

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Jászberény Város Önkormányzata (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.)

képviseli: Dr. Gedei József polgármester,
mint **Megrendelő** –(továbbiakban: **Megrendelő**)

adószám:15408442-2-16

számlavezető pénzügyintézet:OTP Bank Nyrt.

bankszámlaszám:11745035-15408442-00000000

Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

DuCo Konzorcium (tagjai: Duna Aszfalt Kft. és Colas-Építő Zrt.)

vezető cég: Duna Aszfalt Kft.

székhely:6060. Tiszakécske, Béke utca 150.

képviseli: Tóth László ügyvezető

cégjegyzékszám: 03-09-105290

adószáma:11426628-2-03

bankszámlaszám: Raiffeisen Bank: 12076903-00122883-00100001

MKB Bank: 10300002-25923135-00003285

Elérhetőség:telefon:06/20/480-01-26, 06/76/540-060

fax:06/76/540-061

mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó** – között, az alulírott napon, helyen, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

- 1 .A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az **ún ” Jászberény, járda korszerűsítési, felújítási, csapadékvíz elvezetési munkák „**, teljeskörű elvégzését.
2. Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tárgyú építési, felújítási munkálatok teljeskörű megvalósítására, Megrendelő pedig a Vállalkozó által szerződés szerűen teljesített kivitelezési munka átvételére, valamint vállalkozói díj fizetésére köteles.
- 3.A kivitelezés alapját, műszaki tartalmát a szerződő felek között 2009. 03. 27-én létrejött keretmegállapodás, a Megrendelő konzultációra szóló felhívása, a Megrendelő által kibocsátott tervdokumentáció, a közbeszerzési eljárás során az ajánlattevők kérdéseire adott válaszok, továbbá a Vállalkozó közbeszerzési ajánlata képezi.

Az ellenszolgáltatás

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj összege:

nettó	23.971.549,- Ft
+25% ÁFA	5.992.887,- Ft
összesen bruttó	29.964.436,- Ft

2. A végleges ár az eljárás alapját képező tervdokumentációkban és a költségvetésben megfogalmazott műszaki tartalom teljeskörű megvalósulásához szükséges valamennyi költséget és díjat tartalmazza.
3. Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró, a jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő a Megrendelő által elvárt minőségű anyagot, szerelvényt, tárgyi eszközt használhat fel, építhet be. A beépített anyagok, szerelvények műbizonylatait, vizsgálati jegyzőkönyveit a Vállalkozónak kell szolgáltatnia. Az ezekkel kapcsolatos eljárás és költségek a Vállalkozót terhelik.
4. A kivitelezés megkezdése előtt a közműkezelők jelenlétében közműfeltárást kell elvégezni. A szakfelügyelet biztositásának díja a vállalkozót terheli, akárcsak az összes esetlegesen szükséges közműkiváltás költsége. Út felbontáshoz, út alatti átfúráshoz, út lezáráshoz, forgalomkorlátozáshoz, forgalomtereléshez, közterület bontásához, helyreállításához és foglalásához, a terv szerinti fakivágásokhoz és pótláshoz szükséges munkakezdés előtti egyeztetések, engedélyek (fakivágás és pótlás) beszerzése és az ehhez esetlegesen szükséges tervek elkészíttetése a Vállalkozó feladata, azok valamennyi költségével együtt. A forgalomkorlátozásról, útlezárásról az érintetteket 20 nappal korábban tájékoztatni kell. Az építés, felújítás ideje alatt a forgalmat biztosítani kell.
5. Többletmunkáért a Vállalkozó az átalánydíjon felül külön díjra nem tarthat igényt.
6. Jelen szerződésben nem rögzített, a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében műszakilag szükségessé vált, a tervdokumentációban nem szereplő el nem hárítható pótmunkákat a kivitelezés során felek építési naplóban rögzítik, és pótmunkaként veszik számításba.
7. Vállalkozó a Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően a megrendelt pótmunkákat a Kbt. 303. § szerinti szerződésmódosítás alapján végzi el.
8. Vállalkozó 3 példány számlát köteles a Megrendelőnek a teljesítés igazolás kiállítását követően átadni.
9. Megrendelő előleget nem fizet.

A Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult a sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
10. Az ellenszolgáltatás kiegyenlítését - Megrendelő által aláírt teljesítés igazolás kiadását követően, az igazolt, szabályszerűen kiállított számla alapján - a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik a Kbt. 305. § (3) bekezdés rendelkezései szerint.



11.

A számlák kiegyenlítése az alábbi bankszámlára történik:
Vállalkozó számlavezető pénzintézete: **MKB Bank**
Vállalkozó bankszámlaszáma: **10300002-25923135-00003285**
Vállalkozó számlavezető pénzintézete: **Raiffeisen Bank**
Vállalkozó bankszámlaszáma: **12076903-00122883-00100001**

12. A számla késedelmes igazolása, vagy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A § szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.
13. Jelen szerződés és ennek teljesítése esetén a vállalkozói díj kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § rendelkezéseinek hatálya alá esik. Az előbbiekre tekintettel Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozói díj kifizetés időpontját megelőzően Megrendelő részére bemutat, átad, vagy megküld egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs. Nemleges együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése hiányában, vagy a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózási adatbázisban való szereplés hiányában Megrendelő a kifizetést köteles visszatartani, illetve amennyiben Vállalkozónak az állami adóhatóságnál, vagy vámhatóságnál köztartozása van, ezen követelést az állami adóhatóság lefoglalja. A visszatartási kötelezettség az ÁFA-ra nem terjed ki. Felek rögzítik, hogy amíg Vállalkozó az együttes adóigazolást nem mutatja be és fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, addig az időpontig késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.
- Vállalkozó az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózási adatbázisba szerepel, ezért a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást Megrendelő részére nem nyújt be, mivel az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.

A felek együttműködése

1. Megrendelő a munkaterületet a vállalkozási szerződés megkötését követően 2009. november 10-én munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Teljesítési határidő: 2010. április 30. Vállalkozó jogosult a fent rögzített teljesítési határidő előtt teljesíteni.
2. Felek a munkaterület átadás-átvételét az ezzel egyidejűleg megnyitott építési naplóban rögzítik. Vállalkozó a jelen szerződésbe foglalt építési munka teljes időtartama alatt - a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig - köteles az építési naplót a hatályos jogszabályoknak megfelelően vezetni.
3. Megrendelő vagy megbízottja az észrevételeit köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.
4. Ha a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok, stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újbóli munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

5. Feleknek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor mindazokat az iratokat és dokumentumokat egymás rendelkezésére kell bocsátaniuk, amelyek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához szükségesek (átadási tervdokumentáció, építési napló és annak mellékletei, minőségi vizsgálatok eredménye stb.).
6. Felek az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben feltüntetik a Megrendelő, illetve más érdekelt által felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészre eső költségvetési összegeket, valamint a megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényt.
7. A Vállalkozó részéről az építési naplóba bejegyzésre jogosult felelős műszaki vezető

neve: Varga József
címe: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
telefonszáma: 20/394-4435
névjegyzéki száma: FMV-Közl.ép.-A/06-0199/11

neve: Csiszér Géza
címe: 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.
telefonszáma: 57/505-706

