizottság dönt hivatalosan arról, hogy kinek mekkora összeget ad. Jellemzően két dolog történhet. Ugye most volt egy, ha jól emlékszem 6 millió forintos keret meghirdetve és annak erejéig támogatott a Bizottság. Most onnantól kezdve a saját mechanizmusában eldönti, hogy most mindenkinek 20 %-ot, vagy pedig akkor arányaiban osztja el ezeket a dolgokat. Az idei évben viszont nem erre tett javaslatot a Bizottság, hanem arra tette, hogyha meg lenne a megfelelő költségvetési összege hozzá, hogy minden beérkezett igényt maximálisan elégítsünk ki, vagyis a maximális támogatást adja. Ugye ehhez még az szükséges, hogy a Főépítész úr jóváhagyja ezeket a homlokzat felújításokat. Ő megtette és átnézte ezeket a pályázatokat, és támogatásáról biztosította. Szerinte megfelel a városképi szempontoknak stb., és ő is támogatásra javasolja mindet, maradéktalanul. Más szempont egyenlőre nincs meghatározva a pályázatban.

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Köszönöm szépen. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Parancsoljál Csaba!

**Ferencvári Csaba (a Bizottság tagja):** Köszönöm Elnök úr. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Bizottság! Csak a jegyzőkönyv miatt, ahogy szokta mondani Elnök úr, nyoma maradjon a történelem számára is későbbiekben. Mint a Bizottság tagja is, egyrészt, másrészt, mint érintett körzeti képviselő is szeretném üdvözölni és megköszönni Polgármester úrnak, illetve a szűk városvezetésnek, hogy ilyen irányba tereli ezeket a dolgokat. Hiszen, ahogy Polgármester úr is érzékeltette, mondta rengeteg embert érint. Tehát ez az összeg arányában szerintem sokkal elenyészőbb, mint az ottani lakosoknak a véleménye, illetve a megelégedettségi faktor, amit ezzel elérünk. Örülök, hogy ilyen rugalmas a városvezetés ebben és ennyire reális, illetve bízom abban, hogy a Bizottságok, a bizottságunk, illetve a többi Bizottság is megfelelő döntést fog hozni. Köszönöm szépen.

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Köszönöm szépen. Én két dolgot szeretnék mondani. Az egyik, hogy azt szeretném kérni, hogy az előkészítések során ne két és fél hónap teljen el. Úgy gondolom, ez igazából nem magyarázható. Sokkal hamarabb meg lehetett volna hozni ezt a döntést. Ez az egyik megjegyzésem, és szeretném, ha figyelembe vennétek a következőben. Akár jogos, akár nem jogos az igény, de döntésre kell vinni, tehát most nem az indokoltságáról beszélek, hanem egyáltalán az eljárás módjáról. A másik dolog pedig az, ami a legelején hangozott el, a forrásnak az összetételével kapcsolatosan. Én ezt a kiegészítést, vagyis módosított előterjesztést így tartom jónak és korrektnek. Ez a költségvetési rendelet azt hiszem 15. § (2) bekezdésébe beleillik. Még ilyen összetétellel is, tehát a 10 millió forinton belül van az összeg, tehát én a költségvetési rendelet betűjével és szellemével és lehetőségével teljesen összhangban látom ezt. Én egy kicsit az értékelésnél azért átgondolnám az értékelési dolgokat, de a választ elfogadom, ami elhangzott. Én a magam részéről támogatásra javaslom, mert indokoltnak látom, ismerve ezeket az ingatlanokat, épületeket. Megnézve a háttér anyagait, a benyújtott pályázatot és a hozzákapcsolódó egyéb véleményeket és egyebeket. Nem tudom, ehhez van-e bárkinek megjegyzése? Polgármester úr, parancsolj!