8. Vállalkozónak az építési munkát a vonatkozó Magyar szabványok alapján összeállított, a megrendelő által jóváhagyott minősítési és mintavételi terv alapján meghatározott minőségben kell végeznie. A munkavédelem megszervezése, a balesetvédelem, a vonatkozó biztonságtechnikai és egészségügyi, továbbá a munkavégzéssel kapcsolatos tűzvédelmi, valamint környezetvédelmi jogszabályok, szabványok és más kötelező hatósági előírások és engedélyek megtartása és megtartatása, továbbá a humán és tárgyi környezetre gyakorolt zavaró hatások kiküszöbölése a kivitelezés során a Vállalkozó kötelezettsége.
9. A bontásból kikerülő anyagokat, illetve törmelékeket, hulladékot a Vállalkozónak a helyszínről el kell szállítani és a jogszabályi előírásoknak megfelelő elhelyezéséről gondoskodni kell.
10. Az átadáshoz, illetve a használatba vételhez szükséges minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégzése, illetve elvégeztetése Vállalkozó feladata. A kivitelezés során Vállalkozó csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket stb. építhet be, kizárólag a megrendelő által jóváhagyott technológiát alkalmazhat.
11. A Vállalkozó a keretmegállapodásban, illetve a szerződésben foglaltakat személyesen, illetve a közbeszerzési eljárás során megjelölt alvállalkozók, illetve harmadik személyek közreműködésével láthatja el.
12. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó, illetve harmadik személyek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Az alvállalkozó illetve harmadik személy jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
13. Vállalkozó alvállalkozót - az ajánlatában megjelölt alvállalkozókon kívül - csak a Megrendelő hozzájárulása esetén foglalkoztathat. Az ilyen alvállalkozó foglalkoztatására irányuló igényt az építési naplóba be kell jegyezni.

A szerződés teljesítése, műszaki átadás-átvétel

1. Vállalkozó a szerződést a mintavételi és minősítési terv által meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően I. osztályú minőségben köteles teljesíteni.
2. Az átadás-átvétel időpontjáról Vállalkozó köteles megrendelőt legalább nyolc nappal korábban értesíteni, azaz a munkát készre jelenteni. Megrendelő köteles a Vállalkozó által kitűzött átadás-átvételi időpontra az eljárás lefolytatása céljából megjelenni, valamint a jogszabályok által megjelölt hatóságokat és szervezeteket meghívni. A Vállalkozó hívja meg azokat az alvállalkozókat, akiknek az eljáráson való jelenléte szükséges.
3. A vizsgálat, átadás-átvétel alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket, a hiányosságok, hibák megszüntetésére kitűzött póthatáridőket, illetve a szerződésszerű teljesítést, a munka elkészültét, az átvett munka mennyiségét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvet Megrendelő vagy annak képviselője és Vállalkozó vagy annak képviselője írja alá.
4. Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
5. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.
6. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
7. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a rész, szakaszmunkák, illetve a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.
8. A Vállalkozó gondoskodik a jegyzőkönyvvel átvett terület állagmegóvásáról.
9. Az átadás-átvétel dokumentációi:
A szerződés lezárásnak, a végzámla kibocsátásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, valamint az alábbi dokumentumok átadása Megrendelőnek:
 - i. építési napló és annak mellékletei
 - ii. a kivitelezés során beépítésre került anyagok minőségi bizonylatai
 - iii. mérési, vizsgálati jegyzőkönyvek és szabványossági nyilatkozatok
 - iv. a beépített szerelvények minőségtanúsítványai
 - v. oktatási jegyzőkönyvek
 - vi. Vállalkozó nyilatkozata, hogy a teljesítést a vonatkozó előírások és szabványok szerint végezte
 - vii. teljes körű felelősségi nyilatkozat az átvételre felajánlott létesítmény egészére vonatkozóan

Az átadás-átvételt jegyzőkönyvben kell rögzíteni.



Szerződésszegés, mellékkötelezettségek

1. A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, abban az esetben, ha olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen, nem vagy nem szerződésszerűen teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A kötbér megfizetése azonban nem mentesíti Vállalkozót a szerződés teljesítése, valamint Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítése alól.
2. A késedelmi kötbér összege a késedelem minden napjára a késedelmesen teljesített munka nettó ellenértékének napi 0,8 %-a, de ennek teljes összege legfeljebb az adott munka ellenérték 10 %-a. A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni.
3. A meghiúsulási kötbér összege a nem teljesített munka(rész) nettó ellenértékének 10 %-a. A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó lényeges jogos érdekét sérti, amennyiben a szerződés megkötését követően
 - hatósági intézkedések késedelme vagy utólagos előírásai,
 - jelenleg nem ismert, még fel nem tárt föld alatti létesítmények, egyéb akadályok megléte,
 - ingatlanok tulajdon- vagy egyéb jogával kapcsolatos problémák,
 - illetőleg vis maior bekövetkezésemiatt szerződéses kötelezettségeinek eleget tenni nem tud.
5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó érdekkörén kívül bekövetkezett, a befolyásoló és védekező képességét meghaladó elháríthatatlan külső ok, természeti és társadalmi erő, jelenség, történés a szerződés szempontjából Vis Maiornak tekintendő. Vis Maior előfordulása esetén a feleknek, haladéktalanul – írásban – értesíteniük kell egymást. Ezen értesítésben meg kell nevezni a Vis Maior pontos okát, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos várható hatását. Amennyiben a Vis Maior szerződés teljesítésével kapcsolatos hatásai azt szükségessé teszik, a felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy tárgyalásokat kezdeményeznek a szerződés szükséges módosítása érdekében. Amennyiben a késedelmes teljesítés a Vis Maior következménye a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem áll fent.
6. Megrendelő a jelen szerződésből eredő, valamint jelen szerződésen alapuló további fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 301/A §-a szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munka hibátlan teljesítéséért 36 hónap jótállást vállal bankgarancia formájában, melynek mértéke a nettó vállalási összeg 3%-a. A sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától a bankgarancia Megrendelő rendelkezésére áll. Vállalkozó a jogszabályokban (szakmai előírásokban, szabványokban) előírt kötelező alkalmassági- és szavatossági idő garantálását vállalja. A jótállás és a szavatossági határidők kezdő időpontja a teljes létesítmény műszaki átadás-átvételének lezárása. A végszámla befogadásának feltétele a bankgarancia Megrendelő részére történő benyújtása. A vállalkozó jótállása a teljes beruházásra kiterjed, köztük az esetlegesen általa beszerzett és beépített eszközökre.

7. Vállalkozó mentesül szavatossági felelőssége alól, ha a meghibásodások a fenntartási munkák hiányára, vagy a nem rendeltetésszerű használatra vezethetők vissza.

8. A jótállási, jóteljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha

- Első osztályú bank nyújtja
- Korlátozás nélküli és visszavonhatatlan
- A felszólítástól számított 5 banki nap alatt igénybe vehető;

A jótállási, jóteljesítési bankgarancia felszabadításához a Megrendelő írásbeli nyilatkozata szükséges.


A Vállalkozó a garanciával nem fedezett károk, költségek és elmaradt hasznok megtérítésére is köteles.

Egyéb rendelkezések


1. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkára felelősségbiztosítást köt, amely minden olyan harmadik személynek okozott kártétel kockázatára terjed ki, amelyet a kivitelezés során az elszenved. Vállalkozó a QBE Insurance (Europe) Limited biztosítóval kötött, érvényes felelősségbiztosítási szerződés egy példányát, valamint a biztosítási díj egyösszegű befizetését igazoló bizonylat másolatát jelen szerződés mellékleteként a szerződés megkötésekor Megrendelő rendelkezésére bocsátja. Amennyiben Vállalkozó már rendelkezik felelősségbiztosítással, azt a jelen szerződésre kiterjeszti, és a szerződés mellékleteként becsatolja.
2. Felek rögzíteni kívánják, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, így módosítására és megszüntetésére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.
3. A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének szabályai az irányadók.
4. Felek jogvita esetén alávetik magukat a pertárgy értékétől függően a Jászberényi Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.
5. Jelen szerződés mellékletei
 - Ajánlattevő ajánlata
 - Felhívás
 - Dokumentáció, kiegészítő tájékoztatás
 - Műszaki ütemterv

- amely e szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Jászberény, 2009. november 10.



Megrendelő



DUNA ASZFALT KFT.
6060 Tiszakécske
Béke u. 150.
Adószám: 11428628-2-03



Vállalkozó