**Dr. Szabó Tamás (polgármester):** Csak egy gondolat. A szándékunk mindenképp az lesz jövő évi költségvetésünk esetében is. Elfogadása után meghirdetjük megint ezt lehetőséget, keretet. A bejövő igényeket rövid időn belül feldolgozva, a döntést meg fogjuk hozni. A társasházak nagyjából négy forrást használnak: a saját megtakarítást, a pénzügyi hitel, a pályázat, és az önkormányzati támogatás. Ezekből adódóan és azt láttam legtöbbször, hogy az önkormányzati támogatást annyira opcionálisnak vagy esetlegesnek veszik, hogy magára az egészre meg van



a konstrukciójuk, csak ha mégis bejönne az önkormányzati támogatás, akkor az annnyival kedvezőbb helyzetet teremtet. Tehát a legtöbb társasház elszánt arra, hogy megcsinálja ezt a felújítást, valamilyen forrásból, valamely forrásokból. Ha az önkormányzat ebbe be tud szállni, azt meg - ahogy Képviselő úr is mondta - köszönettel veszik. Tehát a szándékunk mindenképp az, hogy az első félére ez a dolog kiosztásra kerüljön, rendeződjön. Mindenki pontosan tudja, hogy mivel tud számolni, mivel tud mozogni és ezt kérem is, hogy maradjon így. Hogy ez időnként megcsúszik, ráadásul ilyen dolgok is szerepelnek, hogy valaki visszaadja a már megszerzett jogot, hát ez benne van a történetben, akkor azzal ilyen módon kell foglalkoznunk.

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Igen, köszönöm szépen. Egyetértetek teljes egészében az elmondottakkal. Van-e még megjegyzés? Dönthet a Bizottság, szavazhatunk?

**Ki az, aki az előterjesztést elfogadja?**

*A Bizottság – 4 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozza:*

**157/2015. (XII.18.) Pénzügyi és Költségvetési Bizottsági határozat**

***A 2015. évi társasház homlokzat felújítási pályázatok támogatásához szükséges kiegészítő forrás biztosításáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) egyetért azzal, hogy Jászberény Város Polgármestere javaslatára a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Jászberény Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 3/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Költségvetési rendelet) 16. § (5) bekezdése h) pontjában nevesített „Társasház homlokzat felújítási pályázat keret” megjelölésű kiadási előirányzat 5.000.000 Ft erejéig a Költségvetési rendelet 2014-2015. évi átadott pénzeszközök között nevesített „Társasház homlokzat felújítás – áthúzódó kiadások” keret terhére, valamint 3.298.600.- Ft erejéig a Költségvetési rendelet 7. § (2) bekezdés a) pontjában nevesített „Általános tartalék” terhére megemelésre kerüljön.
2. A Bizottság jelen határozatát a Költségvetési rendelet 15. § (2) bekezdésén alapuló átruházott hatáskörében eljárva hozta meg.
3. A Bizottság felkéri Jászberény Város Polgármesterét, hogy az 1. pontban jelölt változásról tájékoztassa a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületét.
4. A Bizottság felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét, hogy az 1. pontban jelölt változást a Költségvetési rendeletben vezesse át.

**Határidő:** a Költségvetési rendelet következő módosítása

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester

Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

***Erről értesül:***

1. a PH Közgazdasági Iroda – helyben,
2. a PH Számviteli Iroda – helyben,
3. a PH Városüzemeltetési Iroda – helyben,




4. a PH Városfejlesztési Iroda – helyben,
5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
6. Pénzügyi és Költségvetési Bizottság valamennyi tagja,
7. Városfejlesztési Bizottság valamennyi tagja,
8. Képviselő-testületi valamennyi tagja,
9. Jászberény Város Főépítésze,
10. Jászberény Város Polgármestere,
11. Irattár.

**Balogh Béla (a Bizottság elnöke):** Mivel más napirendi pontunk nincs, az ülést bezárom.  
Köszönöm a megjelenést.

  
**Balogh Béla**  
*a Bizottság elnöke*



  
**Ferencvári Csaba**  
*jegyzőkönyv-hitelesítő*

